INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No 07

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO 031-2025 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV"

INTERVENTORÍA

INTERHOSMIL

901932710-9

CONTRATISTA:

SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S

NIT: 800.205.914-1

PERIODO: 01 DE OCTUBRE A 31 DE OCTUBRE

BOGOTÁ D.C. 31 DE OCTUBRE DE 2025

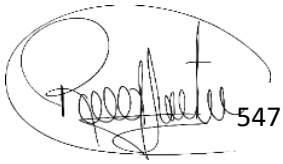
<table>
<tr><td colspan="2">INFORME DE INTERVENTORÍA No. 07 - CONTRATO 031-2025</td></tr>
<tr><td rowspan="3">INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO 031-2025 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV</td><td>Elaboró
Carol Andrés romero forero – interventoría consorcio interhosmil sas</td></tr>
<tr><td>Fecha 31 de octubre 2025</td></tr>
<tr><td>Firmal interventoría
</td></tr>
<tr><td></td><td>Firma supervisión de interventoría

547</td></tr>
</table>

Tabla de Contenido

1 GENERALIDADES....6
1.1 OBJETO....6
1.2 OBJETO DEL CONTRATO (OBRA E INTERVENTORIA)....6
1.3 CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO.....6
1.4 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR. 31
1.4.1 Contratista....31
1.4.2 Interventoría....31
1.5 DIRECTORIO TELEFÓNICO....32
1.5.1 Ejecución de obra – Contratista....32
1.5.2 Interventoría....32
2 INFORMACIÓN FINANCIERA....32
2.1 ASPECTOS FINANCIEROS 32
2.1.1 Seguimiento al presupuesto de obra flujo de caja presupuesto inicial vs final: (EDIFICO PRINCIPAL PISO NOVENO (9) SUR 34
2.1.2 Seguimiento al presupuesto de obra flujo de caja, presupuesto inicial vs final: EDIFICIO PRINCIPAL AREA FINANCIERA....38
2.2 SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO DE OBRA FLUJO DE CAJA (INTERVENTORÍA): 40
2.3 Seguimiento a programación de obra gráfica:....41
2.4 CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO. 43
2.5 DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA 45
2.6 REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS. 45
2.7 PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA 45
2.8 ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA....46
2.8.1 Avance financiero 46
3 AVANCE FÍSICO....51
3.1 Componente técnica....52
3.2 COMPONENTE AMBIENTAL 58

3.3 COMPONENTE SST: 58
3.4 ACTIVIDADES DE LA INTERVENCIÓN REALIZADA CON EL CONTRATO 59
3.5 REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES MENSUALES....66
3.6 DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICINALES Y/O COMPLEMENTARIAS. 70
3.7 **AJUSTES DEL DISEÑO REALIZADO**....70
3.8 PRODUCTO NO CONFORME 73
3.9 LIBRO DE OBRA (Bitácora) 73
3.10 **COMITÉ DE SEGUIMIENTO**....73
3.11 INFORMES SEMANALES 74
3.12 ACTAS DE VENCIDAD 74
3.13 MOBILIARIO INSTALADO 74
4 INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA. 75
4.1 RELACIÓN CORRESPONDENCIA 75
4.2 SEGUIMIENTO AL PLAN HSEQ DE OBRA E INTERVENTORÍA....75
4.3 SEÑALIZACIÓN ORDEN Y ASEO EN OBRA 78
5 GARANTIAS....79
5.1 5.1 PÓLIZAS CONTRATOS....79
5.2 5.1.11 Pólizas del contratista....79
5.3 Pólizas Interventoría....85
6 OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/O SUGERENCIAS. 89
7 ANEXOS 91
7.1 DOCUMENTACIÓN INTERVENTORÍA CORTE 1 91
7.1.1 BITACORA 91
7.1.2 OFICIOS....98
7.1.3 INFORMES SEMANALES 102
7.1.4 ACTAS DE REUNIÓN 117
7.1.5 FACTURA FINAL INTERVENTORIA 131
7.1.6 CERTIFICACION BANCARIA INTERVENTORIA....132
7.1.7 CERTIFICACIÓN PARAFISCALES 133

7.1.8 TARJETA CONTADORA INTERVENTORÍA 134
7.1.9 ANTECEDENTES CONTADORA DE INTERVENTORÍA.....136
7.1.10 RUT INTERVENTORÍA 137
7.1.11 PAGO PARAFISCALES 141
7.2 DOCUMENTOS DE FACTURACIÓN CONTRATISTA 143
7.2.1 CERTIFICACIÓN BANCARIA CONTRATISTA 143
7.2.2 CERTIFICACIONES PARAFISCALES.....144
7.2.3 PLANILLA DE PAGO 145
7.2.4 DOCUMENTOS CONTADORA 146
7.2.5 ANTECEDENTES CONTADORA.....148
7.2.6 FACTURA CORTE 149
7.2.7 ACTA DE CORTE 150
7.2.8 Rut contratista 151

1 GENERALIDADES

La presente interventoría ha realizado el respectivo seguimiento para verificar el cumplimiento de las actividades solicitadas, conforme a las directrices establecidas en el contrato N.º 0031-2025, en el marco del contrato N.º 362-2022."

1.1 OBJETO

Se realizó el mantenimiento periódico de las instalaciones del hospital en las siguientes áreas: edificio de principal en el área piso noveno (9) sur, arrea financiera.

1.2 OBJETO DEL CONTRATO (OBRA E INTERVENTORIA)

Contrato No. 362-2022: "MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL".

Contrato N°. 0031-2025: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV.

1.3 CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO.

Para la Interventoría Técnica, Administrativa, Jurídica, Financiera, Contable y Ambiental del mantenimiento periódico de las instalaciones del Edificio Principal, Edificio Fe en la Causa y Edificio de Imágenes Diagnósticas del Hospital Militar Central (niveles III y IV), se requiere la ejecución de

las actividades contractuales en las distintas instalaciones, teniendo en cuenta las necesidades de la entidad.

Los alcances de las zonas a intervenir se definen mediante mesas de trabajo entre el contratista, la interventoría, la supervisión, y los representantes del área médica y de calidad del Hospital Militar Central. En estas mesas se establecen las intervenciones necesarias, incluyendo actividades relacionadas con los ítems contractuales y aquellos no previstos, según lo descrito en la tabla técnica correspondiente.

Todo lo anterior tiene como propósito dar cumplimiento al objeto del contrato y a los fines de la contratación estatal, conforme a lo estipulado en la Ley 80 de 1993.

ANEXO ESPECIFICACIONES ECONÓMICAS – TÉCNICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR OFERTADO
1	**OBRAS GENERALES**			
1.1.	Reparación y resanes de cielorasos en mortero (Incluye pañete en mortero 1:3, estuco imitando el acabado de las zonas aledañas y 1 mano de pintura tipo 2)	m2	1	$ 24.526,20
1.2.	Mantenimiento de cielorasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cieloraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorasos como avisos, lamparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cieloraso)	m2	1	$ 21.055,64
1.3.	Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m2	1	$ 31.904,00
1.4.	Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro)	m2	1	$ 27.916,00
1.5.	Retiro de pintura y estuco existente afectado por humedad y que presente deterioro y desprendimiento en los sitios aprobados por la supervisión/Interventoría	m2	1	$ 9.770,60
1.6.	Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones)	m2	1	$ 68.129,00

1.7.	Rinconera mediacaña en pañete 1:3 aplicado por capas sobre malla fijada al muro o cielorraso, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epóxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, radio de mediacaña de 5cm	m	1	$ 24.539,16
1.8.	Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m2	1	$ 17.746,60
1.9.	Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría	und	1	$ 78.663,30
1.10.	Mantenimiento puertas en madera (Incluye desmonte, limpieza, reparaciones, remoción de pintura, lijada, tintilla selladora, sellador, lijada, laca y resintalación)	und	1	$ 82.234,55
1.11.	Mantenimiento Lockers Habitaciones, incluye limpieza, cambio de bisagras que se encuentren oxidadas o defectuosas, instalación de bastidores, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría	und	1	$ 129.610,00
1.12.	Suministro e Instalación de enchape sobre muros en cerámica egeo blanco formato 60x30cm rectificada (Incluye retiro de pintura, cortes, perforaciones, pegante, boquilla y todo lo necesarios para su correcta ejecución)	m2	1	$ 81.754,00
1.13.	Retiro guardacamillas existentes en madera	m	1	$ 1.867,38
1.14.	Retiro, limpieza, pintura en colores aprobados por la supervisión/interventoría y reinstalación de guardacamillas amortiguados en PVC (incluye terminales y esquineros)	m	1	$ 22.931,00
1.15.	Suministro e instalación de guardacamillas amortiguado de 15cm con sistema de clips en color institucional aprobado por la supervisión/inerventoría (Incluye perforaciones en muro, anclajes, tornillos y todo lo necesarios para su correcta instalación)	m	1	$ 42.413,38
1.16.	Terminal Guardacamillas de 15cm en color institucional aprobado por la supervisión/interventoría (Incluye tornillos de sujeción)	un	1	$ 15.782,51
1.17.	Esquineros amortiguado 1.5m con punteras en color institucional aprobado por la supervisión/inerventoría (incluye perforaciones, tornillos de sujeción y tapas de remate)	un	1	$ 33.229,01
1.18.	Pintura en aceite sobre tuberías en diametros de 1-1/2" a 3", incluye lijada, anticorrosivo y pintura de acabado	m	1	$ 16.649,90
1.19.	Pintura guardacaescobas o mediacañas en colores aprobados por la supervisión/inerventoría	m	1	$ 7.551,28

1.20.	Reparación y resanes mediacañas en grano de marmol (Incluye demolición, reconstrucción, pulida y sello)	m	1	$ 53.838,00
1.21.	Reparación y resanes mediacañas en concreto (Incluye demolición, reconstrucción y pintura)	m	1	$ 20.937,00
1.22.	Mediacaña en granito fundido en sitio h≤15cm (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida, pulida y brillada)	m	1	$ 85.328,25
1.23.	Suministro e instalación de guardaescobas en cauho h=10mm e=3mm, incluye limpieza de superficie, puente de adherencia, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación	m	1	$ 22.731,60
1.24.	Reinstalación de guardaescobas en cauho, incluye limpieza de superficies, puente de adherencia, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación	m	1	$ 13.160,40
1.25.	Suministro e instalación de piso en baldosa de vinilo 30x30 tipo Vinisol o equivalente referencia terrazo e=3mm color aprobado por la supervisión/interventoria (Incluye retiro de piso existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, mastico de nivelación y sello, pegante, sellador, dilataciones, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m2	1	$ 62.731,24
1.26.	Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoria (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, enchape, pega, boquilla)	m2	1	$ 66.510,87
1.27.	Suministro e instalación enchape de piso en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoria (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, enchape, pega, boquilla epóxica)	m2	1	$ 72.320,39
1.28.	Suministro, intalación y puesta en funcionamiento de tomacorriente regulada doble polo a tierra grado hospitalario. Incluye accesorio de fijación para muro o canaleta y y todo lo necesario para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	und	1	$ 41.973,70
1.29.	Suministro, intalación y puesta en funcionamiento de tomacorriente normal doble polo a tierra grado hospitalario. Incluye accesorio de fijación para muro o canaleta y todo lo necesario para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	und	1	$ 32.701,60
1.30.	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 1200x300mm hasta 1200x400mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, angulo de apertura >110°, Voltaje 100-270V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util	und	1	$ 174.430,14

	>35.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento			
1.31.	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	und	1	$ 152.414,38
1.32.	Suministor e instalacion de bala del de 24W de diametro 25cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K,Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulode Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	1	$ 78.099,00
1.33.	Suministor e instalacion de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K,Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulode Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	1	$ 74.501,82
1.34.	Suministro instalación y puesta en servicio de luminaria LED EMERGENCIA AVISO DOBLE SPOT, temperatura de color 6500 K, flujo luminoso 2x110 lm, 100-277 V, incluye salida en cableado (PE, HF, FR, LS, libre de halógenos, retardante a la llama, baja emisión de humos), tubería en PVC 3/4" intramuros y EMT en cielo falso 3/4", caja tipo Rawelt, tornillería, terminales, uniones, toma, clavija, cableado, resane, pañete, estuco, pintura, recuperación de la zona afectada con los mismos acabados y accesorios necesarios para garantizar su correcta instalación y puesta en servicio.	und	1	$ 390.547,83
1.35.	Retiro, mantenimiento y reinstalación de grifería para sanitarios y/o orinales. (Comprende el retiro de las válvulas de descarga con sus tuberías, cambio de empaques y sellos, limpieza general, cromado, instalación y puesta en funcionamiento)	und	1	$ 191.424,00
1.36.	Tapón puntos hidráulicos en diametros de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC)	und	1	$ 11.277,07
1.37.	Tapón puntos sanitarios en diametros de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes.	und	1	$ 13.818,42

1.38.	Mantenimiento cielorraso en tablilla de PVC 6mm, (incluye corte, retiro de elementos deteriorados, instalaión de estructura de refuerzo en perfiles cal. 24, e instalación de cielorraso en tablilla de PVC 6mm en los colores existentes)	m2	1	$ 62.079,20
1.39.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoría antes de su montaje)	m2	1	$ 53.938,70
1.40.	Suministro e instalación de inspección en cieloraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco)	und	1	$ 32.132,31
1.41.	Retiro de cielorasos existentes (cieloraso en tablilla de PVC, cielorraso en lámina de drywall, cielorraso en lámina de superboard, cielorraso en lámina de fibra y/o cualquier otro existente) incluye retiro de cieloraso, retiro de estructura existente y limpieza de la zona	m2	1	$ 10.008,88
1.42.	Mantenimiento general de piso en cerámica (limpieza, reemboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas hasta en un 20% del área)	m2	1	$ 17.224,17
1.43.	Loseta Sahara en los formatos existentes, (Incluye mortero de pega, boquilla epóxica)	m2	1	$ 134.091,52
1.44.	Emboquillado de piso Sahara con boquilla epóxica de color (Incluye limpieza de juntas, boquilla epóxica, limpieza)	m2	1	$ 13.503,37
1.45.	Impermeabilización con Manto Morter Plas AL-80 de 3.5mm con foil de aluminio (Incluye retiro del manto existente, reparación del mortero, emulsión asfáltica, manto e instaalción)	m2	1	$ 75.558,64
1.46.	Impermeabilización con poliúrea elastomérica hidrida tipos elas/foam o equivalente (incluye retiro de impermeabilización existente, reparación de mortero, lechada de mortero, poliurea y aplicación)	m2	1	$ 134.095,50
1.47.	Suministro e instalación de lámina en madecor RH color blanco calibre 12mm con canto en PVC 0.5mm, incluye elementos de fijación a los muebles como bisagras y elementos necesarios para su funcionamiento como manijas o soportes	m2	1	$ 107.746,79
1.48.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 1/2" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 39.924,87
1.49.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 3/4" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 52.787,16

1.50.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 1" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 75.670,31
1.51.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 1-1/4" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 99.172,59
1.52.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 1-1/2" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 109.035,91
1.53.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 1-3/4" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 134.698,69
1.54.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo M de 2" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 183.799,94
1.55.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo K de 1/2" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soldaduras, soportes, rubatex y pruebas)	m	1	$ 70.671,35
1.56.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo K de 3/4" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soldaduras, soportes, rubatex y pruebas)	m	1	$ 89.683,14
1.57.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo K de 1" para red de suministro de agua (Incluye demoliciones, accesorios, soldaduras, soportes, rubatex y pruebas)	m	1	$ 115.094,68
1.58.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 1/2" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 67.840,87
1.59.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 3/4" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 79.706,16
1.60.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 1" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 105.580,31
1.61.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 1-1/4" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 127.088,59
1.62.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 1-1/2" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 136.951,91

1.63.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 1-3/4" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 161.617,69
1.64.	Suministro e Instalación de Tubería de Cobre Tipo L de 2" para red de gases medicinales (Incluye demoliciones, accesorios, soportes, soldaduras y pruebas)	m	1	$ 210.718,94
1.65.	Punto para gases medicinales, incluye toma para gas medicinal con acoplamiiento rápido de cierre automático tipo CHEMETRON o equivalente de iguales o superiores características serie 560-500-400 con certiricado de calidad	und	1	$ 363.905,00
1.66.	Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)	m2	1	$ 56.720,33
1.67.	Demolición de concreto masivo para todo tipo de elementos estructurales y no estructuralres en concreto (Incluye cargue y retiro de escombros)	m3	1	$ 340.974,00
1.68.	Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)	m2	1	$ 28.414,50
1.69.	PLACA RAMPA CONCRETO 3.000 PSI (Sin refuerzo). Estriada transversalmente según diseño.	m3	1	$ 964.697,20
1.70.	Rampa en granito blanco fundido en sitio (Incluye mortero de nivelación, dilataciones en bronce, destroncada, pulida, brillada y sellada)	m2	1	$ 122.680,85
1.71.	RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño	m2	1	$ 279.459,10
1.72.	Rampa metálica en Lamina de Alfajor e=3.5mm Incluye estructura de Sorporte en Angulos 2"x3/16" y perfiles de 100x50x3mm (Incluye anclajes, suministro e instalación de todos los elementos, limpieza, anticorrosivo alquidico color negro 3 mils y esmalte de acabado)	m2	1	$ 197.904,50

..

np-01	demolición de muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes)	m2	$ 33.334,40	$ 0,00
np-02	demolición de muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (Induye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes)	m	$ 16.667,20	$ 0,00
np-03	punto desagüe pvc 2" aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo).	un	$ 92.711,30	$ 0,00
np-04	suministro e instalación punto hidráulico 1/2" pvc-p	un	$ 71.877,30	$ 0,00
np-05	desmonte y reinstalación de mueble lavamanos	un	$ 125.004,00	$ 0,00
np-06	muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, anclajes y perforaciones	m2	$ 58.335,20	$ 0,00
np-07	muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, anclajes y perforaciones	m	$ 23.438,25	$ 0,00
np-08	suministro e instalación de registro red&white ø 1/2" (incluye accesorios y tapa registro 15x15)	un	$ 171.880,50	$ 0,00
np-09	suministro e instalación de tubería pvc-s ø2" (incluye tubería, accesorios, soportes, fijación, cama en arena y lleno en recibo de ser necesario)	m	$ 30.209,30	$ 0,00
np-10	tubería PVC-p red 9 1/2" agua fría (red de suministro) incluye instalación y accesorios.	m	$ 15.625,50	$ 0,00
np-11	suministro e instalación de lámina en madecor rh color blanco calibre 12mm con canto en pvc 0.5mm, incluye elementos de fijación a los muebles como bisagras y elementos necesarios para su funcionamiento como manijas o soportes	m	$ 56.251,80	$ 0,00

np-12	desmonte puertas de madera con marco (incluye retiro de escombros).	un	$ 62.502,00	$ 0,00
np-13	desmonte puertas metálicas con marco (incluye retiro de escombros).	un	$ 78.127,50	$ 0,00
np-14	suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	$ 1.208.372,00	$ 0,00
np-15	suministro e instalación de puerta doble en vidrio aluminio blanco doble hoja , cerradura de seguridad ingreso	m2	$ 1.208.372,00	$ 0,00
np-16	afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios)	m2	$ 35.104,25	$ 0,00
np-17	suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm, color aprobado por la supervisión/interventoría (incluye mortero, de pega tipo pegacor de corona o equivalente, boquilla epoxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	$ 29.167,60	$ 0,00
np-18	desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios (incluye retiro, mantenimiento y reinstalación de grifería, retiro y reinstalación de aparato sanitario. retiro de escombros y disposición final.	un	$ 114.587,00	$ 0,00
np-19	punto desagüe pvc 4" aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo).	un	$ 135.421,00	$ 0,00
np-20	mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador	m	$ 17.708,90	$ 0,00

np-21	suministro e instalación de sistema impermeabilizante acrílico elastomerico flexible base agua de alto desempeño 2 manos color según diseño sika o similar	m2	$ 89.294,52	$ 0,00
np-22	reparación y resanes de muros (incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m	$ 19.271,45	$ 0,00
np-23	desmonte de muros en superboard o drywall a dos caras (incluye retiro de guarda escobas, enchapes, estructura, demás existentes y retiro de escombros a sitios autorizados pot la autoridad competente)	m2	$ 26.042,50	$ 0,00
np-24	reinstalación de puertas metálicas (hoja) incluye ajuste limpieza y reinstalación.	un	$ 102.086,60	$ 0,00
np-25	suministro e instalación de marcos metálicos	un	$ 401.054,50	$ 0,00
np-26	desmonte de ventanas existentes altura hasta (incluye retiro de escombros)	un	$ 57.293,50	$ 0,00
np-27	desmonte de aparatos sanitarios (incluye retiro de escombros y disposición final.	un	$ 36.459,50	$ 0,00
np-28	regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)	m	$ 33.855,25	$ 0,00
np-29	regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasta 10cm (incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros)	m	$ 29.167,60	$ 0,00
np-30	desmonte de mesón de trabajo con lavabo incluye retiro y entrega a disposición de la unidad	m	$ 67.710,50	$ 0,00

np-31	columnetas y viguetas de confinamiento en concreto 3000 psi 15x15, incluye acero de refuerzo 1/2" e= 5/8", anclajes y perforaciones	m	$ 78.127,50	$ 0,00
np-32	muro en driwall 1 cara incluye pintura 2 manos	m	$ 67.710,50	$ 0,00
np-33	suministro e instalación de piso en baldosa de vinilo 30x30 tipo vinisol o equivalente referencia terrazo e=3mm color aprobado por la supervisión/interventoría (incluye retiro de piso existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, mastico de nivelación y sello, pegante, sellador, dilataciones, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m	$ 47.918,20	$ 0,00
np-34	muro en drywall 2 caras incluye pintura 2 manos	m2	$ 135.421,00	$ 0,00
np-35	instalación de vidrio laminado para ductos de cubierta	un	$ 88.544,50	$ 0,00
np-36	desmonte y reubicación de puntos eléctricos	un	$ 67.710,50	$ 0,00
np-37	boca puerta en granito fundido en sitio (incluye cortes y demolición, dilataciones en pvc, fundida)	m	$ 78.127,50	$ 0,00
np-38	impermeabilización con manto morter plas al-80 de 3.5mm con foil de aluminio (incluye retiro del manto existente, reparación del mortero, emulsión asfáltica, manto e instalación)	m	$ 41.668,00	$ 0,00
np-39	desmonte y retiro de guarda escoba, media caña o piso en vinilo	m	$ 8.541,94	$ 0,00
np-40	suministro e instalación de lámina fibrocemento con recubrimiento en plomo de 3 mm incluye pintura 2 manos	m2	$ 1.718.805,00	$ 0,00
np-41	mantenimiento de canal existente (incluye. desmonte revisión, ajuste, limpieza manual)	m	$ 119.795,50	$ 0,00

np-42	desmonte tubería hidráulica y/o sanitaria pvc (incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.)	m	$ 26.042,50	$ 0,00
np-43	corte, retiro, de muros en drywall, suministro e instalación de muros en superboard 10mm a una cara, en altura de máximo 40cm. incluye retiro de material desmontado a sitios autorizados por autoridad competente, refuerzo de estructura, cinta de refuerzo en junta de muros, masillado, lijado, dos manos de pintura tipo 2 en base agua para nivelación y adecuación de superficie	m	$ 88.544,50	$ 0,00
np-44	corte de manto asfalto con foil de aluminio en terrazas y cubiertas incluye retiro a sitio autorizado.	m	$ 0,00	$ 0,00
np-45	desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes.	und	$ 16.667,20	$ 0,00
np-46	mediacaña fundida en sitio en cemento blanco y marmolina, incluye pintura de tráfico.	m	$ 66.752,14	$ 0,00
np-47	cordón de silicona blanca antihongos, tipo "sikaflex" para sellado de vacíos en elementos existentes	m	$ 6.418,96	$ 1.250.540,89
np-48	pintura en riostra estructura metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas	und	$ 156.255,00	$ 0,00
np-49	suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm	und	$ 43.985,78	$ 0,00
np-50	repisa de trabajo en acero inoxidable de 50cm x 30cm con soportes tipo pie de amigo.	und	$ 197.923,00	$ 0,00
np-51	desmonte de canaleta metálica (incluye retiro y disposición final de elementos)	m	$ 17.840,99	$ 0,00
np-52	rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).	und	$ 177.089,00	$ 0,00

np-53	poyo en concreto de 3000 psi ancho hasta 60cm altura hasta 15cm, para lavamanos o muebles existentes.	m	$ 62.418,66	$ 0,00
np-54	mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm	m	$ 720.046,72	$ 0,00
np-55	suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.	und	$ 697.939,00	$ 0,00
np-56	desmonte de cortina de baño, incluye retiro de soportes en acero, retiro de chazos, retiro de piezas sueltas y soportes existentes en alambre y/o acero.	und	$ 22.265,30	$ 0,00
np-57	desmonte y reinstalación de barra en acero inoxidable (no incluye mantenimiento).	und	$ 37.678,29	$ 0,00
np-58	suministro e instalación de tapa registro de 15cm x 15cm.	und	$ 38.949,16	$ 0,00
np-59	suministro e instalación de tornillos en acero inoxidable para rejillas y tableros existentes.	und	$ 2.966,76	$ 0,00
np-60	desmonte de grifería existente de lavamanos y/o duchas (entrega de material desmontado a la unidad).	und	$ 19.000,64	$ 0,00
np-61	suministro e instalación grifería cuello de ganso con sensor tipo aa ref. 46-aa-501ab o equivalente (incluye accesorios de fijación, manguera flexible, accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento)	und	$ 1.160.660,06	$ 0,00
np-62	mantenimiento general de enchape de muros (limpieza, re emboquillado, pulida, cambio de piezas deterioradas hasta en un 20% del área	m2	$ 28.933,43	$ 0,00
np-63	suministro e instalación de aldosa en grano de mármol bh5 blanco huila 30 x 30 cm. tipo alfa o equivalente. fondo blanco (incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en pvc).	m2	$ 207.298,30	$ 0,00

np-64	lavamanos sin pedestal autoportante tipo socoda ref. 237723 o equivalente (incluye acople, sifón con canastilla).	und	$ 984.837,76	$ 0,00
np-65	suministro e instalación de taza báltica plus entrada superior tipo corona ref. 213111001 o equivalente (incluye acople).	und	$ 1.048.906,48	$ 0,00
np-66	suministro e instalación de válvula antivandálica push tipo corona ref. 751250001 o equivalente (incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento).	und	$ 646.112,34	$ 0,00
np-67	suministro e instalación de orinal de entrada superior gotta tipo corona ref. 042111001 o equivalente (incluye sifa, acople, accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación).	und	$ 1.211.505,43	$ 0,00
np-68	suministro e instalación de válvula orinal- push empotrado antivandálico tipo corona ref. 751340001 o equivalente (incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	und	$ 816.513,63	$ 0,00
np-69	suministro e instalación de lavamanos sin pedestal tipo corona ref. 51411 o equivalente (incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)	und	$ 295.059,44	$ 0,00
np-70	suministro e instalación de lavamanos free tipo corona ref. 003891001 o equivalente (incluye acople, sifón con canastilla, accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)	und	$ 727.932,67	$ 0,00
np-71	suministro e instalación de sanitario redondo de dos piezas manantial tipo corona ref. 202941001 o equivalente (incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).	und	$ 513.972,70	$ 0,00
np-72	suministro e instalación de push grifería lavamanos con pico expuesto tipo corona ref. 701310001 o equivalente (incluye accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	und	$ 748.240,61	$ 0,00

np-73	suministro e instalación de lavamanos de pared con sensor tipo tig ref. tls-54 o equivalente (incluye acople, sifón con canastilla, accesorios de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	und	$ 1.110.420,95	$ 0,00
np-74	mantenimiento general de piso en baldosa grano de mármol bh5 blanco huila 30 x 30 cm. tipo alfa o similar. fondo blanco (incluye limpieza, emboquillada, destroncada, pulida, sellada, brillada)	m2	$ 54.720,50	$ 0,00
np-75	suministro e instalación de sanitario de colgar tipo orvieto o similar, incluye estructura de soporte, tanque de descarga, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	$ 3.451.339,61	$ 0,00
np-76	suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible	un	$ 82.212,01	$ 0,00
np-77	suministro e instalación de grifería doble con mezclador para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles	un	$ 141.583,70	$ 0,00
np-78	suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión	un	$ 134.181,38	$ 0,00
np-79	suministro e instalación de grifería doble con mezclador para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles	un	$ 168.912,70	$ 0,00
np-80	suministro e instalación de grifera sencilla en muro para lavaplatos tipo grival cruceta balta o similar, incluye acoples y mangueras flexibles	un	$ 219.233,06	$ 0,00

np-81	suministro e instalación de grifera doble en muro con mezclador para lavaplatos tipo grival cruceta balta o similar, incluye acoples y mangueras flexibles	un	$ 584.102,02	$ 0,00
np-82	suministro e instalación de ducha teléfono con manguera tipo glicol o similar, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	un	$ 173.545,14	$ 0,00
np-83	suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en drywall una cara para cierre de áreas críticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura	m2	$ 92.759,22	$ 0,00
np-84	suministro e instalación muro en superboard 8mm 2 caras incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	$ 161.193,70	$ 0,00
np-85	suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	$ 83.230,79	$ 0,00
np-86	suministro e instalación cielo razo en superboard 6mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	$ 137.411,69	$ 0,00

np-87	suministro e instalación de canaleta metálica con división 12cmx5cm en lámina cold rolled cal 22, (incluye troqueles para tomas electicas normales, tomas eléctricas reguladas, tomas de datos, tapas de remate, esquineros y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	ml	$ 72.940,88	$ 0,00
np-88	suministro e instalación de meson de trabajo en acero inoxidable a-304 antiácidos y antihongos con salpicadero cal.18 y entrepaño h=0.92 ancho 0.60m, bordes redondeados	ml	$ 1.995.605,52	$ 0,00
np-89	suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifera, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación	un	$ 1.187.538,00	$ 0,00
np-90	suministro e instalación de mediacaña coextruida plástica 6 x 300cm	ml	$ 33.353,15	$ 0,00
np-91	suministro e instalación de sifón con canastilla para lavamanos	un	$ 25.849,79	$ 0,00
np-92	suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos	un	$ 38.165,80	$ 0,00
np-93	limpieza general de marcos en aluminio de ventanearía existente, no incluye cambio de piezas ni vidrio, incluye lijada de marcos, limpieza de todos los elementos para que los mismos no queden con pintura y/o oxido	m2	$ 12.272,79	$ 0,00
np-94	mantenimiento general de puertas en madera a dos caras incluye desmonte y reinstalación, cambio de piezas deterioradas como contramarcos, estructura, tapas, filos, no incluye cambio de chapa, incluye pintura de acabado según diseño existente	m2	$ 156.054,47	$ 0,00
np-95	suministro e instalación de puerta mdf-rh de 9mm acabado brillante color según diseño incluye cerradura sencilla, cantos sellados con doble capa de sellador y canto rígido	m2	$ 327.558,40	$ 0,00

np-96	suministro, instalación y puesta en servicio de bandeja porta cable tipo malla electrozincada de 54x100 mm, incluye cable equipotencial desnudo numero 12 awg, grifecrip, ménsulas. soportes en barra roscada de 3/8", uniones, curvas, acoples, fijadores a estructura, puentes equipotenciales y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. (cableado normal y regulado)	ml	$ 71.604,37	$ 0,00
np-97	rampa metálica en lamina de alfajor e=3.5mm incluye estructura de soporte en ángulos 2"x1/4" y perfiles de 2-1/2"x1/4", tapas laterales en lámina cal 16 o superior, refuerzos en lámina de 6mm y ángulo de 2-1/2"x1/4" (incluye anclajes, suministro e instalación de todos los elementos, limpieza, pintura 3 en 1 de Pintuco o equivalente)	m2	$ 942.843,59	$ 0,00
np-98	suministro e instalación de vidrio templado color según diseño 6mm estampillado, incluye el retiro de los vidrios existentes y disposición final a botadero	m2	$ 1.404.232,43	$ 0,00
np-99	suministro e instalación de sifón rejilla anti olor y cucarachas de 3", incluye sellos	un	$ 57.437,25	$ 0,00
np-100	desmonte y reinstalación de puerta en madera (hoja)	un	$ 45.701,46	$ 0,00
np-101	suministro e instalación de registro red White 1 1/2", incluye retiro de registro existente, corte de tubería, accesorios, instalación de nuevo registro, tapa registro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	$ 467.983,73	$ 0,00
np-102	suministro e instalación de sistema reparador impermeabilizante tipo xipex concentrado o similar, incluye limpieza de superficie y dos capas de impermeabilizante	m2	$ 54.451,74	$ 0,00

np-103	suministro e instalación de sistema reparador impermeabilizante tipo xipex patch plug o similar (tratamiento de juntas), incluye demolición superficial de junta, limpieza, aplicación de producto en dos pasadas	ml	$ 55.693,41	$ 0,00
np-104	punto desagüe pvc 3" para aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto.	un	$ 125.858,19	$ 0,00
np-105	desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición	un	$ 8.827,37	$ 220.684,15
np-106	suministro e instalación de bala led de 24w de diámetro 30cm, flujo luminoso ≥1030lm, multivoltaje, temperatura color 5000-6500k,horas de vida útil ≥35.000hrs, fp≥0.9, Angulo de apertura ≥ 120°, garantía de 5 años o superior. incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	un	$ 90.469,56	$ 0,00
np-107	suministro e instalación de válvula pedal alto tráfico institucional, manos libres para lavamanos y/o pocetas, incluye accesorios de anclaje, mangueras de acople y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	un	$ 237.913,86	$ 0,00
np-108	suministro e instalación de marcos en aluminio para lámparas 1,20x30 y 60x60, incluye generación de filos, limpieza, elementos de fijación y sellos	un	$ 46.926,50	$ 844.677,03
np-109	desmonte y resane de tapa ciegas, para puntos eléctricos y voz y datos, incluye retiro de elementos existentes, limpieza total de caja, instalación de tapa en drywall, masilla, lijada y sello	un	$ 9.738,85	$ 0,00
np-110	desmonte de cabinas metálica de baño o acero inoxidable incluye retiro de material desmontado y entrega a la unidad, resane de muro	m2	$ 56.668,48	$ 0,00

np-111	suministro e instalación de llave terminal manguera 1/2" en acero, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	$ 61.301,96	$ 0,00
np-112	suministro e instalación de punto sanitario sch 40 de 3" incluye Flanche, codo, universal y 1m de tubería 3" sch 40 roscada	un	$ 1.423.003,87	$ 0,00
np-113	suministro e instalación de punto sanitario sch 40 de 2" incluye Flanche, codo, universal y 1m de tubería 2" sch 40 roscada	un	$ 608.858,02	$ 0,00
np-114	suministro e instalación de soportes tipo pera de de 2", incluye varilla roscada, chazo multiuso de 3/8"	un	$ 25.997,71	$ 0,00
np-115	suministro e instalación de soportes tipo pera de de 3", incluye varilla roscada, chazo multiuso de 3/8"	un	$ 30.909,32	$ 0,00
np-116	suministro e instalación de soportes tipo pera de de 4", incluye varilla roscada, chazo multiuso de 3/8"	un	$ 32.601,04	$ 0,00
np-117	suministro e instalación de tubería sch 40 2", incluye roscas y accesorios de unión	ml	$ 182.109,99	$ 0,00
np-118	suministro e instalación de tubería sch 40 3", incluye roscas y accesorios de unión	ml	$ 400.054,47	$ 0,00
np-119	suministro e instalación de espuma elastomerico rubatex de 3"- 4", incluye elementos de sujeción	ml	$ 84.972,51	$ 0,00
np-120	suministro e instalación de espuma elastomerico rubatex de 2", incluye elementos de sujeción	ml	$ 50.129,73	$ 0,00
np-121	suministro e instalación de tubería pvc sanitaria 4", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación	ml	$ 56.779,94	$ 0,00

np-122	suministro e instalación de tubería pvc sanitaria 3", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación	ml	$ 46.426,49	$ 0,00
np-123	suministro e instalación de tubería pvc sanitaria 2", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación	ml	$ 33.939,63	$ 0,00
np-124	suministro e instalación de transición tubería sch 40 3" a tubería pvc sanitaria 3", incluye sellos	un	$ 32.301,03	$ 0,00
np-125	suministro e instalación de transición tubería sch 40 2" a tuberia pvc sanitaria 2", incluye sellos	un	$ 22.304,88	$ 0,00
np-126	suministro e instalación de tapón de inspección 3" para red de inspección	un	$ 31.255,17	$ 0,00
np-127	suministro e instalación zócalo sanitario rf70 24,5x9x9 (incluye boquilla color y mortero de pega).	ml	$ 64.503,11	$ 0,00
np-128	suministro e instalación de punto transición de tubería de cobre a pvc-c incluye adaptador hembra de cobre 1/2" y soldadura de plata, accesorio pvc-c y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	un	$ 69.835,57	$ 0,00
np-129	suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, soportes, apoyos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m2	$ 154.046,60	$ 0,00
np-130	suministro e instalación cielo Razo en drywall 8mm, incluye cinta, masilla da, lijada y dos manos de pintura tipo 2	m2	$ 89.013,94	$ 0,00

np-131	suministro e instalación de tablero de 12 circuitos 3f5h, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a, barra neutro y barra tierra, calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet	un	$ 488.244,79	$ 0,00
np-132	suministro e instalación de totalizador 3x40a. calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet.	un	$ 109.857,68	$ 0,00
np-133	suministro e instalación de interruptor enchufable 2x20a. calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet.	un	$ 56.135,13	$ 0,00
np-134	mantenimiento de ducteria del sistema de suministro de aire acondicionado centro de adecuación de medicamentos (cam), zona de procesamiento de medicamentos	gb	$ 4.219.916,28	$ 0,00
np-135	suministro e instalación de cortaviento en vidrio templado 8mm incluye soportes y accesorios en acero inoxidable para su correcto montaje y funcionamiento	m2	$ 929.837,05	$ 0,00
np-136	suministro e instalación de estructura metálica 10x10 cal. 14 incluye anticorrosivo y acabado según diseño, elementos soldados y/o atornillados	ml	$ 176.932,75	$ 0,00
np-137	suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño	ml	$ 136.212,69	$ 0,00
np-138	suministro e instalación de cubierta en lamina de policarbonato alveolar 8mm bronce incluye empalmes y accesorios de fijación a estructura metálica	m2	$ 297.155,34	$ 0,00

np-139	suministro e instalación de fluxómetro para sanitario gem-111 consumo 1,28 sloan xl , incluye todos los accesorios y acoples	m2	$ 1.356.772,58	$ 0,00
np-140	desmonte de tejas de cubierta-(incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	$ 23.959,10	$ 0,00
np-141	suministro e instalación de teja Eternit ondulada fibrocemento p7 #10 (incluye accesorios de fijación)	m2	$ 81.252,60	$ 0,00
np-142	suministro e instalación de rejilla metálica para cárcamo en concreto	ml	$ 131.254,20	$ 0,00
np-143	cárcamo concreto 3.000 psi a=0.25 m. h=0.30 m, espesor de los muros y de la placa de fondo 0.10 m. (incluye excavación y base granular b-400).	ml	$ 307.301,50	$ 0,00
np-144	demolición de pañete existente en muros (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes)	m2	$ 16.667,20	$ 0,00
np-145	pañete liso muros 1:2 interior (incluye filos y dilataciones).	m2	$ 35.284,46	$ 0,00
np-146	excavación manual de material heterogéneo (incluye cargue y retiro del material excavado a botadero.)	m3	$ 86.461,10	$ 0,00
np-147	suministro e instalación subbase granular b-400 (extendido y compactado)	m3	$ 151.046,50	$ 0,00
np-148	placa rampa concreto 4.000 psi (sin refuerzo).	m3	$ 995.240,18	$ 0,00
np-149	corte de placa concreto con disco diamantado 14"	m	$ 57.606,01	$ 0,00

1.4 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR.

A continuación, se hace relación de las fechas de suscripción, legalización y los plazos y valores de los contratos de obra e interventoría.

1.4.1 Contratista

CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS NIT: 800.205.914-1
PLAZO INICIAL	4 AÑOS
FECHA DE INICIO	22 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE JULIO DE 2026
PLAZO TOTAL	4 AÑOS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	31 DE JULIO DE 2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 5.649.104.567,00
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 6.033.315.398,91

1.4.2 Interventoría

El contrato de interventoría se celebra en el marco del Contrato de Obra N.° 031-2025, con el propósito de acompañar, verificar y garantizar la correcta ejecución del mismo. A continuación, se presenta la relación de lo contratado.

CONTRATISTA	CONSORCIO INTERHOSMIL
PLAZO INICIAL	6 meses
FECHA DE INICIO	11 abril 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	31 diciembre 2025
PLAZO TOTAL	8 meses
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 73.963.501
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 73.963.501

1.5 DIRECTORIO TELEFÓNICO

1.5.1 Ejecución de obra – Contratista

NOMBRE	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO
Mauricio Gómez	Director de obra	cont362hospmil@gmail.com	311 4904067
Andrés Palacios	Residente de obra	cont362hospmil@gmail.com	321 3391273
Daniela Cárdenas	Inspectora SST	cont362hospmil@gmail.com	302 2753100

1.5.2 Interventoría

NOMBRE	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO
Oscar Julián Guillen	Director interventor	interhosmil@gmail.com	3108106061
Carol Andrés Romero	Interventor	caromero@homil.gov.co	3112129106

2 INFORMACIÓN FINANCIERA

2.1 ASPECTOS FINANCIEROS

El presupuesto avalado por la entidad para la vigencia del presente contrato, correspondiente al año 2025, se presenta a continuación, conforme a lo establecido en el Contrato N.° 031-2025:

PRESUPUESTOS VIGENCIAS:

PRESUPUESTOS VIGENCIAS:

	VALOR TOTAL	
Vigencia 2022:	$	120.000.000,00
Vigencia 2023:	$	1. 482.999.984
Vigencia 2024:	$	1.527.489.984
Vigencia 2025:	$	1.573.314.684
Vigencia 2026:	$	945.299.915
VALOR TOTAL		5.649.104.567,00

Para la vigencia actual, se cuenta con un presupuesto total de $1.573.314.684, destinado al mantenimiento periódico de las instalaciones del Edificio Principal, Edificio Fe en la Causa y Edificio de Imágenes Diagnósticas del Hospital Militar Central, niveles III y IV.

En conformidad con los requerimientos del contrato, se realizó una adición correspondiente a vigencias pasadas, incorporada en la vigencia 2025, por un monto de $91.672.716,54.

Adicionalmente, en el año 2025 se efectuó una nueva adición al contrato por valor de $329.259.093, lo que arroja un presupuesto total consolidado para la vigencia 2025 de $1.994.246.493,54

Con base en lo anterior, la distribución del presupuesto por vigencias es la siguiente

	VALOR TOTAL
VIGENCIA 2022	**$120.000.000.00**
VIGENCIA 2023	**$1.482.999.984.00**
VIGENCIA 2024	**$1.911.700.815.91**
VIGENCIA 2025	**$ 1.664.987.400,54**
VIGENCIA 2026	**$ 945.299.915.00**
VALOR TOTAL	**$6.033.315.398.91**

Vigencia 2025

VIGENCIA 2025	**1.573.314.684**
ADICIONES PASADAS	**91.672.716,54**
ADICIONES 2025	**$329.259.093**
TOTAL, PARA VIGENCIA 2025	**1.994.246.493,54**

2.1.1 Seguimiento al presupuesto de obra flujo de caja presupuesto inicial vs final: (EDIFICO PRINCIPAL PISO NOVENO (9) SUR

INICIAL

HOSPITALIZACION TRIANGULO SUR-NORTE NVL 09						
		CONTRATADO			CONTRATADO	
ITEM	Cod.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD BALANCE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL"						
1. OBRAS GENERALES						
1.2		Mantenimiento de cielorasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cieloraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorasos como avisos, lamparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cieloraso)	m2	274,79	$ 23.550,17	$ 6.471.351,47
1.4		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro)	m2	558,38	$ 31.223,30	$ 17.434.466,46
1.19		Pintura guardacaescobas o mediacañas en colores aprobados por la supervisión/inerventoría	m	47,71	$ 8.445,90	$ 402.954,13

1.22		Mediacaña en granito fundido en sitio h≤15cm (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida, pulida y brillada)	m	14,23	$ 95.437,37	$ 1.358.073,75
1.25		Suministro e instalación de piso en baldosa de vinilo 30x30 tipo Vinisol o equivalente referencia terrazo e=3mm color aprobado por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de piso existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, mastico de nivelación y sello, pegante, sellador, dilataciones, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m2	212,18	$ 70.163,22	$ 14.887.231,25
1.26		Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, enchape, pega, boquilla)	m2	1,00	$ 74.390,63	$ 74.390,63
1.39		Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoría antes de su montaje)	m2	117,26	$ 60.329,00	$ 7.074.177,98
1.40		Suministro e instalación de inspección en cieloraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco)	und	3,00	$ 35.939,13	$ 107.817,39
1.41		Retiro de cielorasos existentes (cieloraso en tablilla de PVC, cielorraso en lámina de drywall, cielorraso en lámina de superboard, cielorraso en lámina de fibra y/o cualquier otro existente) incluye retiro de cieloraso, retiro de estructura existente y limpieza de la zona	m2	117,98	$ 11.194,66	$ 1.320.746,57

1.68		Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)	m2	0,84	$ 31.780,86	$ 26.695,92
1.70		Rampa en granito blanco fundido en sitio (Incluye mortero de nivelación, dilataciones en bronce, destroncada, pulida, brillada y sellada)	m2	0,76	$ 137.215,25	$ 104.283,59
		TOTAL CAPITULO 1. OBRAS GENERALES				**49.262.189,16**

2. ITEMS NO PREVISTOS						
NP-01		Demolición de Muros en mamposteria o bloque en espesores de hasta 20cm (Induye guarda escobas, enchapes, pañetes y demés existenles) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)	m2	1,85	$ 33.334,40	$ 61.668,64
NP-02		Demolición de Muros en mamposteria o bloque en espesores de hasta 20cm (Induye guarda escobas, enchapes, pañetes y demés existenles) (Induye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes)	m	3,46	$ 16.667,20	$ 57.668,51
NP-03		PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (Incluye accesorios, yee y codo).	un	5,00	$ 92.711,30	$ 463.556,50
NP-04		Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P	un	3,00	$ 71.877,30	$ 215.631,90
NP-06		Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones	m2	0,55	$ 58.335,20	$ 32.084,36
NP-08		Suministro e instalación de registro Red&white Ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15)	un	1,00	$ 171.880,50	$ 171.880,50
NP-20		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador	m	351,47	$ 17.708,90	$ 6.224.147,08
NP-22		Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m	25,24	$ 19.271,45	$ 486.469,21
NP-25		SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS	un	2,00	$ 401.054,50	$ 802.109,00
NP-28		Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (inclye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)	m	4,08	$ 33.855,25	$ 138.129,42

NP-29		Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasa 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros)	m	4,75	$ 29.167,60	$ 138.546,10
NP-32		Muro en driwall 1 cara incluye pintura 2 manos	m	2,18	$ 67.710,50	$ 147.608,89
NP-36		DESMONTE Y REUBICACION DE PUNTOS ELECTRICOS	UN	6,00	$ 67.710,50	$ 406.263,00
NP-39		DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO	M	19,35	$ 8.541,94	$ 165.286,54
NP-46		Mediacaña fundida en sitio en cemento blanco y marmolina, incluye pintura de tráfico.	M	428,85	$ 66.752,14	$ 28.626.653,52
NP-47		Cordón de silicona blanca antihongos, tipo "sikaflex" para sellado de vacios en elementos existentes	M	3,64	$ 6.418,96	$ 23.365,00
NP-48		Pintura en riostra estructural metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas	UND	8,00	$ 156.255,00	$ 1.250.040,00
NP-52		Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).	UND	38,00	$ 177.089,00	$ 6.729.382,00
NP-55		Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.	UND	1,00	$ 697.939,00	$ 697.939,00

NP-60		Desmonte de grifería existente de lavamanos y/o duchas (entrega de material desmontado a la unidad).	UND	1,00	$ 19.000,64	$ 19.000,64
NP-78		SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO TIPO NOGAL GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACOPLES Y MANGUERAS FLEXIBLES DE CONEXIÓN	UN	2,00	$ 134.181,38	$ 268.362,75

NP-84		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 2 CARAS INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	3,85	$ 161.193,70	$ 620.595,74
NP-85		SUMINISTRO E INSTALACION MURO EN SUPERBOARD 8MM 1 CARA INCLUYE PINTURA 2 MANOS, INCLUYE CHAZOS DE ANCLAJE A LA ESTRUCTRUCURA, PERFILERÍA CALIBRE 20 O SUPERIOR, LÁMINAS DE SUPERBOARD O EQUIVALENTE, CINTA, MASILLA, LIJADA, PINTURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	0,37	$ 83.230,79	$ 30.795,39
NP-88		SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE TRABAJO EN ACERO INOXIDABLE A-304 ANTIACIDOS Y ANTIHONGOS CON SALPICADERO CAL.18 Y ENTREPAÑO H=0.92 ANCHO 0.60M, BORDES REDONDEADOS	ML	1,44	$ 1.995.605,52	$ 2.873.671,95
NP-89		SUMINISTRO E INSTALACION DE POCETA DE LAVADO EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 0.50MX0.40M NO INCLUYE GRIFERIA, ACERO INOXIDABLE A-304, INCLUYE FALDONES EN ACERO INOXIDABLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 1.187.538,00	$ 2.375.076,00
NP-90		SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACAÑA COEXTRUIDA PLASTICA 6 X 300CM	ML	47,49	$ 33.353,15	$ 1.583.941,12
NP-91		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON CON CANASTILLA PARA LAVAMANOS	UN		$ 25.849,79	$ 0,00
NP-92		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON CON CANASTILLA PARA LAVAPLATOS	UN	2,00	$ 38.165,80	$ 76.331,61
NP-94		MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS EN MADERA A DOS CARAS INCLUYE DESMONTE Y REINSTALACION, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS COMO CONTRAMARCOS, ESTRUCTURA, TAPAS, FILOS, NO INCLUYE CAMBIO DE CHAPA, INCLUYE PINTURA DE ACABADO SEGÚN DISEÑO EXISTENTE	M2	69,27	$ 156.054,47	$ 10.809.893,33
NP-99		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON REJILLA ANTIOLOR Y CUCARACHAS DE 3", INCLUYE SELLOS	UN	1,00	$ 57.437,25	$ 57.437,25

NP-107		SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA PEDAL ALTO TRAFICO INSTITUCIONAL, MANOS LIBRES PARA LAVAMANOS Y/O POCETAS, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE, MANGUERAS DE ACOPLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 237.913,86	$ 475.827,73
NP-108		SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS EN ALUMINIO PARA LAMPARAS 1,20X30 Y 60X60, INCLUYE GENERACION DE FILOS, LIMPIEZA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SELLOS	UN	18,00	$ 46.926,50	$ 844.677,03
NP-111		SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2" EN ACERO, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 61.301,96	$ 61.301,96
NP-128		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO TRANSICION DE TUBERIA DE COBRE A PVC-C INCLUYE ADAPTADOR HEMBRA DE COBRE 1/2" Y SOLDADURA DE PLATA, ACCESORIO PVC-C Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 69.835,57	$ 139.671,14

NP-145		PAÑETE LISO MUROS 1:2 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	M2	1,20	$ 35.284,46	$ 42.341,35
		TOTAL CAPITULO 2. ITEMS NO PREVISTOS				**67.117.354,19**
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 116.379.543,34**
ADMINISTRACION					15%	**$ 17.456.931,50**
IMPREVISTOS					2%	**$ 2.327.590,87**
UTILIDAD					4%	**$ 4.655.181,73**
IVA SOBRE U					19%	**$ 884.484,53**
BALANCES HOSPITALIZACION TRIANGULO SUR-NORTE NVL 09						**$ 141.703.731,97**

CONTRATISTA:

INTERVENTORIA:

SOLUCIONES INTEGRALES UNION
CONTRATO 362-2022

CONSORCIO INTERHOSMIL
CONTRATO 031-2025

FINAL

No se cuenta con un balance final de la obra, toda vez que las actividades programadas aún no se han culminado en su totalidad. Actualmente existen frentes y trabajos pendientes que impiden cerrar el proceso constructivo al 100%. En consecuencia, no es posible consolidar ni presentar un balance final, ya que este documento debe reflejar el estado real y definitivo de la ejecución, incluyendo cantidades, avances, ajustes y cierres técnicos que solo pueden determinarse una vez concluida la totalidad de las actividades contratadas.

2.1.2 Seguimiento al presupuesto de obra flujo de caja, presupuesto inicial vs final: EDIFICIO PRINCIPAL AREA FINANCIERA

INICIAL

BALANCES AREA FINANCIERA Y PRESUPUESTO

ITEM	Cód.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CONTRATADO VR. UNITARIO	CONTRATADO CANTIDAD	CONTRATADO VR. TOTAL
"MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL"						
1. OBRAS GENERALES						
1.2		Mantenimiento de cielorasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cieloraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorasos como avisos, lamparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cieloraso)	m2	$ 23.550,17	3,76	$ 88.659,33
1.4		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro)	m2	$ 31.223,30	93,67	$ 2.924.714,65
1.6		Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones)	m2	$ 76.200,47	10,81	$ 823.574,64
1.8		Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m2	$ 19.849,10	15,78	$ 313.139,37
1.9		Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría	und	$ 87.982,80	2,00	$ 175.965,60
1.23		Suministro e instalación de guardaescobas en cauho h=10mm e=3mm, incluye limpieza de superficie, puente de adherencia, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación	m	$ 25.424,69	92,19	$ 2.343.901,93
1.25		Suministro e instalación de piso en baldosa de vinilo 30x30 tipo Vinisol o equivalente referencia terrazo e=3mm color aprobado por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de piso existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, mastico de nivelación y sello, pegante, sellador, dilataciones, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación)	m2	$ 70.163,22	107,39	$ 7.534.827,81
1.26		Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, enchape, pega, boquilla)	m2	$ 74.390,63	13,96	$ 1.038.500,66
1.31		Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	und	$ 170.471,41	13,00	$ 2.216.128,37
1.33		Suministor e instalacion de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K,Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulode Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	$ 83.328,30	1,00	$ 83.328,30
1.39		Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoría antes de su montaje)	m2	$ 60.329,00	99,16	$ 5.984.409,63
1.41		Retiro de cielorasos existentes (cieloraso en tablilla de PVC, cielorraso en lámina de drywall, cielorraso en lámina de superboard, cielorraso en lámina de fibra y/o cualquier otro existente) incluye retiro de cieloraso, retiro de estructura existente y limpieza de la zona	m2	$ 11.194,66	99,16	$ 1.112.324,30

1.66		Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)	m2	$ 63.440,17	43,44	$ 2.755.841,16
1.68		Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)	m2	$ 31.780,86	107,39	$ 3.412.946,48
		TOTAL CAPITULO 1. OBRAS GENERALES				**30.818.262,22**
2. ITEMS NO PREVISTOS						
NP-06		Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones	m2	$ 58.335,20	15,78	$ 920.296,12
NP-14		Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	$ 1.208.372,00	19,80	$ 23.925.765,60
NP-16		Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes,vinilos y demás necesarios)	m2	$ 35.104,25	107,39	$ 3.769.845,22
NP-20		Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador	m	$ 17.708,90	89,95	$ 1.592.915,56
NP-22		Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2)	m	$ 19.271,45	20,52	$ 395.450,15
NP-27		Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposicion final.	un	$ 36.459,50	1,00	$ 36.459,50
NP-29		Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasa 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros)	m	$ 29.167,60	305,68	$ 8.915.951,97
NP-32		Muro en driwall 1 cara incluye pintura 2 manos	m	$ 67.710,50	25,72	$ 1.741.514,06
NP-36		DESMONTE Y REUBICACION DE PUNTOS ELECTRICOS	UN	$ 67.710,50	97,00	$ 6.567.918,50
NP-39		DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO	M	$ 8.541,94	52,54	$ 448.793,53
NP-48		Pintura en riostra estructural metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas	UND	$ 156.255,00	2,00	$ 312.510,00
NP-64		Lavamanos sin pedestal autoportante tipo Socoda ref. 237723 o equivalente (incluye acople, sifón con canastilla).	UND	$ 984.837,76	1,00	$ 984.837,76
NP-71		Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).	UND	$ 513.972,70	1,00	$ 513.972,70
NP-76		SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAMANOS TIPO NOGAL GRIVAL O SIMILAR, INLCUYE ACOPLE Y MANGUERA FLEXIBLE	UN	$ 82.212,01	1,00	$ 82.212,01
NP-99		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON REJILLA ANTIOLOR Y CUCARACHAS DE 3", INCLUYE SELLOS	UN	$ 57.437,25	1,00	$ 57.437,25
NP-105		DESMONTE DE LUMINARIA EXISTENTE, INCLUYE EL RETIRO DE LOS ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y ENTREGA A LA UNIDAD PARA DISPOSICION	UN	$ 8.827,37	14,00	$ 123.583,12
NP-110		DESMONTE DE CABINAS METALICA DE BAÑO O ACERO INOXIDABLE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO Y ENTREGA A LA UNIDAD, RESANE DE MURO	M2	$ 56.668,48	20,88	$ 1.183.237,86
NP-135		SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTAVIENTO EN VIDRIO TEMPLADO 8MM INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	M2	$ 929.837,05	23,65	$ 21.992.505,80
		TOTAL CAPITULO 2. ITEMS NO PREVISTOS				**73.565.206,71**
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 104.383.468,93**
ADMINISTRACION					15%	**$ 15.657.520,34**
IMPREVISTOS					2%	**$ 2.087.669,38**
UTILIDAD					4%	**$ 4.175.338,76**
IVA SOBRE U					19%	**$ 793.314,36**
BALANCES AREA FINANCIERA Y PRESUPUESTO						**$ 127.097.311,77**

CONTRATISTA:

Soluciones Integrales Unión S.A.S

SOLUCIONES INTEGRALES UNION
CONTRATO 362-2022

INTERVENTORIA:

CONSORCIO INTERHOSMIL
CONTRATO 031-2025

FINAL

No se cuenta con un balance final de la obra, toda vez que las actividades programadas aún no se han culminado en su totalidad. Actualmente existen frentes y trabajos pendientes que impiden cerrar el proceso constructivo al 100%. En consecuencia, no es posible consolidar ni presentar un

balance final, ya que este documento debe reflejar el estado real y definitivo de la ejecución, incluyendo cantidades, avances, ajustes y cierres técnicos que solo pueden determinarse una vez concluida la totalidad de las actividades contratadas.

2.2 SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO DE OBRA FLUJO DE CAJA (INTERVENTORÍA):

El presupuesto inicial de la interventoría **INTERHOSMIL** se presenta en la siguiente tabla.

PAGOS INTERVENTORIA INTERHOSMIL				ADICION	TOTAL A FACTURAR
ITEM	MES	DESCRIPCION	VALOR MES		
1	ABRIL	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 8.218.167		
2	MAYO	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 8.218.167		
3	JUNIO	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 8.218.167	$ 2.962.987	$ 11.181.154
4	JULIO	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 8.218.167	$ 2.962.987	$ 11.181.154
5	AGOSTO	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 27.282.091	$ 11.851.947	$ 39.134.038
6	SEPTIEMBRE	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 4.602.914	$ 987.662	$ 5.590.576
7	OCTUBRE	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 4.602.914	$ 987.662	$ 5.590.576
8	NOVIEMBRE	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 4.602.914	$ 987.662	$ 5.590.576
9	DICIEMBRE	PAGO MES DE INTERVENORIA	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		TOTAL	$ 73.963.501	$ 20.740.907	$ 94.704.408

Se presenta la misma tabla del mes anterior, dado que no se generará facturación durante el mes de octubre. No obstante, en los informes semanales se evidencian los avances de obra correspondientes.

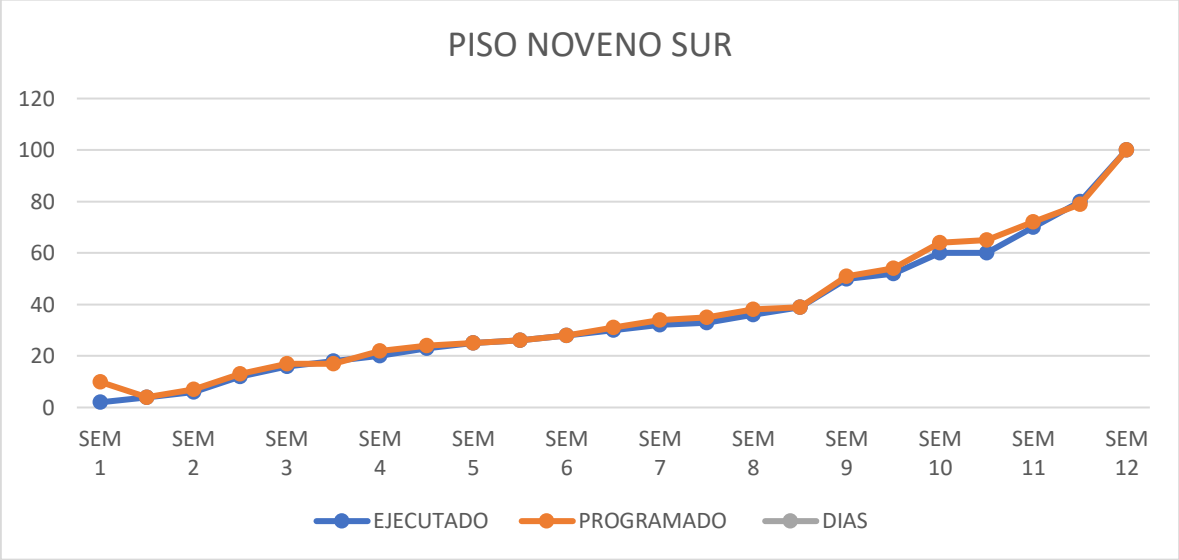
Adicionalmente, en el año 2025 se efectuó una nueva adición al contrato por valor de $329.259.093, lo que arroja un presupuesto total consolidado para la vigencia 2025 de $1.994.246.493,54.

Con esta adición al contrato, la interventoría queda adicionada por un valor de $20.740.907, conforme a las actividades ejecutadas y aprobadas. De esta manera, el valor total de la interventoría, incluyendo la primera adición, asciende a $94.704.408

2.3 Seguimiento a programación de obra gráfica:

Piso noveno sur (edificio principal)

Conforme a las áreas intervenidas bajo el contrato durante este periodo, se realiza el seguimiento de la programación establecida. Se destaca que, debido a la prioridad que representan algunas obras para el Hospital Militar, se ha reasignado personal al área de noveno sur edificio principal.

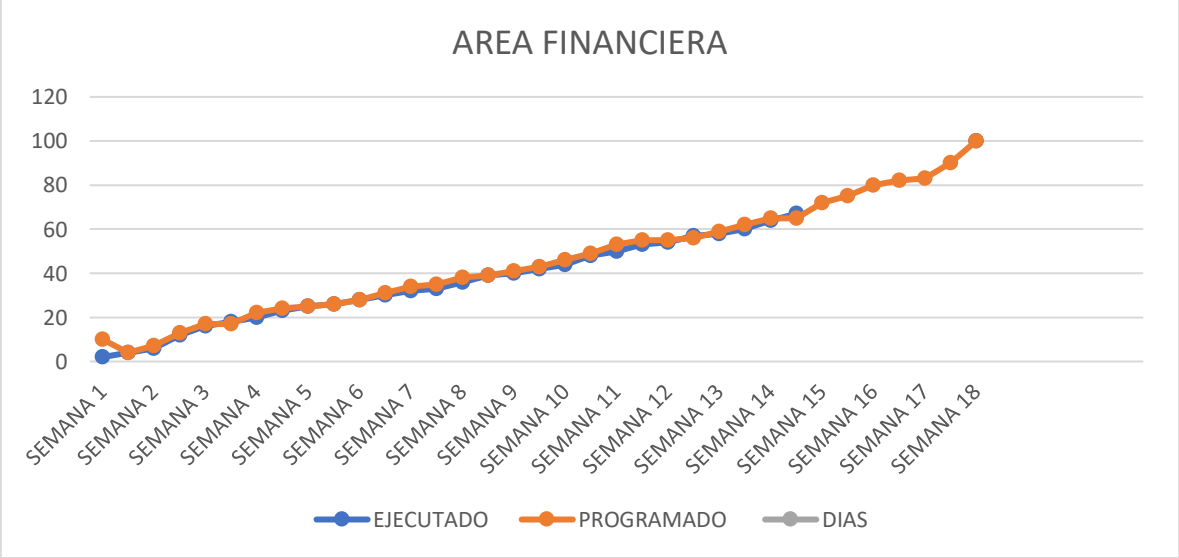


Se ejecutan las actividades conforme a la programación establecida. Con el fin de optimizar los procesos, se elaboran planos actualizados que permiten realizar un trabajo más eficiente. Asimismo, se realiza una reunión para definir ajustes necesarios a los diseños iniciales, en cumplimiento con la normativa vigente; dichos cambios se incorporan a los planos correspondientes y se continúa con la

ejecución de las actividades. Actualmente, se adelantan trabajos en ´pintura y adecuaciones piso noveno sur, a continuación, se deja tabla de avances semana en el área para tener un mejor control de cómo se ejecutó la obra.

Área financiera (edificio principal)

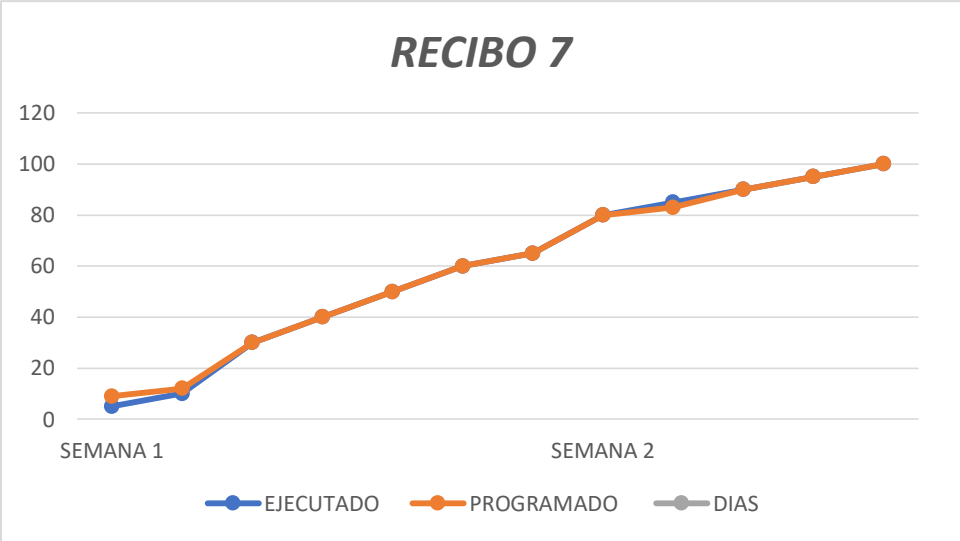
Conforme a las áreas intervenidas bajo el contrato durante este periodo, se realiza el seguimiento de la programación establecida. Se destaca que, debido a la prioridad que representan algunas obras para el Hospital Militar, se ha reasignado personal al área de financiera edificio principal.



Se ejecutaron las actividades conforme a la programación establecida, orientadas al mantenimiento del área de Reumatología. Durante la intervención se realizó la demolición de una piscina existente, lo cual fue necesario para reducir las filtraciones en las áreas aledañas. Asimismo, se demolieron algunos muros con el fin de dar una nueva apariencia al área.

Recibo 7 (edificio principal)

Conforme a las áreas intervenidas bajo el contrato durante este periodo, se realiza el seguimiento de la programación establecida. Se destaca que, debido a la prioridad que representan algunas obras para el Hospital Militar, se ha reasignado personal al área de recibo 7 en unos cambios que se requerían en esta área edificio principal.



2.4 CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO.

De acuerdo con la necesidad de habilitar los servicios de salud, y en atención a los hallazgos determinados durante las visitas realizadas por los entes de control a las instalaciones del Hospital

Militar Central, se elabora el cronograma inicial para la ejecución de las obras correspondientes a la vigencia 2025, en el marco del contrato N.º 362-2022.

No obstante, dicho cronograma se ha visto afectado por la necesidad de atender de manera inmediata obras urgentes, principalmente relacionadas con filtraciones en el edificio de Imágenes Diagnósticas, así como por la inclusión de otras actividades adicionales no previstas inicialmente. En consecuencia, se realiza un ajuste y actualización del cronograma de intervención, con el fin de garantizar la correcta ejecución y priorización de los trabajos requeridos.

ZONAS POR INTERVENIR	INICIO	FIN
HOSPITALIZACION -NORTE NVL 09 FASE 1	16/04/2025	24/04/2025
CAMBIO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS	19/04/2025	30/04/2025
MANTENIMIENTO CUBIERTAS POLICARBONATO- AUDITORIO	18/04/2025	24/04/2025
SALAS DE CIRUGIA NVL 02	18/04/2025	24/04/2025
LABORATORIO MAXILO-OTORRINO	1/05/2025	15/05/2025
IMÁGENES DIAGNOSTICAS RESONADOR	10/05/2025	20/05/2025
IMÁGENES DIAGNOSTICAS TUNEL	12/05/2025	22/05/2025
SALAS DE CIRUGIA NVL 02 ESTAR MEDICO	24/04/2025	18/05/2025
FONOAUDIOLOGÍA EDIFICIO FE EN LA CAUSA	12/05/2025	16/06/2025
CARDIOLOGÍA PISO 3	4/05/2025	29/06/2025

OFTALMO Y OTORRINO SÓTANO 2 URGENCIAS	28/04/2025	13/06/2025
CASA CURAL	8/05/2025	20/06/2025
MEDICINA FAMILIAR 5	19/06/2025	21/07/2025
REUMATOLOGÍA	29/04/2025	1/10/2025
RECIBO 7	20/06/2025	3/10/2025
BAÑO 3 PISO	14/08/2025	25/08/2025
HOSPITALIZACION -SUR NVL 09 FASE 1	12/08/2025	22/10/2025
AREA FINANCIERA	1/08/2025	29/11/2025

2.5 DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA

Durante el presente periodo del informe no se evidencian atrasos ni adelantos significativos en la ejecución de las actividades programadas, manteniéndose el desarrollo de las obras conforme al cronograma establecido.

2.6 REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS.

En el presente periodo no se evidencian daños en la infraestructura del hospital que sean ajenos a las áreas actualmente intervenidas por las obras en ejecución

2.7 PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA

Durante el presente periodo mensual no se realiza solicitud de plan de contingencia al contratista; en consecuencia, no se anexa dicho documento al informe.

2.8 ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE OBRA

2.8.1 Avance financiero

El valor total del contrato se detalla en la siguiente tabla, distribuido conforme a las respectivas vigencias contractuales:

PRESUPUESTOS VIGENCIAS:

	VALOR TOTAL	
Vigencia 2022:	$	120.000.000,00
Vigencia 2023:	$	1. 482.999.984
Vigencia 2024:	$	1.527.489.984
Vigencia 2025:	$	1.573.314.684
Vigencia 2026:	$	945.299.915
VALOR TOTAL		5.649.104.567,00

Para la vigencia actual se cuenta con un presupuesto total de $1.573.314.684, destinado al mantenimiento periódico de las instalaciones del Edificio Principal, Edificio Fe en la Causa y Edificio de Imágenes Diagnósticas del Hospital Militar Central, niveles III y IV. Se realizó una adición presupuestal correspondiente a vigencias anteriores, incorporada en la vigencia 2025, por un valor de $91.672.716,54.

Adicionalmente, en el año 2025 se efectuó una nueva adición al contrato por valor de $329.259.093, lo que arroja un presupuesto total consolidado para la vigencia 2025 de $1.994.246.493,54

Con base en lo anterior, la distribución del presupuesto por vigencias es la siguiente:

Vigencia 2025

VIGENCIA 2025	**$ 1.573.314.684**
ADICIONES PASADAS	**$ 91.672.716,54**
ADICION 1	**$ 329.259.093**
TOTAL, PARA VIGENCIA 2025	**$ $ 1.994.246.493,54**

Según la ejecución de las obras a segundo corte, se evidencia el siguiente avance financiero respecto a la vigencia 2025.

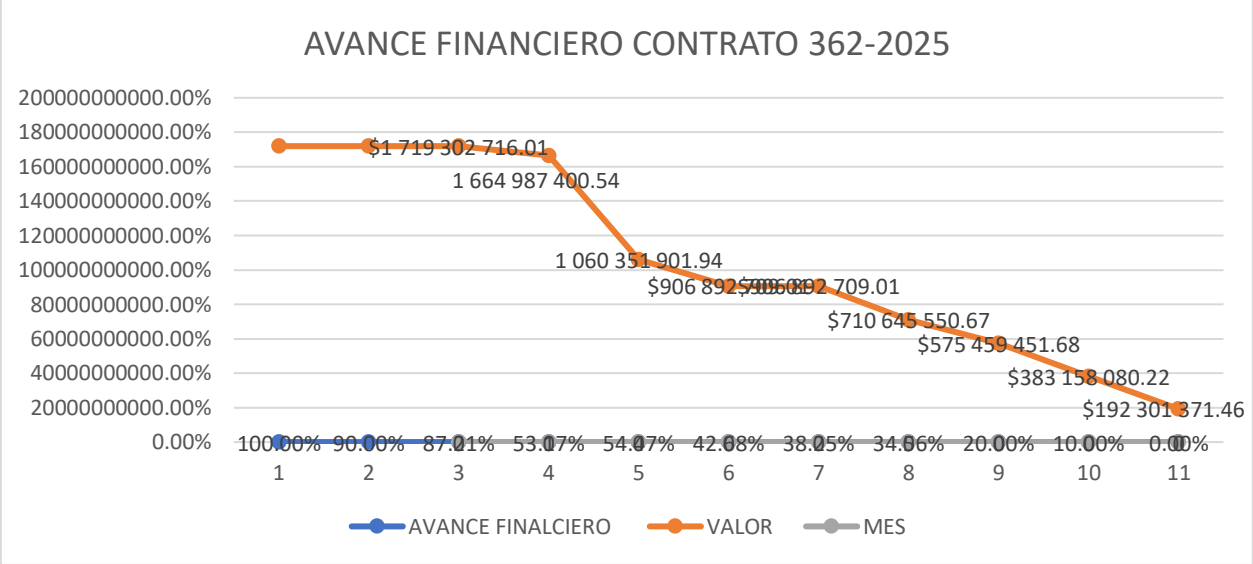
Con el séptimo corte presentado por el contratista y la respectiva revisión realizada por la interventoría del Consorcio Interhosmil, correspondiente a las facturas radicadas durante la vigencia 2025, se evidencia un avance financiero del contrato del 85,81%, equivalente a un valor de $1.711.256.225,19. Este cálculo incluye la adición contractual y el nuevo valor actualizado del contrato para la presente vigencia.

En el cuadro anterior se detallan los costos y las zonas intervenidas durante el sexto corte, presentados a la entidad. De esta manera, se registra un saldo restante del contrato para la vigencia por un valor de $ 282.990.268,35 correspondiente al 14,19% del valor final aprobado para el periodo.

Se deja constancia que durante el mes de octubre no se presenta avance en el balance y presupuesto de obra, en la medida en que la Interventoría está recibiendo frentes o zonas completas y no entregas parciales.

Si bien en este periodo se ejecutaron actividades de obra, no se generará facturación correspondiente hasta tanto dichas áreas no sean entregadas de manera integral a los servicios, con el fin de garantizar un mejor control técnico, administrativo y presupuestal, así como la correcta verificación de las memorias de cálculo y soportes que deben ser recibidos por parte de la Interventoría.

El avance financiero durante la vigencia se ha desarrollado conforme a lo siguiente:



Este reporte se elabora considerando que la ejecución del contrato inició a partir del acta de inicio del contrato de interventoría N.º 0031-2025, contando los meses desde el 11 de abril de 2025, conforme al inicio de las actividades del contrato de obra.

En concordancia con el cierre de la interventoría anterior, se constata que se realizó inversión en diferentes áreas del hospital, conforme a los requerimientos establecidos por la entidad. De acuerdo con la supervisión y manejo de dichas áreas, a continuación, se presenta el seguimiento al presupuesto distribuido por áreas.

CORTE 2 DE OBRA

EDIFICIO	**FRENTES DE OBRA**	**FACTURADO**
EDIFICIO PRINCIPAL	**HOSPITALIZACION NORTE NVL 09 FASE 1**	$ 138.878.168,25

EDIFICIO PRINCIPAL	**CAMBIO Y MANTENIMIENTO GENERAL DE PUERTAS**	27.184.021,68
EDIFICIO PRINCIPAL	**MANTENIMIENTO CUBIERTAS POLICARBONATO-AUDITORIO**	$ 157,538,321
EDIFICIO FE EN LA CAUSA	**SALAS DE CIRUGIA NVL 02-04**	$ 59.557.569,49
	TOTAL	**$ 383.158.080**

CORTE 3 DE OBRA

EDIFICIO	FRENTES DE OBRA	FACTURADO
IMÁGENES DIAGNOSTICAS	**LABORATORIO MAXILO-OTORRINO**	$ 105.419.460
IMÁGENES DIAGNOSTICAS	**IMÁGENES DIAGNOSTICAS RESONADOR**	$ 10.148.346
IMÁGENES DIAGNOSTICAS	**IMÁGENES DIAGNOSTICAS TUNEL**	$ 12.780.366
EDIFICIO PRINCIPAL	**SALAS DE CIRUGIA NVL 02 ESTAR MEDICO**	$ 6.837.928
	TOTAL	**$ 135.186.099**

CORTE 4 DE OBRA

EDIFICIO	FRENTES DE OBRA	FACTURADO
EDIFICIO FE EN LA CAUSA	**FONOAUDIOLOGÍA**	$ 46.808.312,96
EDIFICIO PRINCIPAL	**CARDIOLOGÍA PISO 3**	$ 71.254.249,38
EDIFICIO PRINCIPAL	**OFTALMO Y OTORRINO**	$ 49.947.542,14

EDIFICIO PRINCIPAL	**CASA CURAL**	$ 28.237.053,52
	TOTAL	**$ 196.247.158,00**

CORTE 5

EDIFICIO	FRENTES DE OBRA	FACTURADO
EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS	**ESCALERAS LATERALES**	$ 76,066,741.85
EDIFICIO PRINCIPAL	**MEDICINA FAMILIAR**	$ 67,242,351.71
EDIFICIO FE EN LA CAUSA	**FONOAUDIOLOGÍA**	$ 76,066,741.85
	TOTAL	**$ 146,200,986.10**

CORTE 6

EDIFICIO	FRENTES DE OBRA	FACTURADO
EDIFICIO PRINCIPAL	**REUMATOLOGIA CLINICA DE LA EXCELENCIA**	$ 275.827.116,30
EDIFICIO PRINCIPAL	**RECIBO 7 OFICINAS**	$ 377.669.859,99
EDIFICIO PRINCIPAL	**BAÑO ESTAR MEDICO LABORATORIO NVL 03**	$ 4.665.553,79
	TOTAL	**$ 658.162.530,09**

De acuerdo con la ejecución del contrato y como se mostró anteriormente, se llevaron a cabo seis (6) cortes de obra: uno (1) realizado por la interventoría anterior y cinco (5) ejecutados por la interventoría actual, correspondientes al total facturado a la fecha.

En consecuencia, se presenta a continuación la relación detallada de los cortes de obra

CORTES DE OBRA CONTRATO 362-2022	
CORTE 1 interventoría anterior 11/02/2025	**$ 192.301.371,46**
CORTE 2 INTERVENTORÍA INTERHOSMIL	**$ 383.158.080,22**
CORTE 3 INTERVENTORÍA INTERHOSMIL	**$ 135.186.099.00**
CORTE 4 INTERVENTORÍA INTERHOSMIL	**$ 196.247.158,00**
CORTE 5 INTERVENTORÍA INTERHOSMIL	**$ 146,200,986.10**
CORTE 6 INTERVENTORÍA INTERHOSMIL	**$ 658.162.530,09**
TOTAL, A LA FECHA	**$ 1.711.256.225,19**

3 AVANCE FÍSICO

A la fecha, se ha ejecutado trabajo en diferentes frentes de obra, y con base en el corte realizado, se han determinado los siguientes avances:

3.1 Componente técnica

Se realiza una descripción detallada de las actividades realizadas en cada uno de los frentes de obra por las semanas incluidas en el presente mes:

FRENTE DE OBRA	AVANCES FÍSICOS
	SEMANAS EJECUTADAS
HOSPITALIZACION -PISO NOVENO SUR	- Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, Angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo de Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. - Tapón puntos hidráulicos en diámetros de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC) - Tapón puntos sanitarios en diámetro de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes. - Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoría antes de su montaje) - Suministro e instalación de inspección en cielorraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco) - Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación) - Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente) - RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño

	- Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes) - Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes) - PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo). - Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones - Suministro e instalación de registro Red&white Ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15) - TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fría (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios. - DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros). - DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros). - Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento) - Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios) - Suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm, color aprobado por la supervisión/interventoría (incluye mortero, de pega tipo pegador de Corona o equivalente, boquilla epoxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación) - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador - Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS - Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final.

	- Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros) - Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasta 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros) - Desmonte de mesón de trabajo con lavabo incluye retiro y entrega a disposición de la unidad - Columnetas y viguetas de confinamiento en concreto 3000 psi 15x15, incluye acero de refuerzo 1/2" E= 5/8", anclajes y perforaciones - Muro en Drywall 1 cara incluye pintura 2 manos - DESMONTE Y REUBICACION DE PUNTOS ELECTRICOS - Boca puerta en granito fundido en sitio (incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida) - DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO - DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.) - Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes. - Pintura en riostra estructura metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas - Suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm - Desmonte de canaleta metálica (incluye retiro y disposición final de elementos) - Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta). - Mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm - Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño. - Suministro e instalación de aldosa en Grano de Mármol BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en PVC). - Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación) - Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación). - Suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible - Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión

	- Suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en Drywall una cara para cierre de áreas críticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 2 caras incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación muro en superboard 8mm 1 cara incluye pintura 2 manos, incluye chazos de anclaje a la estructura, perfilería calibre 20 o superior, láminas de superboard o equivalente, cinta, masilla, lijada, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución - Suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifería, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos - Suministro e instalación de sifón rejilla anti olor y cucarachas de 3", incluye sellos -
SEMANAS EJECUTADAS	
	- Mantenimiento de cielorasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 m|anos sobre cieloraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorasos como avisos, lamparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cieloraso) - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro) - Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua

AREA **FINANCIERA**	resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones) - Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría - Suministro e instalación de guardaescobas en cauho h=10mm e=3mm, incluye limpieza de superficie, puente de adherencia, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de piso en baldosa de vinilo 30x30 tipo Vinisol o equivalente referencia terrazo e=3mm color aprobado por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de piso existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, mastico de nivelación y sello, pegante, sellador, dilataciones, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación) - Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, enchape, pega, boquilla) - Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministor e instalacion de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K,Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulode Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. - Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoría antes de su montaje) - Retiro de cielorasos existentes (cieloraso en tablilla de PVC, cielorraso en lámina de drywall, cielorraso en lámina de superboard, cielorraso en lámina de fibra y/o cualquier otro existente) incluye retiro de cieloraso, retiro de estructura existente y limpieza de la zona

	- Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación) - Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)Suministro e instalación de mesón de trabajo en acero inoxidable a-304 antiácidos y antihongos con salpicadero cal.18 y entrepaño h=0.92 ancho 0.60m, bordes redondeados - Suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifería, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de mediacaña construida plástica 6 x 300cm - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavamanos - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos - Suministro e instalación de registro red White 1 1/2", incluye retiro de registro existente, corte de tubería, accesorios, instalación de nuevo registro, tapa registro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Punto desagüe PVC 3" para aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto. - Desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición - Suministro e instalación de bala led de 24w de diametro 30cm, flujo luminoso ≥1030lm, multivoltaje, temperatura color 5000-6500k,horas de vida útil ≥35.000hrs, fp≥0.9, Angulo de apertura ≥ 120°, garantía de 5 años o superior. incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de válvula pedal alto tráfico institucional, manos libres para lavamanos y/o pocetas, incluye accesorios de anclaje, mangueras de acople y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 3", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de punto transición de tubería de cobre a PVC-c incluye adaptador hembra de cobre 1/2" y soldadura de plata, accesorio PVC-c y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño

	- Suministro e instalación de fluxómetro para sanitario gem-111 consumo 1,28 sloan xl , incluye todos los accesorios y acoples - Pañete Liso muros 1:2 interior (incluye filos y dilataciones).

3.2 COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el presente periodo mensual, se ha realizado la solicitud correspondiente para el manejo de los residuos de obra, conforme a las directrices establecidas por el hospital. Para tal fin, el contratista hace uso del punto de acopio asignado por la entidad, ubicado en el edificio de mantenimiento, el cual cuenta con un cerramiento delimitado.

No obstante, se ha indicado la necesidad de implementar una puerta con cerradura en dicho punto de acopio, con el fin de evitar la disposición inadecuada de residuos por parte de terceros. Se reitera que la entidad debe fortalecer el control en la gestión de residuos, ya que se ha evidenciado que diferentes empresas contratistas, así como áreas internas del hospital, utilizan este espacio para depositar residuos de diversa índole, tales como basura común, muebles en desuso, puertas desmontadas, entre otros. Esta situación ha derivado en que el contratista realice la disposición de materiales que no son producto de las actividades contempladas en el contrato.

Adicionalmente, se destaca que el contratista ha efectuado múltiples viajes para el retiro y la disposición final de los residuos, lo cual se encuentra debidamente documentado en el informe de gestión presentado. En dicho informe se anexan tanto la información correspondiente a los vehículos utilizados para el transporte del material como los certificados de disposición final, conforme a los requisitos establecidos.

3.3 COMPONENTE SST:

Como parte de las obligaciones de la interventoría, se realiza seguimiento continuo a la ejecución del contrato en lo relacionado con el componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST). Durante el presente periodo, se efectuaron observaciones dirigidas a la inspectora de SST, particularmente en lo referente al manejo y uso de los Elementos de Protección Personal (EPP) en la obra.

En los recorridos realizados por el equipo de interventoría, se evidenciaron falencias por parte del personal operativo en el uso adecuado de los EPP, lo cual representa un incumplimiento de las medidas mínimas de seguridad exigidas en el marco del contrato y la normativa vigente. Se insta a la inspectora a reforzar los controles, capacitaciones y seguimientos necesarios para garantizar el cumplimiento de los protocolos establecidos en materia de SST, y así mitigar riesgos para la integridad de los trabajadores.

3.4 ACTIVIDADES DE LA INTERVENCIÓN REALIZADA CON EL CONTRATO

De acuerdo con el objeto del contrato de obra 0031-2025 el cual relaciona MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV, los cuales, para el tiempo de la interventoría se realizaron intervenciones en las instalaciones del edificio principal, HOSPITALIZACIÓN PISO NOVENO SUR, ÁREA FINANCIERA**.** a continuación, se relacionan de manera resumida el alcance de las intervenciones en cada una de las áreas en las que se realizaron actividades relacionadas con el contrato. Cabe resaltar que se realiza intervención a servicios acuerdo con necesidades de habilitación de los servicios de salud de la entidad den relación con la resolución 3100 de 2019 de la secretaría de salud, por lo que es mayor parte las actividades realizadas con el contrato se relacionan al mantenimiento y a la habilitación de los servicios de la entidad.

ACTIVIDADES DE LA INTERVENCIÓN DEL CONTRATO 362-2022 EN LA VIGILANCIA REALIZADA POR LA INTERVENTORÍA 031 -2025 AL HOSPITAL MILITAR CENTRAL EN LA VIGENCIA 2025	
ÁREA O SERVICIO	ACTIVIDADES REALIZADAS
	De acuerdo con las reuniones sostenidas con el personal de las áreas de infraestructura y calidad, se hace entrega del área en óptimas condiciones para ser utilizada por el personal correspondiente. Esta entrega representa un cambio significativo para el hospital.

	Asimismo, en relación con la visita realizada por el Ministerio de Salud, se efectuaron las correcciones pertinentes, garantizando que el área quede totalmente funcional y sin ninguna restricción. - Mantenimiento de cielorrasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cielorraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorrasos como avisos, lámparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cielorraso) - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro) - Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las dilataciones) - Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría - Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoría, enchape, pega, boquilla) - Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, Angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores.

HOSPITALIZACION **PISO NOVENO SUR**	Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo de Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. - Tapón puntos hidráulicos en diámetros de 1/2" a 2" en el material necesario según las redes existentes (Puntos en cobre, galvanizados o PVC) - Tapón puntos sanitarios en diámetro de 1-1/2" a 4" en el material necesario según las redes existentes. - Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoría antes de su montaje) - Suministro e instalación de inspección en cielorraso en PVC 60x60cm (Incluye corte, refuerzo en perfilería Cal. 24, marco y contramarco en "T" de aluminio anodizado color blanco) - Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación) - Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente) - RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño - Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes) - Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizades competentes) - PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).

	- Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones - Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones - Suministro e instalación de registro Red&white Ø 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15) - TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fría (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios. - DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros). - DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros). - Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento) - Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios) - Suministro e instalación de guarda escobas en baldosa cerámica de h=10cm, color aprobado por la supervisión/interventoría (incluye mortero, de pega tipo pegador de Corona o equivalente, boquilla epoxica, selladores, cortes, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación) - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye retiro de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistente a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador - Reparación y resanes de muros (Incluye filos y dilataciones, pañete en mortero 1:3, estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS - Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final. - Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros) - Regata sobre muros para redes eléctricas, voz y datos hidráulicas en anchos de hasta 10cm (Incluye corte, demolición, resane y retiro de escombros)

	- Desmonte de mesón de trabajo con lavabo incluye retiro y entrega a disposición de la
AREA FINANCIERA	En el área de cardiología se adelantaron trabajos de pintura y mantenimiento, tanto en las zonas de hospitalización como en las áreas administrativas. Esta intervención se realizó sin contratiempos, permitiendo la entrega del espacio en óptimas condiciones para su utilización en la prestación del servicio - Mantenimiento de cielorasos interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica a 2 manos sobre cieloraso (Incluye retiro de pintura deteriorada, estuco, lijada y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los cielorasos como avisos, lamparas, sensores, antenas y demás existentes y reinstalarlos una vez pintado el cieloraso) - Mantenimiento de muros interiores, incluye resanes en estuco, pintura epoxica poliamida a 2 manos (incluye terito de pintura y estuco deteriorado, estuco, lijada, dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones, se deben retirar los elementos existentes en los muros como avisos, tapas de interruptores, tomas y demás y reinstalarlos una vez pintado el muro) - Adecuación de muros, incluye demolición y retiro de enchapes existentes sobre muros, resane de muros en mortero, estuco plástico, una mano de pintura tipo 2 y dos manos de pintura epoxi poliamida a base de agua resistenta a la humedad, grasas, vapor de agua y formación de hongos, con catalizador incluyendo los filos y las ditalaciones) - Estuco plástico sobre muros interiores (incluye estuco y 1 mano de pintura tipo 2) - Pintura marcos de puertas, masillado, lijado y pintura en los colores indicados por la supervisión/interventoría - Suministro e instalación de guardaescobas en cauho h=10mm e=3mm, incluye limpieza de superficie, puente de adherencia, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de piso en baldosa de vinilo 30x30 tipo Vinisol o equivalente referencia terrazo e=3mm color aprobado

	por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de piso existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, mastico de nivelación y sello, pegante, sellador, dilataciones, juntas y todo lo necesario para su correcta instalación) - Suministro e instalación enchape de muros en los formatos existentes en baños, cuartos de trabajo sucio, cuarto de trabajo limpio y zonas indicadas por la supervisión/interventoría (Incluye retiro de enchape existente en las zonas señaladas por el supervisor/interventoria, enchape, pega, boquilla) - Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de panel de iluminación de 45W, dimensiones desde 500x500mm hasta 600x600mm, color blanco frio (5000-6500°K), SMD2835, flujo luminoso >3200lm, angulo de apertura >110°, Voltaje 100-240V, Driver 0-10V, factor de potencia >0.95, horas de vida util >50.000Horas, Garantía 5 años o superior, en calidad Sylvania tipo P27265 o equivalente de características técnicas superiores. Incluye marco de soporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministor e instalacion de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K,Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulode Apertura ≥ 120°, Garantía de 5 años o superior. Incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. - Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC 6mm, color blanco. (Incluye estructura de soporte en perfiles cal. 24, rinconeras y demás necesarios para su correcta instalación. El color debe ser aprobado por la supervisión/interventoría antes de su montaje) - Retiro de cielorasos existentes (cieloraso en tablilla de PVC, cielorraso en lámina de drywall, cielorraso en lámina de superboard, cielorraso en lámina de fibra y/o cualquier otro existente) incluye retiro de cieloraso, retiro de estructura existente y limpieza de la zona - Tratamiento de vidrios con película tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación) - Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios

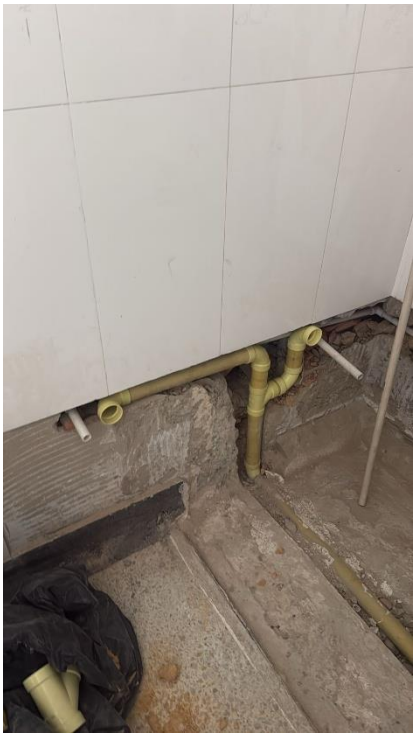
	autorizados por la autoridad competente)Suministro e instalación de mesón de trabajo en acero inoxidable a-304 antiácidos y antihongos con salpicadero cal.18 y entrepaño h=0.92 ancho 0.60m, bordes redondeados - Suministro e instalación de poceta de lavado en acero inoxidable cal. 18 0.50mx0.40m no incluye grifería, acero inoxidable a-304, incluye faldones en acero inoxidable y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de mediacaña construida plástica 6 x 300cm - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavamanos - Suministro e instalación de sifón con canastilla para lavaplatos - Suministro e instalación de registro red White 1 1/2", incluye retiro de registro existente, corte de tubería, accesorios, instalación de nuevo registro, tapa registro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Punto desagüe PVC 3" para aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo), anclaje en mortero y/o concreto. - Desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición - Suministro e instalación de bala led de 24w de diametro 30cm, flujo luminoso ≥1030lm, multivoltaje, temperatura color 5000-6500k,horas de vida útil ≥35.000hrs, fp≥0.9, Angulo de apertura ≥ 120°, garantía de 5 años o superior. incluye accesorios de fijación, conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento - Suministro e instalación de válvula pedal alto tráfico institucional, manos libres para lavamanos y/o pocetas, incluye accesorios de anclaje, mangueras de acople y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 3", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2", incluye elementos de unión, accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación - Suministro e instalación de punto transición de tubería de cobre a PVC-c incluye adaptador hembra de cobre 1/2" y soldadura de plata, accesorio PVC-c y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento

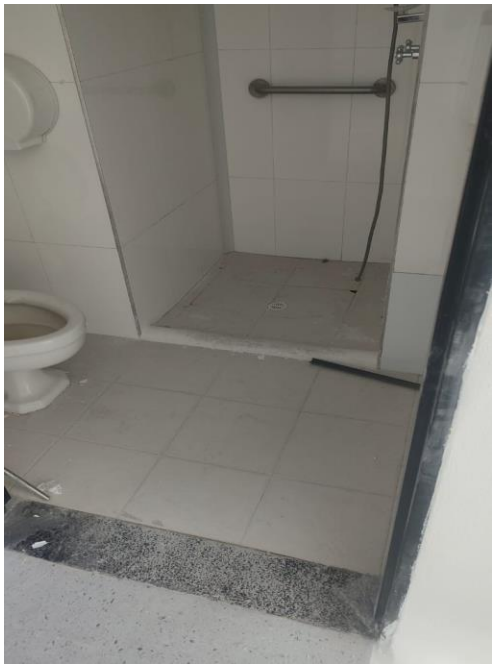
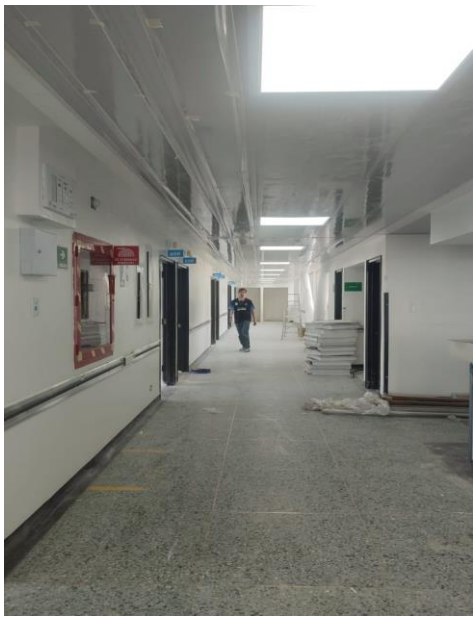
	- suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño - Suministro e instalación de fluxómetro para sanitario gem-111 consumo 1,28 sloan xl , incluye todos los accesorios y acoples - Pañete Liso muros 1:2 interior (incluye filos y dilataciones).

3.5 REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES MENSUALES

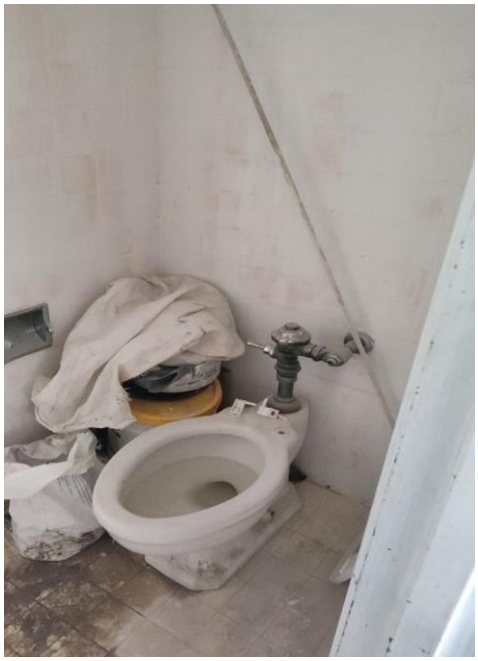
A continuación, se presenta el registro fotográfico correspondiente a las actividades ejecutadas en los distintos frentes de obra, durante cada una de las semanas comprendidas en el periodo señalado en el presente informe.

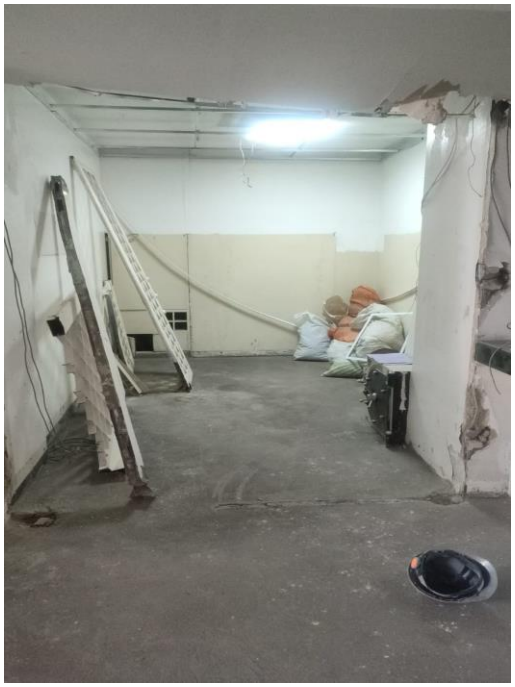
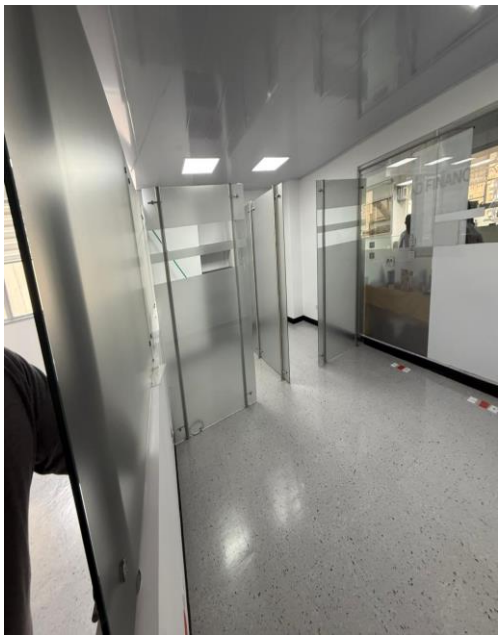
Avance de ejecución del frente de obra de **HOSPITALIZACIÓN PISO NOVENO SUR**

<table>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</table>

Avance de ejecución del frente de obra de **FINANCIERA**

<table>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</table>

3.6 DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICINALES Y/O COMPLEMENTARIAS.

En conformidad con las directrices emitidas por la entidad y en atención a las necesidades identificadas durante la visita realizada en el mes de mayo, orientadas a la habilitación de los servicios de salud, se llevaron a cabo actividades adicionales y/o complementarias al contrato en ejecución. Estas acciones fueron solicitadas de manera verbal y a través de los comités de obra realizados con la entidad.

Como resultado de los hallazgos detectados, y con el objetivo de cumplir con los requisitos exigidos para la habilitación, se ejecutaron las siguientes intervenciones:

HOSPITALIZACIÓN PISO NOVENO SUR

ÁREA FINANCIERA

Estas actividades fueron autorizadas por la entidad y se desarrollaron como obras adicionales, no contempladas inicialmente en la planificación del contrato principal.

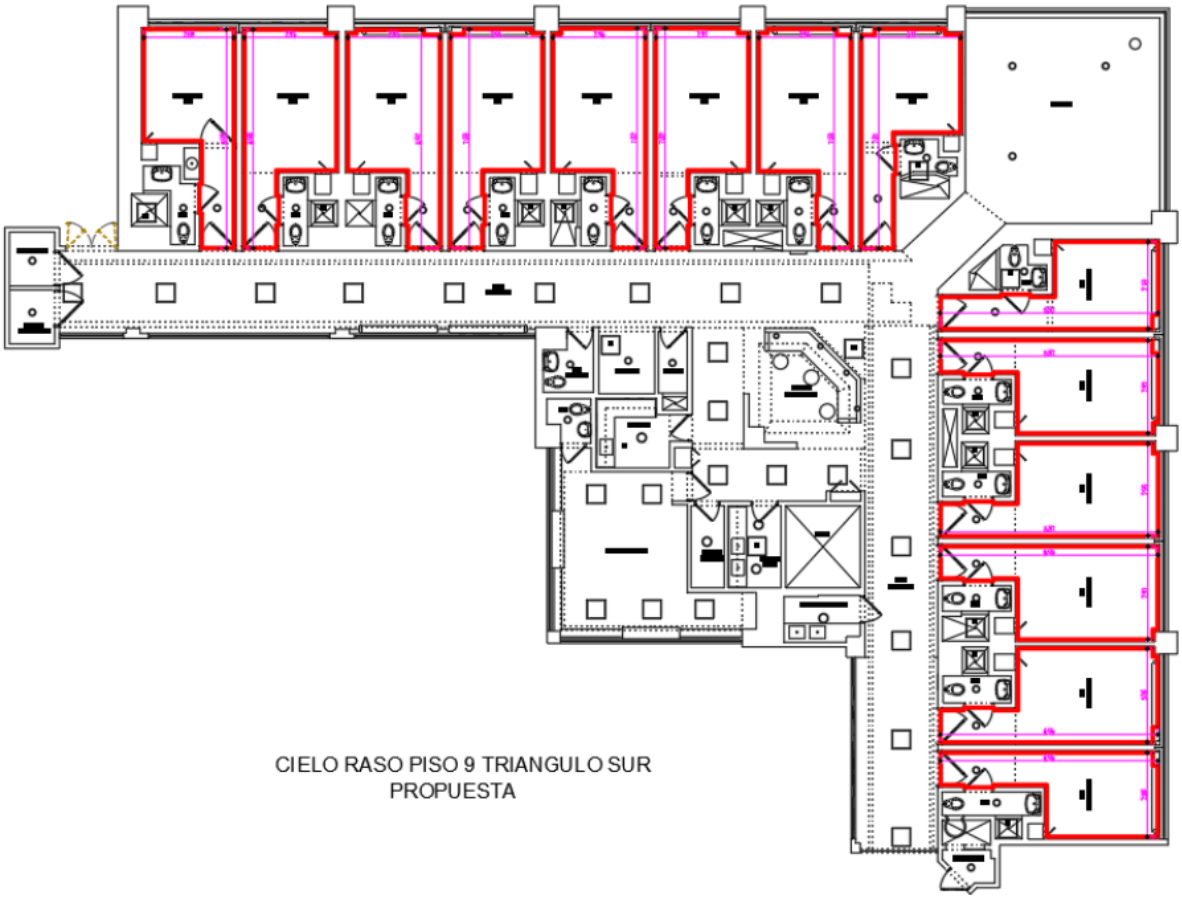
3.7 AJUSTES DEL DISEÑO REALIZADO

De acuerdo con las intervenciones realizadas en las diferentes zonas, se llevó a cabo el levantamiento y las adecuaciones definidas en las mesas de trabajo, con el fin de obtener la aprobación de los planos correspondientes. En caso de aplicar, dichos planos aprobados se anexan al presente informe.

Se incluyen tanto los planos arquitectónicos levantados por el contratista, como los diseños elaborados en cumplimiento de la normativa vigente, los cuales han sido revisados y aprobados por las áreas de Calidad y de los servicios intervenidos.

A continuación, se presentan los planos aprobados por la entidad para las intervenciones ejecutadas.

HOSPITALIZACIÓN PISO NOVENO SUR



ÁREA FINANCIERA



3.8 PRODUCTO NO CONFORME

Durante el presente periodo se evidenciaron no conformidades en los acabados ejecutados en algunas de las zonas asistenciales intervenidas. Estas observaciones están relacionadas con el incumplimiento de los criterios establecidos en la normativa aplicable para la habilitación de servicios de salud, específicamente según lo dispuesto en la Resolución 3100 de 2019.

De acuerdo con dicha normativa, las superficies en áreas asistenciales deben ser lisas, continuas y de fácil limpieza, condiciones esenciales para garantizar la seguridad sanitaria y la adecuada prestación de los servicios. En este sentido, se identificaron deficiencias en acabados de pintura, instalación de mediacañas y aplicación de silicona.

Por lo anterior, se solicita al contratista realizar las subsanaciones correspondientes en los elementos mencionados, con el fin de asegurar el cumplimiento de los requisitos exigidos para la habilitación de las zonas intervenidas.

3.9 LIBRO DE OBRA (Bitácora)

En la minuta se registra el seguimiento diario de las actividades ejecutadas en las distintas áreas objeto de intervención, así como los avances e incumplimientos evidenciados durante el desarrollo de las obras en el Hospital Militar Central.

Como anexo al presente informe, se incluye dicha minuta para su respectiva revisión y soporte documental.

3.10 COMITÉ DE SEGUIMIENTO

Durante el mes en curso, correspondiente al periodo de ejecución del contrato, se llevaron a cabo un total de cinco reuniones y/o comités de obra, los cuales se realizaron en las siguientes fechas: 06/10/2025, 09/10/2025, 15/10/2025, 20/20/2025,

En dichas sesiones se contó con la participación de representantes del contratista, el equipo de interventoría y la supervisión técnica por parte del Sargento René Hurtado. Los comités tuvieron

como finalidad realizar el seguimiento detallado a la ejecución del contrato, así como la planeación y coordinación de las zonas que serán objeto de intervención.

Las actas correspondientes a cada uno de estos comités se anexan al presente informe, en las cuales se documenta el desarrollo de los temas tratados, los compromisos adquiridos y los acuerdos establecidos entre las partes.

3.11 INFORMES SEMANALES

La interventoría elaboró y presentó cuatro (4) informes semanales durante el periodo de ejecución correspondiente, los cuales se anexan al presente informe.

En dichos documentos se evidencia el seguimiento detallado, semana a semana, de las actividades desarrolladas en el marco del contrato N.° 0031-2025. Cada informe contiene el registro de la ejecución de obra, los avances alcanzados, los retrasos identificados y las novedades presentadas durante el desarrollo de las actividades contractuales.

3.12 ACTAS DE VENCIDAD

Como parte de los requisitos y obligaciones contractuales de la interventoría, se ha llevado a cabo un seguimiento continuo a las áreas programadas para intervención. En este contexto, se solicitó al contratista el diligenciamiento de las actas de vecindad correspondientes a las zonas intervenidas durante el periodo mensual de ejecución.

Las actas de vecindad elaboradas y diligenciadas por el contratista se anexan al presente informe como soporte documental, en cumplimiento de los procedimientos establecidos para la ejecución de las obras.

3.13 MOBILIARIO INSTALADO

En conformidad a requerimiento de la entidad, en este corte no se realiza instalación de carpintería metálica instalada por medio del contrato.

4 INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA.

4.1 RELACIÓN CORRESPONDENCIA

En cumplimiento de los requisitos y obligaciones contractuales asignadas a la interventoría, se ha mantenido una comunicación constante y efectiva con el contratista, con el fin de realizar un seguimiento riguroso y ejercer un control adecuado sobre las actividades ejecutadas y el desarrollo general del contrato. Esta comunicación ha tenido como propósito principal garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas tanto en el contrato como en los lineamientos propios de la interventoría.

Como anexo al presente informe, se incluye la relación de la correspondencia enviada y recibida durante el periodo reportado, la cual evidencia el flujo de información y coordinación entre las partes involucradas

4.2 SEGUIMIENTO AL PLAN HSEQ DE OBRA E INTERVENTORÍA

La interventoría verifica y vela por el estricto cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), exigiendo al contratista la gestión adecuada para la vinculación de todo el personal administrativo y operativo que desarrollará actividades dentro de las instalaciones del Hospital Militar Central, en el marco de la ejecución del presente contrato.

Como parte de esta gestión, se garantiza que el contratista cumpla con los lineamientos establecidos, tales como:

- La entrega y uso adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP).
- La realización de jornadas de capacitación sobre riesgos laborales y medidas de prevención.
- La tramitación de permisos de trabajo.
- El cumplimiento de todos los requisitos relacionados con la seguridad industrial y la salud ocupacional.

A continuación, se presenta una tabla con el personal administrativo y operativo autorizado hasta la fecha para la ejecución de actividades dentro del hospital, de acuerdo con la documentación

suministrada por el contratista. La documentación correspondiente de las personas relacionadas en la tabla se anexa al presente informe como soporte. Adicional se cuenta con personal relacionado a subcontratistas, los cuales son relacionados

ADMINISTRATIVO				
No.	**NOMBRE**	**IDENTIFICACIÓN**	**ARL**	**RELACIÓN**
1	EDGAR MAURICIO GÓMEZ RODRÍGUEZ	80,037,562	POSITIVA	SIU
2	DANIELA CÁRDENAS MACHADO	1,233,489,288	SURA	SIU
3	ALVARO ANDRES PALACIOS BUENO	1,026,566,228	POSITIVA	SIU
4	JHON FEDRY SANDOVAL SANCHES	1.014.286.812	COLPATRIA	SIU

OPERATIVO			
No.	**NOMBRE**	**IDENTIFICACIÓN**	**ARL**
1	MARÍA INEZ RINCÓN	51,932,986	SURA
2	HÉCTOR ERNESTO DIAZ ÁNGEL	19,226,367	SURA
3	IGNACIO VALDERRAMA MARTÍNEZ	80,266,120	SURA
4	ANDRES MALDONADO HERNANDEZ	86,067,796	AXA COLPATRIA
5	ANDRES LEONARDO ARIAS DIAZ	1.025.530.291	SALUD TOTAL
6	FLAVIO VALDERRAMA MARTINEZ	80,268,606	AXA COLPATRIA
7	DALMIRO DE JESUS HOYOS PINO	901.028.964	AXA COLPATRIA
8	CRISTIAN LEONARDO VALDERRAMA CACERES	901.028.964	AXA COLPATRIA
9	DURLEY GINETH TORRES DOMINGUEZ	901.028.964	AXA COLPATRIA
10	JOSE LUIS MENDOZA TUIRAN	18,880,027	SURA
11	JAVIER ENRIQUE ZARATE VARGAS	80,766,853	AXA COLPATRIA
12	WILSON SEQUEIRA GONZALES	9.166.849	AXA COLPATRIA
13	PEDRO GAONA	1,022,970,253	AXA COLPATRIA
14	FAUWER ENRIQUE GUERRA RAMIREZ	15,172,923	AXA COLPATRIA
15	JOHAN GABRIEL ZARATE	80,879,522	AXA COLPATRIA

Soluciones Integrales Unión S.A.S

*Artículos Eléctricos * Ferretería * Materiales para Construcción*
*Dotaciones * Inmobiliaria * Seguridad Industrial * Aseo * Papelería*
*Obras Civiles * Mantenimiento * Interventoría y Consultoría*

NOMBRES	CEDULA	TIPO DE TRABAJADOR
Cristian Sánchez	1.014.251.071	Esporádico
Flaminio Sánchez	4.266.600	Esporádico
Edgar Mauricio Gómez Rodríguez	80.037.562	Permanente – Administrativo
Daniela Cárdenas Machado	1.233.489.288	Permanente – Administrativo
Álvaro Andrés Palacios Bueno	1025566228	Permanente – Administrativo
Jhon Fedry Sandoval Sanchez	1014286812	Permanente – Administrativo
María Inés Rincón	51.932.986	Permanente – Outsorcing
Héctor Ernesto Díaz	19.226.376	Permanente – Outsorcing
Ignacio Valderrama Martínez	80266120	Permanente – Outsorcing
Dalmiro de Jesus Hoyos Pino	98611511	Permanente – Outsorcing
Flavio Valderrama Martínez	80268606	Permanente – Outsorcing
Andrés Maldonado Hernández	86067796	Permanente – Outsorcing
Cristian Leonardo Valderrama	1057595177	Permanente – Outsorcing
Durley Gineth Torres Dominguez	1000123115	Permanente – Outsorcing
Jose Luis Mendoza Tuiran	18880027	Permanente – Outsorcing
Javier Enrique Zarate Vargas	80766853	Permanente – Outsorcing
Fauwer Enrique Guerra Ramírez	15172923	Permanente – Outsorcing
Wilson Sequeira Gonzales	9166849	Permanente – Outsorcing
Johan Gabriel Zarate Vargas	80879522	Permanente – Outsorcing
Pedro Antonio Gaona Fonseca	1022970253	Permanente – Outsorcing
Tomas Medina Ruiz	5.570.130	Esporádico Ventanearía
Roberto Antonio Oviedo	93350476	Esporádico Ventanearía
Alejandro Peña Zabala	79.919.703	Esporádico Ventanearía
Oscar Stiven Ortiz Amaya	1.026.596.863	Esporádico Ventanearía
Fredy Harvey Bernal	80140695	Esporádico Puertas
Darguin Alberto Ramos Diaz	1100340553	Esporádico Drome
Daniel Ricardo Murcia Parra	1032443192	Esporádico Drome
Juan Mauricio Mendoza Gualtero	1014212529	Esporádico Drome
Arlez arias	80490218	Esporádico Drome

4.3 SEÑALIZACIÓN ORDEN Y ASEO EN OBRA

De acuerdo con la normatividad aplicable a obras en entornos hospitalarios, y en cumplimiento de lo establecido en el Manual de Cerramientos emitido por el área de Epidemiología de la entidad, se ha solicitado al contratista el cumplimiento estricto en la implementación de cerramientos con barreras sólidas en aquellas obras de duración considerable, dada la presencia de ambientes estériles en las áreas colindantes.

Para el presente caso, no se evidencia una afectación significativa a otros servicios del hospital, ya que los espacios asignados para la ejecución de las obras han sido debidamente sellados y cuentan con ventilación natural, lo cual contribuye a mitigar la generación y dispersión de polvo dentro de las instalaciones.

No obstante, se reitera al contratista la importancia del uso adecuado de los cerramientos, haciendo especial énfasis en la instalación y mantenimiento de la señalización preventiva, la cual debe estar permanentemente visible para delimitar claramente las zonas de intervención y garantizar la seguridad de los usuarios y del personal hospitalario.

5 GARANTIAS

5.1 5.1 PÓLIZAS CONTRATOS

5.2 5.1.11 Pólizas del contratista

sura

Número Póliza: 3519860



INFORMACIÓN DEL TOMADOR

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NIT	8002059141
Dirección	**Ciudad**	**Teléfono**
CL 17 # 22 30	BOGOTA D.C.	3800541

INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación	Dirección	Ciudad	Teléfono
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NIT	8002059141	CL 17 # 22 30	BOGOTA D.C.	3115556060

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
HOSPITAL MILITAR CENTRAL	NIT	8300402560

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina	Ciudad expedición	Fecha de expedición
16330906	MODIFICACION	2612	BOGOTA D.C.	2024-12-30
Forma de pago	**Número de riesgos vigentes**	**Referencia de pago**	**Producto**	**Moneda**
CONTADO	1	01216330906	SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (GARANTÍA ÚNICA)	PESO COLOMBIANO

COBERTURAS

Nombre	Fecha inicial	Fecha vencimiento	Valor asegurado	Prima
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	19-DIC-2022	31-ENE-2027	$1.809.994.619,40	$854.908
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19-DIC-2022	31-ENE-2027	$1.809.994.619,40	$854.908
ESTABILIDAD DE OBRA	19-DIC-2022	31-ENE-2027	$1.809.994.619,40	$854.908
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	19-DIC-2022	31-JUL-2029	$301.665.769,90	$228.887

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar	Valor asegurado	Total valor asegurado
$2.793.611	$530.786	$3.324.397	$365.000.290,10	$5.731.649.628,10

VALOR A PAGAR EN LETRAS: TRES MILLONES TRESCIENTOS VEINTI CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/L

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
30-DIC-2024	31-JUL-2029	1674	19-DIC-2022	31-JUL-2029

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
012	NDX	2612	976959

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
CONSULTORES FIN ANCIEROS Y DE S	20781	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100%	2.793.611

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2017-01-01	13 - 18	P	05	F-01-12-084	D001
NOTA TÉCNICA	2017-06-25	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-011	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

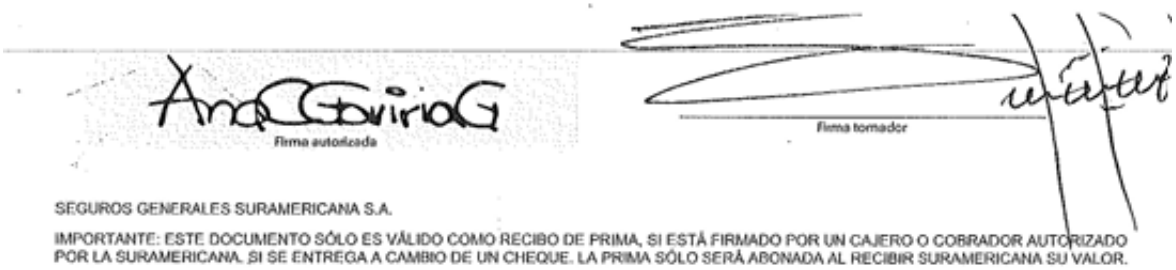
AMPARAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES OCASIONADOS POR EL CONTRATISTA AFIANZADO POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO 362-2022. CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PERIÃ□DICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÃ□GENES DIAGNÃ□STICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL
LA PRESENTE GARANTIA AMPARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EL PAGO DE LAS MULTAS Y DE LA PENAL PECUNIARIA
LA COMPAÃ□IA ASEGURADORA RENUNCIA AL BENEFICIO DE EXCUSION
LAS PRESENTE GARANTIA NO EXPIRARÃ□ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA O REVOCATORIA UNILATERAL .
***
MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL OTRO SI MODIFICACION °01 , SE INCLUYEN 42 ITEMS NO PREVISTOS, NO SE MODIFICA EL VALOR DEL CONTRATO INICIAL.
****
POR MEDIO DELPRESENTE ANEXO Y SEGUN SEGUNDA ADICION AL CONTRATO SE ACLARA QUE EL NUEVO VALOR DEL CONTRATO ES 6.033.315.398.

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención.

INFORMACIÓN ADICIONAL

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA PROFORMA. F-01-12-084 LAS CUALES SE ADJUNTAN.

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.


Firma autorizada
Firma tomador
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.
IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

sura

Número Póliza: 013000888092



INFORMACIÓN DEL TOMADOR/CONTRATANTE

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NIT	8002059141
Dirección	**Ciudad**	**Teléfono**
CL 17 # 22 30	BOGOTA D.C.	3600541

INFORMACIÓN DEL ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NIT	8002059141

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
TERCEROS AFECTADOS		

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina y ciudad expedición	Fecha expedición	Moneda
14074105	MODIFICACION	2612 - BOGOTA D.C.	2024-12-30	PESO COLOMBIANO
Forma de pago	**Número de riesgos vigentes**	**Referencia de pago**	**Producto**	**Índice variable**
ANUAL	1	01314074105	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO	0%

INFORMACIÓN DEL RIESGO ASEGURADO

Dirección	Ciudad	Departamento	Descripción sector
CL 17 # 22 30	BOGOTA D.C.	BOGOTA D.C.	SECTOR SERVICIOS
Actividad	**Código actividad**	**Descripción riesgo**	**Riesgo número**
HOSPITALES GENERALES, CLINICAS , CENTROS MEDICOS Y SIMILARES	153		1

COBERTURAS

Nombre	Valor asegurado	Valor movimiento	Índice variable	Prima	Valor IVA	Valor total a pagar
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	$650.000.000,00	$150.000.000	0%	$976.438	$185.523	$1.161.961

DEDUCIBLES Y VALORES ASEGURADOS POR COBERTURA

Cobertura	Valor asegurado	Deducible
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	$650.000.000,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar
$976.438	$185.523	$1.161.961
Valor asegurado	**Valor índice variable**	**Total valor asegurado**
$650.000.000	0%	$650.000.000

VALOR A PAGAR EN LETRAS : UN MILLON CIENTO SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/L

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
30-DIC-2024	31-JUL-2026	578	19-DIC-2022	31-JUL-2026

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
013	AG5	2612	976959

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
CONSULTORES FIN ANCIEROS Y DE S	20781	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100%	976.438

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2009-06-01	13 - 18	P	6	F-01-13-040	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO
012003519860. NO. DE CONTRATO 362-2022.
LA PRESENTE POLIZA CUENTA CON UNA COBERTURA DE 500,000,000 PARA CUBRIR LOS
PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO TANTO EN LA MODALIDAD DE DAÃ□O EMERGENTE, COMO

EN LA MODALIDAD DE LUCRO CESANTE; AL IGUAL QUE LA DE PERJUICIOS
EXTRAPATRIMONIALES.
AMPARAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES OCASIONADOS POR EL CONTRATISTA AFIANZADO
POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO 362-2022.
CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PERIÃ□DICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO
PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÃ□GENES DIAGNÃ□STICAS DEL
HOSPITAL MILITAR CENTRAL
LA PRESENTE GARANTIA AMPARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EL PAGO DE LAS MULTAS
Y DE LA PENAL PECUNIARIA
LA COMPAÃ□IA ASEGURADORA RENUNCIA AL BENEFICIO DE EXCUSION
LAS PRESENTE GARANTIA NO EXPIRARÃ□ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA O REVOCATORIA
UNILATERAL .-
***
MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL OTRO SI MODIFICACION NÃÂ°01
, SE INCLUYEN 42 ITEMS
NO PREVISTOS, NO SE MODIFICA EL VALOR DEL CONTRATO INICIAL.
***POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN SEGUNDA ADICION SE PROCEDE A ACTUALIZAR
EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO QUEDANDO EN LA SUMA DE $6.033.315.398, LOS DEMAS
TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES***)
****

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA EL VALOR ASEGURADO DE LA POLIZA A LOS
500 SMMLV 2024

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención.

INFORMACIÓN ADICIONAL

DEFINICIONES:SMMLV SALARIO MÍNIMO MENSUAL LEGAL VIGENTE - SMDLV SALARIO MÍNIMO DIARIO LEGAL VIGENTE - SUBLÍMITE TODOS LOS VALORES ESTABLECIDOS COMO SUBLIMITES EN CUALQUIERA DE LAS COBERTURAS DE ESTA PÓLIZA SE ENTIENDEN, INCLUIDOS DENTRO DE LA SUMA ASEGURADA O LÍMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD ASEGURADO, Y POR LO TANTO NO ADICIONAN VALOR ASEGURADO.

TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO DE SEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: LA MORA DEL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN.
PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.

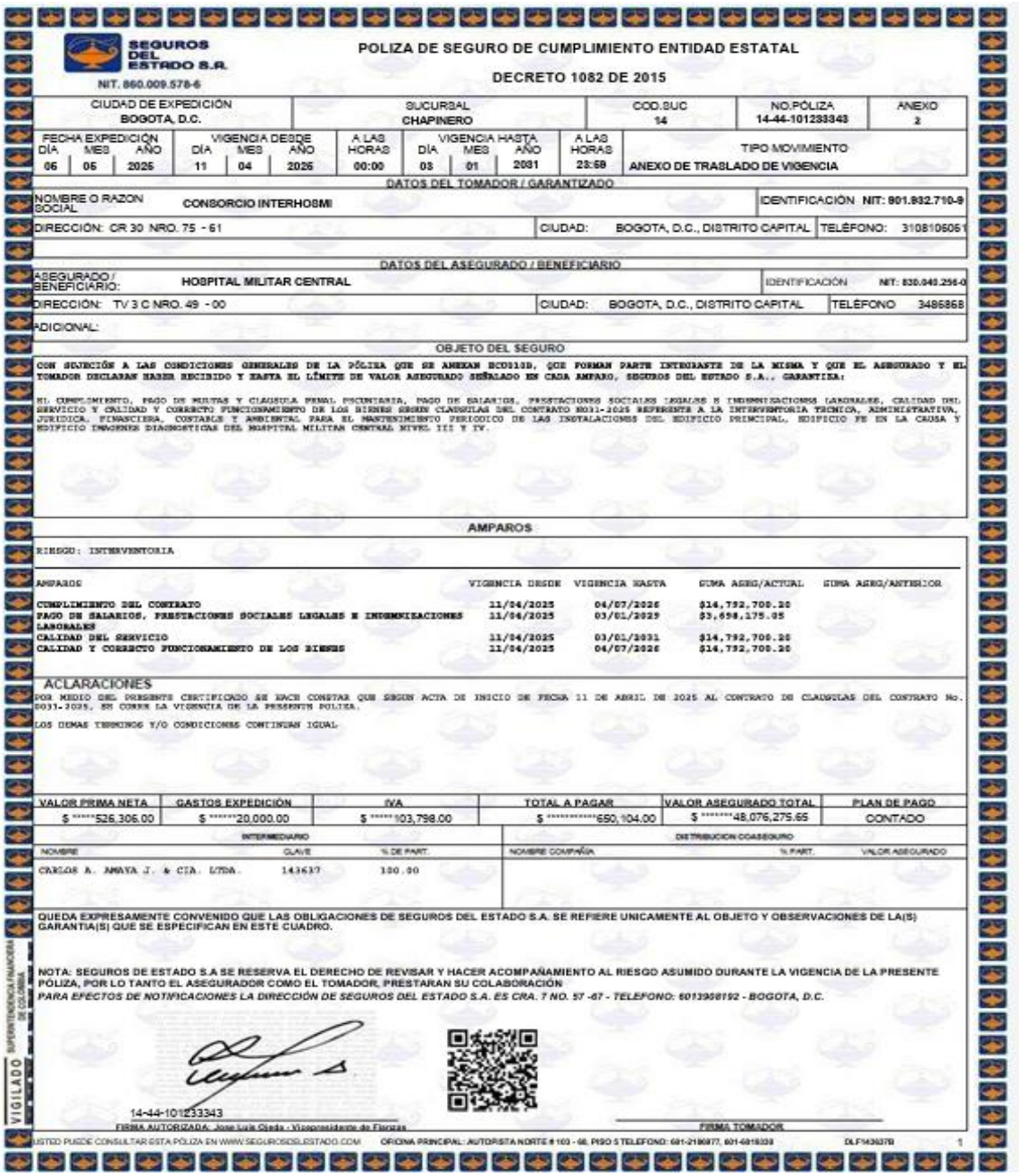
Firma autorizada

Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE, LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

5.3 Pólizas Interventoría



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101233343	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	05	2025	11	04	2026	00:00	03	01	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERHOSMI	NIT: 901.832.710-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 30 NRO. 75 - 61	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3108106051

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
HOSPITAL MILITAR CENTRAL	NIT: 830.040.256-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
TV 3 C NRO. 49 - 00	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3486868

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECO113D, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE MULTAS Y CLAUSULA PENAL PECUNIARIA, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, CALIDAD DEL SERVICIO Y CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES SEGUN CLAUSULAS DEL CONTRATO 0031-2025 REFERENTE A LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIODICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMAGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/04/2025	04/07/2026	$14,792,708.20	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/04/2025	03/01/2029	$3,698,175.05	
CALIDAD DEL SERVICIO	11/04/2025	03/01/2031	$14,792,708.20	
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	11/04/2025	04/07/2026	$14,792,708.20	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO SE HACE CONSTAR QUE SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2025 AL CONTRATO DE CLAUSULAS DEL CONTRATO No. 0031-2025, SE CORRE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN IGUAL

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******526,306.00	$ ******20,000.00	$ *****103,798.00	$ **********650,104.00	$ *******48,076,275.65	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013358192 - BOGOTA, D.C.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

14-44-101233343
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Cleda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 68, PISO 5 TELEFONO: 601-2186977, 601-6016333 DLF1436370 1



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101233343	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	05	2025	11	04	2025	00:00	03	01	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO INTERHOSMI		NIT: 901.932.710-9
DIRECCIÓN: CR 30 NRO. 75 - 61	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3108106061

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN NIT: 830.040.256-0
HOSPITAL MILITAR CENTRAL		
DIRECCIÓN: TV 3 C NRO. 49 - 00	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 3486868

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB | pse | VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Super INTER | éxito | MOVIIRED | SURTIMAX | Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****526,306.00	$ ******20,000.00	$ *****103,798.00	$ **********650,104.00	$ *******48,076,275.65	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACION
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCION DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013508192 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

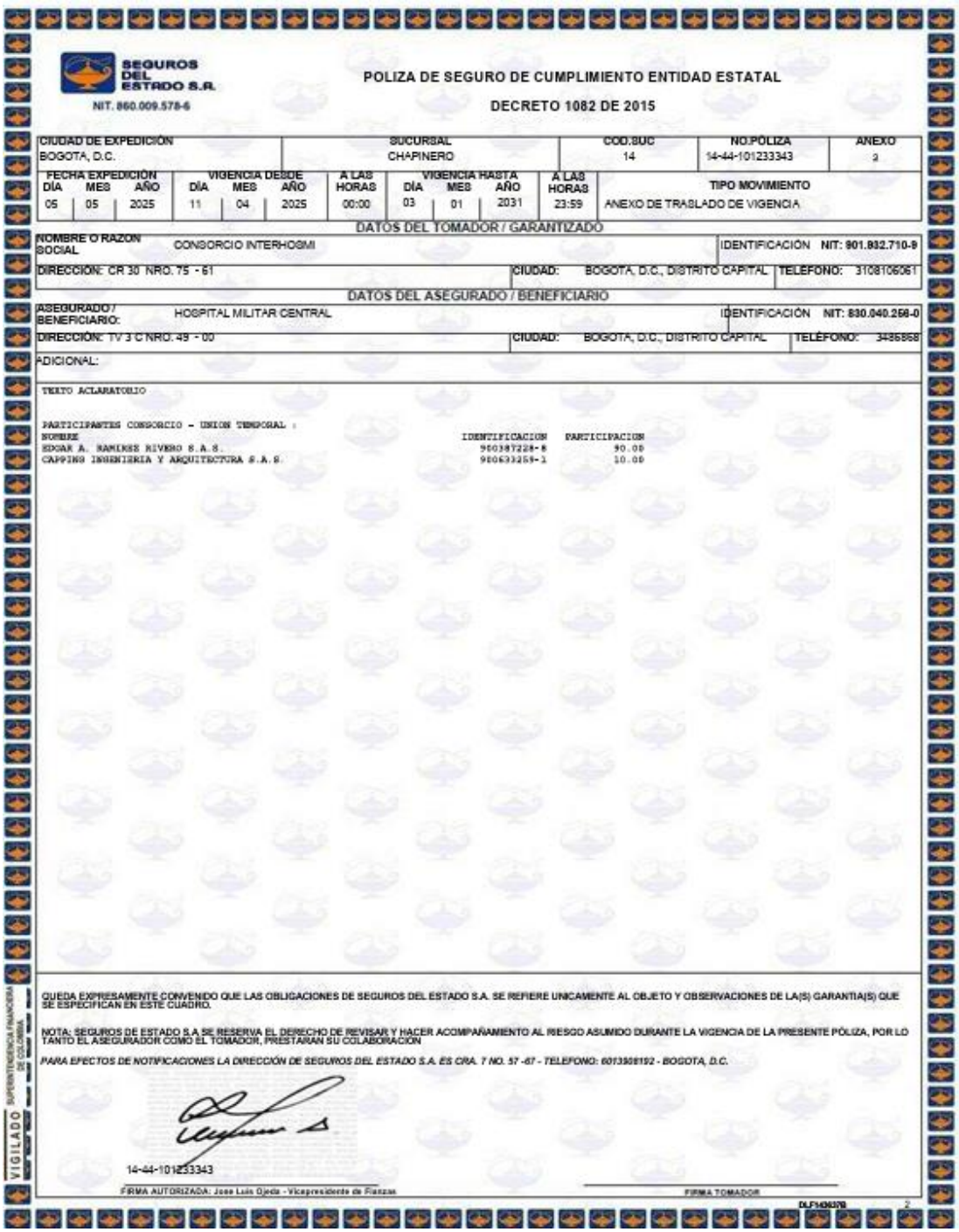
EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)1100211751168 (3900)0000000650104 (96)20260611

REFERENCIA PAGO:
1100211751168-8

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICION	SUCURSAL	COD.SUC	NO.POLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101233343	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	05	2025	11	04	2025	00:00	03	01	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	NIT: 901.832.710-9
CONSORCIO INTERHOSMI			
DIRECCIÓN: CR 30 NRO. 75 - 61	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELEFONO:	3108106061

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	NIT: 830.040.256-0
HOSPITAL MILITAR CENTRAL			
DIRECCIÓN: TV 3 C NRO. 49 - 00	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3486868

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
EDGAR A. RAMIREZ RIVERO S.A.S.	900387228-8	90.00
CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	900633259-1	10.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACION

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 6013508192 - BOGOTA, D.C.

14-44-101233343

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101233343, anexo 2, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 05 días del mes de MAYO de 2025

14-44-101233343
FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

3

6 OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/O SUGERENCIAS.

Durante la ejecución del contrato en el periodo actual, se han identificado diferentes observaciones relacionadas con el desarrollo de las actividades contractuales. Como obligación fundamental y requisito de seguridad en la ejecución de obra, se reitera que el contratista debe garantizar en todo momento el uso adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP), tanto para el personal operativo como administrativo vinculado al proyecto. El uso permanente de estos elementos es esencial para mitigar los riesgos asociados a las actividades de obra y salvaguardar la salud e integridad del personal.

En ese sentido, el contratista debe asegurar:

- La correcta y oportuna entrega de EPP al personal.
- La verificación del uso constante de estos elementos durante toda la jornada laboral.
- La afiliación y pago puntual de los aportes al Sistema de Seguridad Social en concordancia con la legislación vigente.
- La ejecución de jornadas regulares de capacitación en temas de seguridad y salud en el trabajo, así como en otros aspectos relacionados con la prevención de riesgos laborales.

Por otro lado, se observa que, si bien se presentan informes mensuales de avance, estos tienden a alinearse más con los cortes parciales del contrato N.º 362-2025. En consecuencia, algunos informes abarcan periodos de tiempo extendidos, dado que el registro de actividades se realiza con base en los avances incluidos en dichos cortes.

Asimismo, se recomienda a la entidad realizar una articulación más efectiva en cada frente de obra, de modo que las actividades a ejecutar cuenten con la debida autorización previa. Actualmente, se han evidenciado inconvenientes en la definición de los alcances de obra, dado que en algunas ocasiones las reuniones de coordinación se llevan a cabo una vez las actividades ya han iniciado. Esta situación puede conllevar a retrasos y retrabajos innecesarios en el desarrollo del contrato.

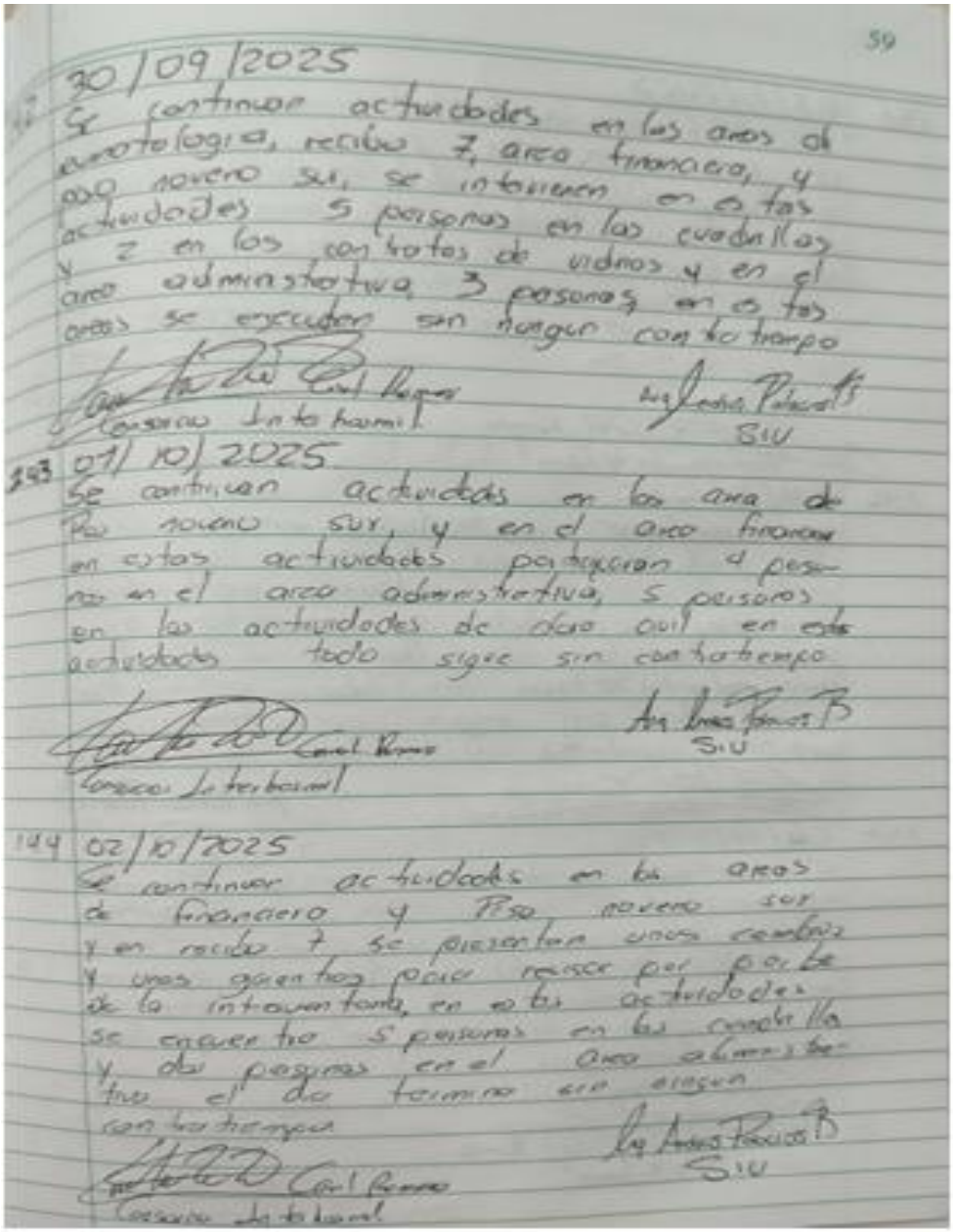
Adicionalmente, en caso de que las zonas intervenidas por el contrato deban ser utilizadas o modificadas por personal ajeno (como personal de aseo u otros contratistas), se recomienda que dichas intervenciones sean previamente coordinadas, con el fin de evitar afectaciones a los avances logrados y a la calidad de las actividades ejecutadas bajo el presente contrato.

Finalmente, se sugiere a la entidad formular un plan de mantenimiento preventivo y correctivo para la próxima vigencia, estructurado conforme a los lineamientos de la Secretaría Distrital de Salud (SDS) y la normativa vigente. Este plan deberá priorizar las áreas con necesidades inmediatas de intervención, así como programar mantenimientos periódicos, considerando los tiempos asociados a la adquisición de materiales y la disponibilidad de mano de obra, especialmente tras la reactivación de actividades posterior al cierre del año fiscal.

7 ANEXOS

7.1 DOCUMENTACIÓN INTERVENTORÍA CORTE 1

7.1.1 BITACORA

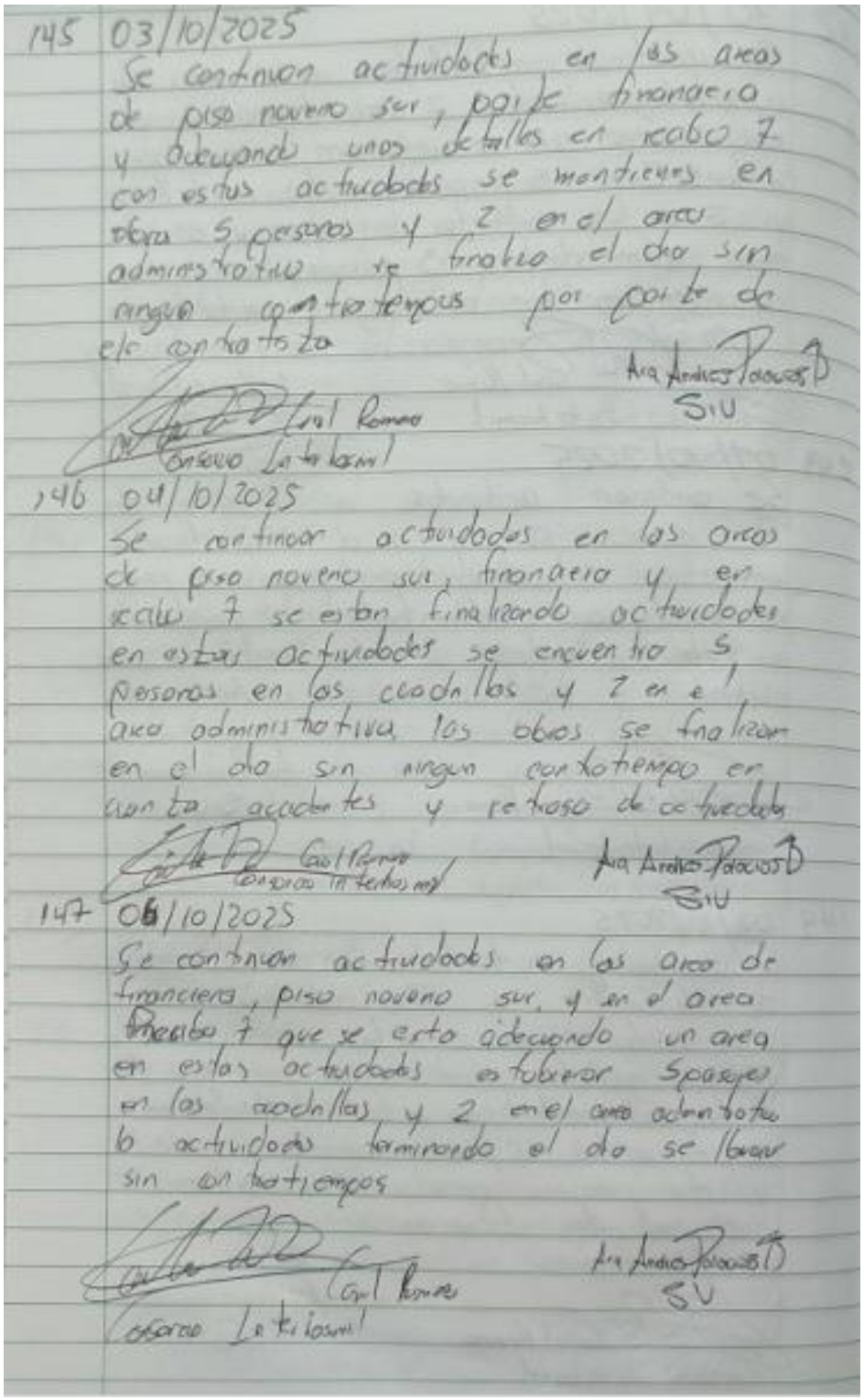


59

30/09/2025
Se continuan actividades en las areas de patologia, recibo 7, area financiera, y pisa noveno sur, se intervienen en estas actividades 5 personas en las cuadrillas y 2 en los contratos de vidrios y en el area administrativa 3 personas, en estas areas se ejecutan sin ningun contratiempo
Cont. Residente Interventoria
Ing. Andres Pinzon B
SIU

393 01/10/2025
Se continuan actividades en las area de Piso noveno sur, y en el area financiera en estas actividades participan 4 personas en el area administrativa, 5 personas en las actividades de dano civil en estas actividades todo sigue sin contratiempo
Cont. Residente Interventoria
Ing. Andres Pinzon B
SIU

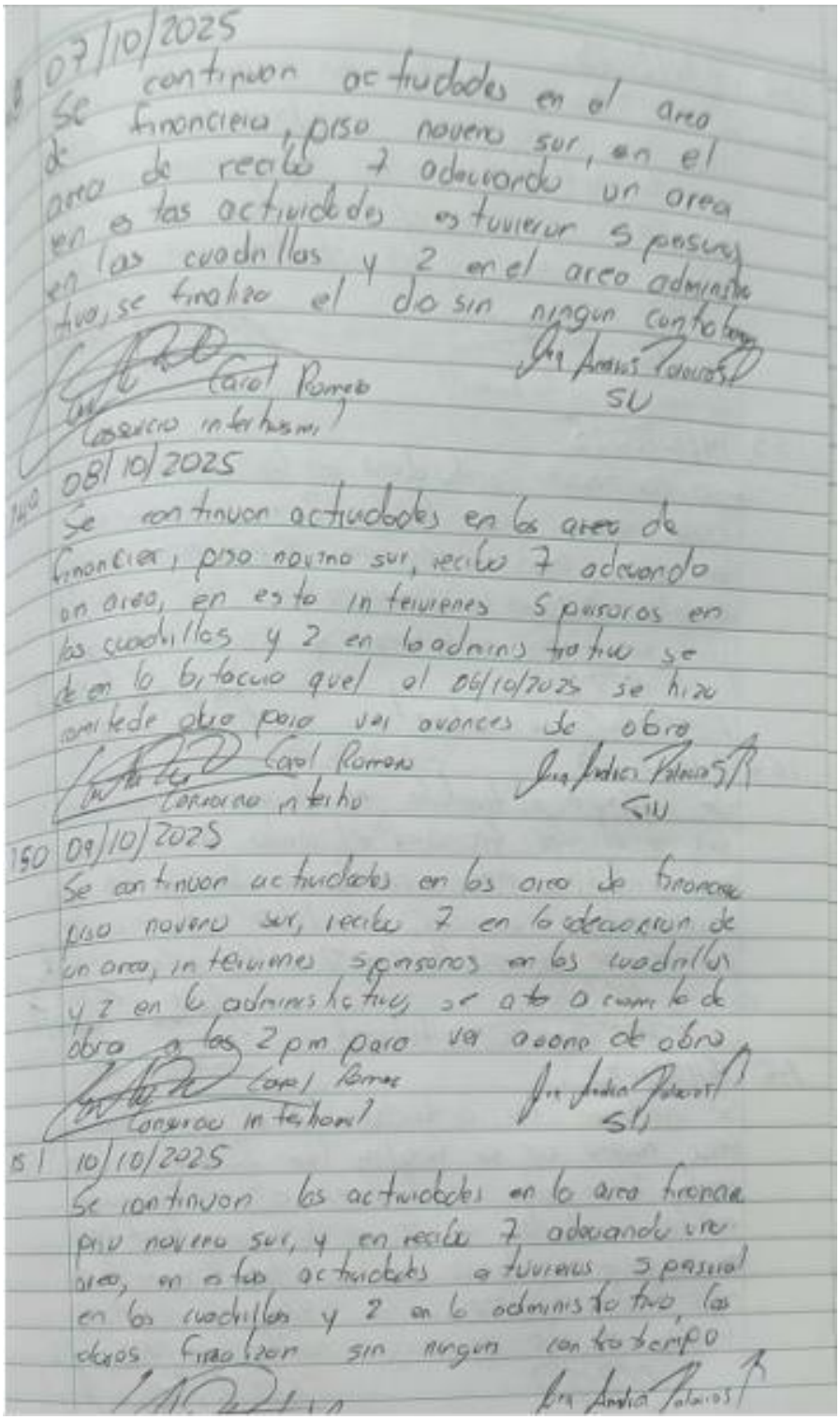
144 02/10/2025
Se continuan actividades en las areas de financiera y Piso noveno sur y en recibo 7 se presentan unos cambios y unos ajustes pues resulta por parte de la interventoria, en estas actividades se encuentra 5 personas en las cuadrilla y dos pegras en el area administrativa el dia termino sin ningun contratiempo
Cont. Residente Interventoria
Ing. Andres Pinzon B
SIU



145 03/10/2025
Se continuan actividades en las areas de piso noveno sur, parte financiera y adecuando unos detalles en rcabo 7. con estas actividades se mantienen en obra 5 personas y 2 en el area administrativa se finaliza el dia sin ningun contratiempos por parte de elc contratista
Ing Andres Palacios D
SIU
Cnl Romero
Cabeza Intervent

146 04/10/2025
Se continuar actividades en las areas de piso noveno sur, financiera y en rcabo 7 se estan finalizando actividades en estas actividades se encuentra 5 personas en las ciudadelas y 2 en el area administrativa las obras se finalizan en el dia sin ningun contratiempo en cuanto accidentes y retraso de actividades
Cnl Romero
Cabeza Interventoria
Ing Andres Palacios D
SIU

147 06/10/2025
Se continuan actividades en las area de financiera, piso noveno sur, y en el area Rcabo 7 que se esta adecuando un area en estas actividades estuvieron 5 personas en las ciudadelas y 2 en el area administrativa actividades terminando el dia se labor sin contratiempos
Cnl Romero
Cabeza Intervent
Ing Andres Palacios D
SIU

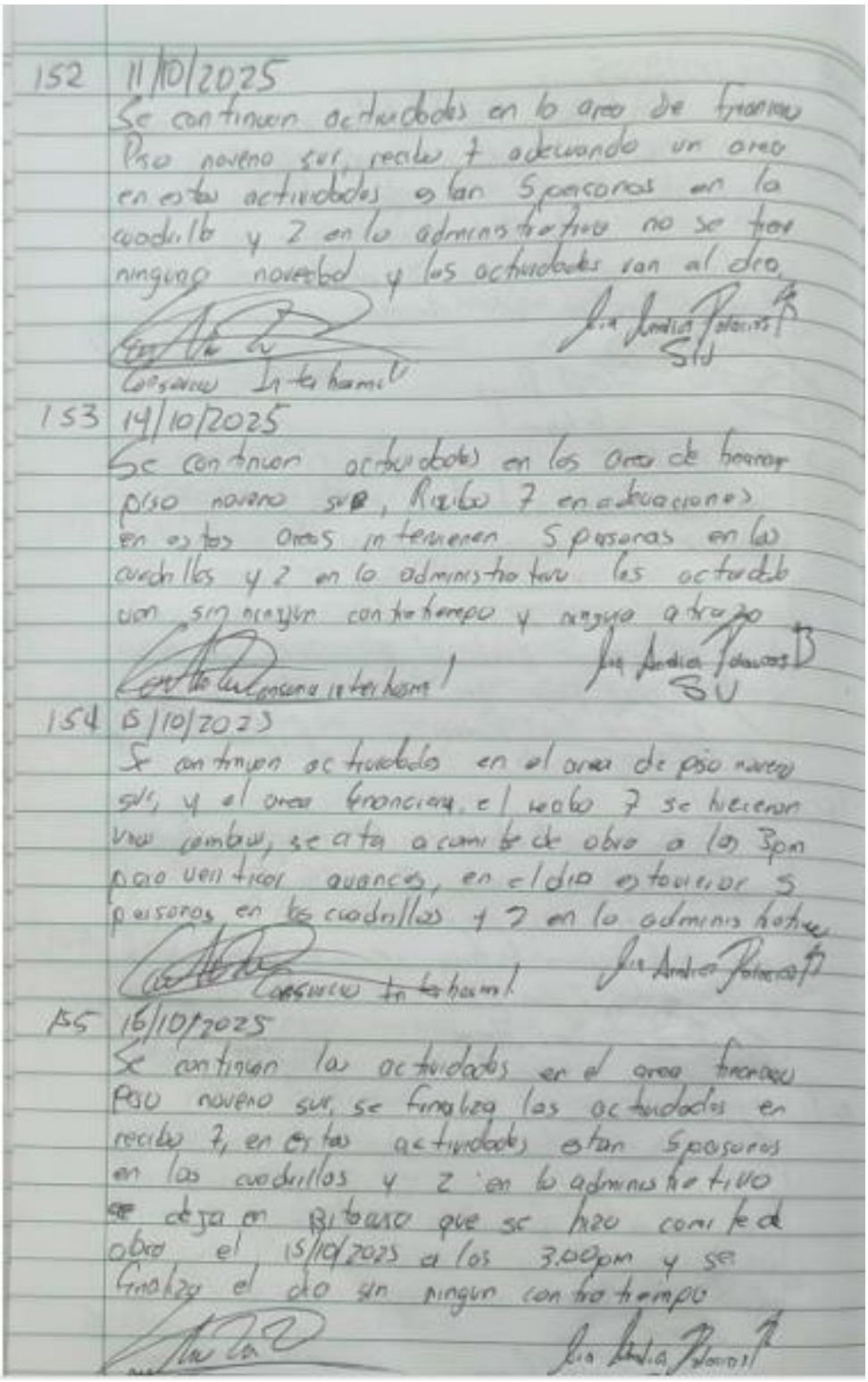


07/10/2025
Se continuan actividades en el area de financiera, piso noveno sur, en el area de recibo 7 adecuando un area en estas actividades estuvieron 5 personas en las cuadrillas y 2 en el area administrativa, se finalizo el dia sin ningun contratiempo
Carol Porras
Consorcio interhospi
Ing Andrea Palacios R
SIU

08/10/2025
Se continuan actividades en las area de financiera, piso noveno sur, recibo 7 adecuando un area, en esta intervienen 5 personas en las cuadrillas y 2 en la administrativa se deja en la bitacora que el 06/10/2025 se hizo comite de obra para ver avances de obra
Carol Porras
Consorcio interhospi
Ing Andrea Palacios R
SIU

09/10/2025
Se continuan actividades en las area de financiera piso noveno sur, recibo 7 en la adecuacion de un area, intervienen 5 personas en las cuadrillas y 2 en la administrativa, se acta a comite de obra a las 2 pm para ver avance de obra
Carol Porras
Consorcio interhospi
Ing Andrea Palacios R
SIU

10/10/2025
Se continuan las actividades en la area financiera piso noveno sur, y en recibo 7 adecuando una area, en estas actividades estuvieron 5 personal en las cuadrillas y 2 en la administrativa, las cuales finalizan sin ningun contratiempo
Ing Andrea Palacios R

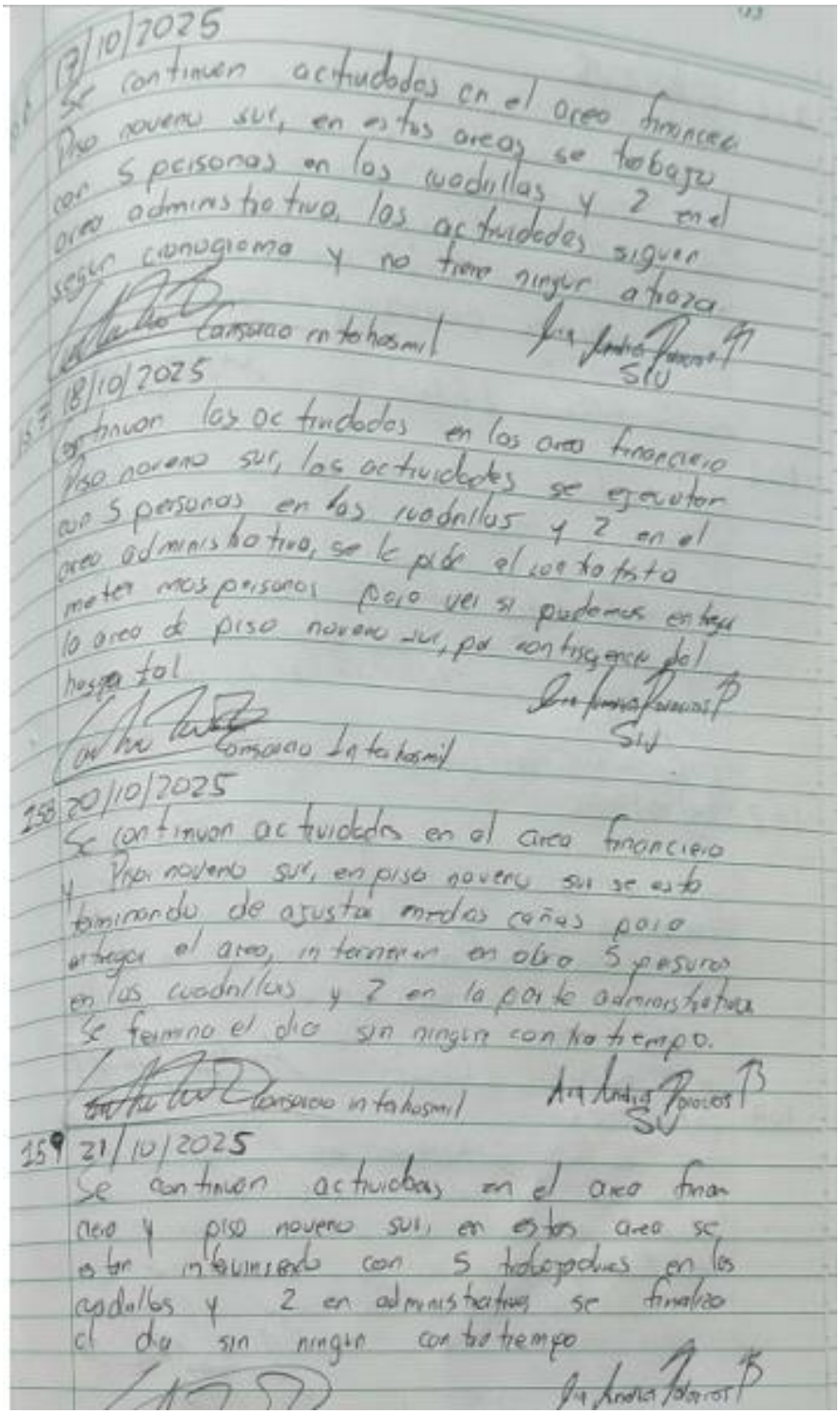


152 11/10/2025
Se continuan actividades en la area de fraguado Piso noveno sur recibo 7 adelantando un area en estas actividades estan 5 personas en la cuadrilla y 2 en lo administrativo no se tuvo ninguna novedad y las actividades van al dia.
Ing Sandra Palencia
SIG
Consorcio Interhamil

153 14/10/2025
Se continuan actividades en las areas de fraguado piso noveno sur, Recibo 7 en actualizaciones en estas areas intervienen 5 personas en la cuadrilla y 2 en lo administrativo las actividades van sin novedad con tiempo y ninguno atrazo
Consorcio Interhamil
Ing Sandra Palencia
SIG

154 15/10/2023
Se continuan actividades en el area de piso noveno sur, y el area financiera, el recibo 7 se hicieron unos ajustes, se atiende comite de obra a las 3pm para verificar avances, en el dia estuvieron 5 personas en las cuadrillas y 2 en lo administrativo
Consorcio Interhamil
Ing Andres Palencia

155 16/10/2025
Se continuan las actividades en el area fraguado piso noveno sur, se finaliza las actividades en recibo 7, en estas actividades estan 5 personas en las cuadrillas y 2 en lo administrativo se deja en Bitacora que se hizo comite de obra el 15/10/2025 a las 3.00pm y se finaliza el dia sin ningun contratiempo
Ing Sandra Palencia

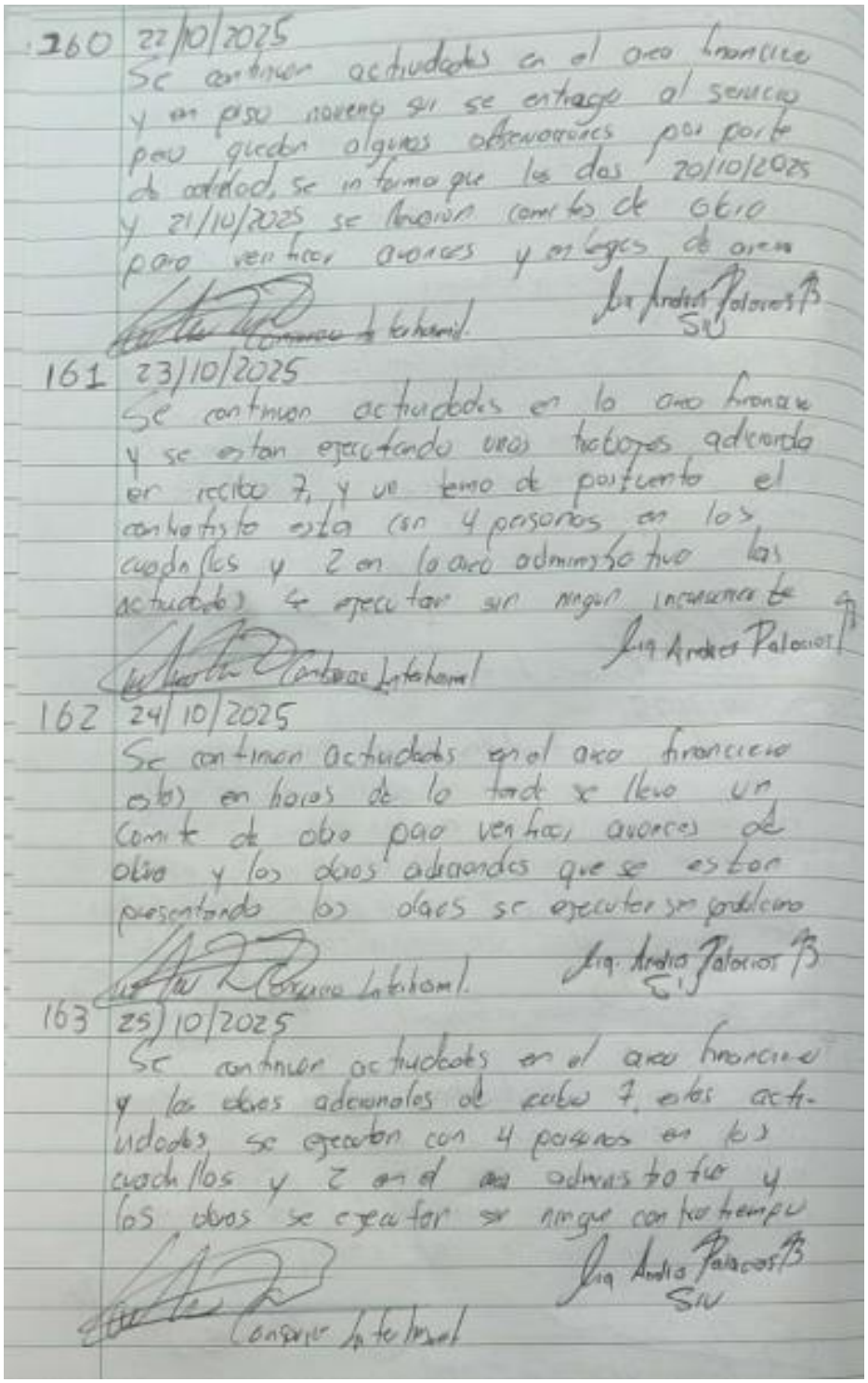


17/10/2025
Se continuan actividades en el area financiera
Piso noveno sur, en estas areas se trabaja
con 5 personas en los cuadrillas y 2 en el
area administrativa, los actividades siguen
segun cronograma y no tiene ningun atraza
Consorcio intrahospital
SST

18/10/2025
continuan las actividades en los area financiero
Piso noveno sur, las actividades se ejecutan
con 5 personas en los cuadrillas y 2 en el
area administrativa, se le pide el favor de
meter mas personas pero vel si podemos entrega
la area de piso noveno sur, por contingencia del
hospital
Consorcio Intrahospital
SST

20/10/2025
Se continuan actividades en el area financiero
y Piso noveno sur, en piso noveno sur se esta
terminando de ajustar medias cañas para
entrega el area, interfieren en obra 5 personas
en las cuadrillas y 2 en la parte administrativa
Se termino el dia sin ningun contratiempo.
Consorcio intrahospital
SST

21/10/2025
Se continuan actividades en el area finan
ciero y piso noveno sur, en estas area se
estan interviniendo con 5 trabajadores en las
cuadrillas y 2 en administrativos se finaliza
el dia sin ningun contratiempo

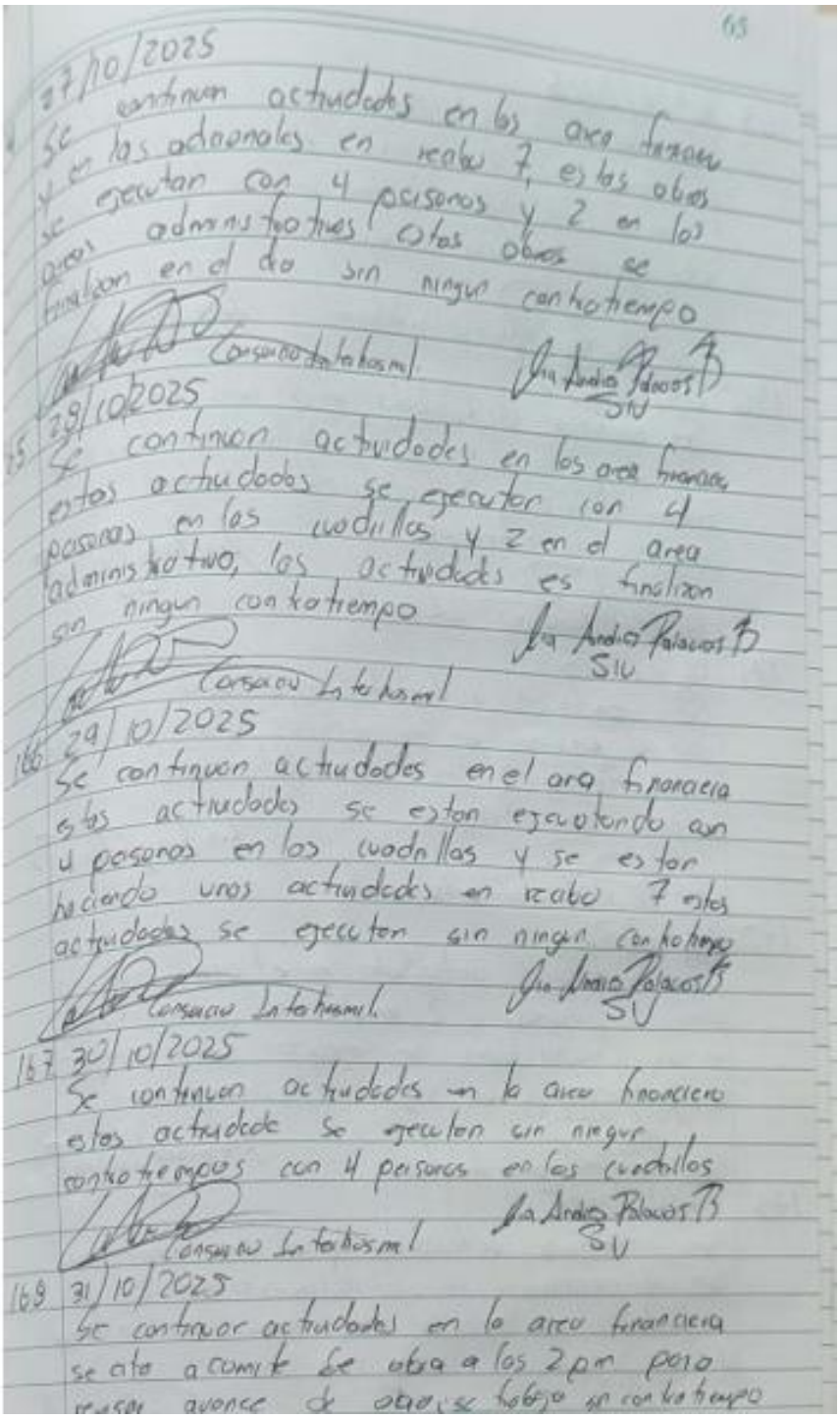


160 22/10/2025
Se continuan actividades en el area financiera y en paso siguiente se entrega al servicio pero quedan algunas observaciones por parte de calidad, se informa que los dias 20/10/2025 y 21/10/2025 se hicieron comites de obra para verificar avances y entregas de area
Ing Andrea Palacios SIV
Contratista Interventoría

161 23/10/2025
Se continuan actividades en la area financiera y se estan ejecutando unos trabajos adicionales segun recibo 7, y un tema de pertenencia el contratista esta con 4 personas en los cuadrillas y 2 en la area administrativa las actividades a ejecutar son ningun inconveniente
Ing Andrea Palacios
Contratista Interventoría

162 24/10/2025
Se continuan actividades en el area financiera estas en horas de la tarde se lleva un comite de obra para verificar avances de obra y los dias adicionales que se estan presentando los cuales se ejecutaron sin problema
Ing. Andrea Palacios SIV
Contratista Interventoría

163 25/10/2025
Se continuan actividades en el area financiera y las obras adicionales de recibo 7, estas actividades se ejecutan con 4 personas en las cuadrillas y 2 en el area administrativa y las obras se ejecutan sin ningun contratiempo
Ing Andrea Palacios SIV
Contratista Interventoría



65

27/10/2025
se continuan actividades en las area financiera y en las adicionales en reabo 7, estas obras se ejecutan con 4 personas y 2 en las areas administrativas estas obras se finalizan en el dia sin ningun contratiempo
Consorcio Interhospitalario
Ing Andrea Palacios B
SIV

28/10/2025
Se continuan actividades en las area financiera estas actividades se ejecutan con 4 personas en las camillas y 2 en el area administrativa, las actividades es finalizan sin ningun contratiempo
Ing Andrea Palacios B
SIV
Consorcio Interhospitalario

29/10/2025
Se continuan actividades en el area financiera estas actividades se estan ejecutando con 4 personas en las camillas y se estan haciendo unas actividades en reabo 7 estas actividades se ejecutan sin ningun contratiempo
Ing Andrea Palacios B
SIV
Consorcio Interhospitalario

30/10/2025
Se continuan actividades en la area financiera estas actividade se ejecutan sin ningun contratiempos con 4 personas en las camillas
Ing Andrea Palacios B
SIV
Consorcio Interhospitalario

31/10/2025
Se continuar actividades en la area financiera se ata a comit se obra a las 2pm para revisar avance de area se labora sin contratiempo

7.1.2 OFICIOS

037 oficio

OFI- INTER-HOSMIL 037-25

Bogotá D.C 2 octubre del 2025

Señores.
Soluciones integrales unión sas
Nit. 800.205.914-1
Cont362hospmil@gmail.com
proyectos@solucionesintegrales.com
Bogotá D.C

Asunto: *VIABILIDAD PREFACTURA CORTE 6*

Por medio de la presente se aprueba la prefactura para generar factura final del corte 6 del contrato No. 362

- Se aclara que por parte de la interventoría interhosmil es el corte número #5, pero para tramites vamos en el corte #6.
- la interventoría anterior aprobó el corte número 1.

ING. CAROL ANDRES ROMERO FORERO
Interventoría de obra consorcio Interhosmil

CONSORCIO INTERHOSMIL Cra 30#75-61 OF 307 Correo electrónico proyectocapolos@gmail.comcom Cel 3108106861
Página 1 de 1

OFI- INTER-HOSMEL 034-25

038 oficio

OFI- INTER-HOSMIL 038-25

Bogotá D.C 10 octubre del 2025

Señores.
Soluciones integrales unión sas
Nit. 800.205.914-1
Cont362hospmil@gmail.com
proyectos@solucionesintegrales.com
Bogotá D.C

Asunto: *CITACION COMITÉ DE OBRA*

Por medio del presente, nos permitimos citarle a la reunión del Comité de Obra, la cual se llevará a cabo el día **15 de octubre del 2025 a las 3-00 PM**, en las instalaciones de **hospital militar central** oficina del coronel herrera, con el fin de revisar el avance del proyecto y poder dar avance a los diseños de las áreas del siguiente año, y con esto analizar las actividades ejecutadas y definir las acciones a seguir en los temas pendientes.

Este comité se requiere la presencia del represéntate legal por parte del contratista **Soluciones INTEGRALES UNIÓN SAS** señor FLAMINIO SANCHEZ para poder dar cierre a las actividades y tomar decisiones importantes frente al contrato.

Definición de compromisos y cierre.

Agradecemos su puntual asistencia y disposición para el desarrollo de esta reunión, la cual es de suma importancia para la coordinación y control del proyecto.

ING. CAROL ANDRES ROMERO FORERO
Interventoria de obra consorcio Interhosmil

CONSORCIO INTERHOSMIL Cra 30#75-61 OF 307 Correo electrónico proyectosconsinter@gmail.comcom Cel 3108106061
Página 1 de 1

OFI- INTER-HOSMIL 038-25

039 oficio

OFE- INTER-HOSMIL 039-25

Bogotá D.C 28 octubre del 2025

Señores.
Soluciones integrales unión sas
Nit. 800.205.914-1
Cont362hospmil@gmail.com
proyectos@solucionesintegrales.com
Bogotá D.C

Señores.
Rene hurtado
rhurtado@homil.gov.co
Bogotá D.C

Asunto: INSUFICIENCIA DEL PERSONAL OPERATIVO

Por medio del presente, la interventoría del contrato en referencia se permite informar que, durante las visitas técnicas realizadas a la obra en fechas recientes, se evidenció una insuficiencia del personal operativo requerido para el desarrollo adecuado de las actividades programadas.

Dicha situación está generando retrasos en la ejecución del cronograma y la entrega de las áreas de recibo 7 y área financiera y pone en riesgo el cumplimiento de los plazos contractuales establecidos, además de afectar la calidad y continuidad de los trabajos.

Se observa, específicamente, la ausencia o número insuficiente de los siguientes perfiles:

Oficial de obra

Ayudante de construcción

Por lo anterior, se solicita de manera urgente al contratista reforzar el equipo de trabajo con el personal técnico y operativo necesario, conforme a los recursos humanos previstos en el plan de trabajo, el cronograma de ejecución y las obligaciones contractuales.

OFE- INTER-HOSMIL 039-25

OFI- INTER-HOSMIL 039-25

Se requiere que el día 29 de octubre del 2025, se remita a esta interventoría la relación actualizada del personal asignado a la obra, indicando nombre, cargo, tipo de vinculación y horarios de trabajo, con el fin de verificar el cumplimiento de esta observación.

Sin otro particular, agradecemos su atención y pronta respuesta.

Atentamente,

ING. CAROL ANDRES ROMERO FORERO
Interventoría de obra consorcio Interhosmil

7.1.3 INFORMES SEMANALES

SEMANA #25

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

Fecha de aprobación del formato: 16/04/2025

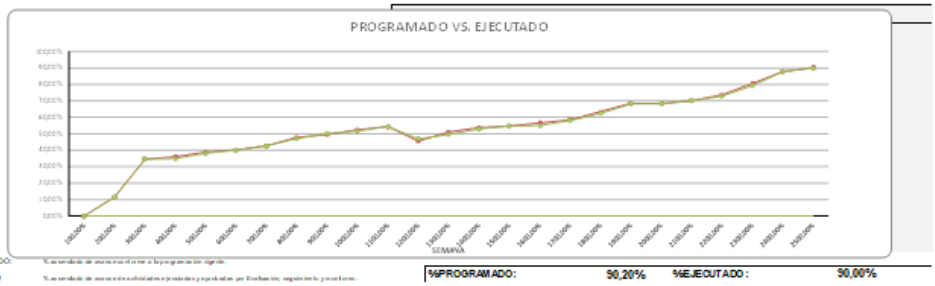
Página 1 de 1

INFORME No.	25	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	29 de septiembre de 2025 Y EL 5 de octubre de 2025
PROYECTO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNOSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL		

CONTRATO DE OBRA		INTERVENTORIA	
INFORMACIÓN GENERAL			
Condiciones Contractuales			
CONTRATO No.:	No. 362-2022	CONTRATO No.:	N°. 0031-2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS JSC	CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERHOSMIL
OBJETO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL	OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV.
PLAZO INICIAL	180 DIAS	PLAZO INICIAL :	264,00
FECHA DE INICIO:	16 de abril de 2025	FECHA DE INICIO:	11 de abril de 2025
FECHA DETERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	FECHA DETERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025
MODIFICACIONES		MODIFICACIONES	
PLAZO ACTUALIZADO:		PLAZO ACTUALIZADO :	
FECHA DETERMINACIÓN ACTUALIZADA:		FECHA DETERMINACIÓN ACTUALIZADA:	
VALOR INICIAL TOTAL CONTRAT	$ 1.573.314.684	VALOR INICIAL :	$ 76.963.501,00
VALOR ADICIONE S:	$ 91.672.716,54	VALOR ADICIONE S:	$ 20.740.907,00
VALOR ADICIONE S:	$ 329.259.093,00		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.994.246.493,54	VALOR ACTUALIZADO:	$ 97.704.408,00
VALOR VIGENCIA 2025			

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE EVALUACION, SEGUIMIENTO Y MONITOREO (SI APLICA)		
Pagos Realizados					
CONCEPTO	FECHA	VALOR	CONCEPTO	FECHA	VALOR
Pago 1	11-feb-25	$ 192.301.371,80	Pago 1	19-may-25	$ 8.218.167,00
Pago 2	16-may-25	$ 383.156.080,22	Pago 2	13-jun-25	$ 8.218.167,00
Pago 3	10-jun-25	$ 135.186.098,98	Pago 3	17-jul-25	$ 11.181.154,00
Pago 4	18-jul-25	$ 196.247.198,00	Pago 4	20-ago-25	$ 11.181.154,00
Pago 5	20-ago-25	$ 146.200.986,10	Pago 5		$ -
Pago 6		$ -	Pago 6		$ -
Pago 7		$ -	Pago 7		$ -
Pago 8			Pago 8		
Pago 9			Pago 9		
VALOR PAGADO:	$	1.053.093.695,11	VALOR PAGADO:	$	38.798.642,0
VALOR POR PAGAR:	$	941.152.798,43	VALOR POR PAGAR:	$	58.905.766,00

CONTROL PROGRAMACION



PROGRAMADO:
EJECUTADO
PAGADO:

%PROGRAMADO:	90,20%	%EJECUTADO :	90,00%

CONTROL DE PRESUPUESTO DE OBRA

%PROGRAMADO $	1.798.810.337,17	%EJECUTADO :	$ 1.794.821.844,19

RESUMEN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

HORARIO DE TRABAJO: 7:00 AM a 5:30 PM
Estado del clima:
Durante el día 04 de octubre de 2025 se presentaron lluvias intermitentes; sin embargo, estas no ocasionaron la paralización de los trabajos en las áreas intervenidas. Las actividades continuaron con normalidad en las siguientes áreas, dado que todas se encuentran al interior del hospital, por lo cual la lluvia no generó retrasos de ningún tipo.

PERSONAL DE OBRA:
-1 Residente de obra
-1 Siso
- Almacenista
- Director de obra
-3 Oficiales
-8 Ayudantes
PERSONAL DE INTERVENTORIA:
-1 interventor.

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

Acontecimientos y novedades en obra:
Durante la semana #25, correspondiente al periodo del 29 de octubre al 05 de noviembre de 2025, se continuaron las actividades programadas en obra, las cuales se desarrollaron conforme a lo establecido y concluyeron al finalizar la semana.

Los frentes de trabajo intervenidos para el corte de obra fueron los siguientes:

- Recibo 7
- Piso noveno sur
- Área financiera

- Suministro e instalación de bala led de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo
- Tratamiento de vidrios con pelicula tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)
- Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)
- RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño
- Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizadas competentes)
- Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autorizadas competentes)
- PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).
- Suministro e instalación punto hidráulico 1/2" PVC-P
- Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones
- Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones
- Suministro e instalación de registro Red&white @ 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15)
- TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.
- DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros).

- DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).
- Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herrajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)
- Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (nivelaciones para enchapes, vinilos y demás necesarios)
- SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS
- Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final.
- Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)
- Boca puerta en granito fundido en sitio (Incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida)
- DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINILO
- DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.)
- Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes.
- Pintura en rejilla estructura metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas
- Suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm
- Desmonte de canaleta metálica (incluye retiro y disposición final de elementos)
- Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).
- Mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm
- Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.
- Suministro e instalación de alzosa en Grano de Mármol BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en PVC).
- Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)
- Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).
- Suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y manguera flexible
- Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión
- Suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en Drywall una cara para cierre de áreas críticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura
- Desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición
- Suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, soportes, apoyos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento
- Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos 3f5h, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a, barra neutra y barra tierra, calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet
- Suministro e instalación de totalizador 3x40a, calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet
- Suministro e instalación de estructura metálica 10x10 cal. 14 incluye anticorrosivo y acabado según diseño, elementos soldados y/o atornillados
- Suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño
- Pañete liso muros 1:2 interior (Incluye filos y dilataciones).

ACTIVIDADES INTERVENTORIA
ACTIVIDADES INTERVENTORIA ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA Administrativas: Durante el periodo, la interventoria no genera oficio. El contratista presenta sus respectivas afiliaciones previas al ingreso, y se obtiene el aval correspondiente para su ingreso, el cual es remitido a la supervisión. Durante esta semana, continúan en obra 11 trabajadores. El contratista desarrolla actividades en los diferentes frentes de trabajo sin presentar contratiempos. A continuación, se describen las áreas en las que se están ejecutando labores: Recibo 7 Piso noveno sur Área financiera ACTIVIDADES EN OBRA Acompañamiento permanente en la obra para dar las mejores soluciones. Recibo 7 Piso noveno sur Área financiera Control del Proyecto – Componente Administrativo y Técnico Se realiza el control del proyecto en sus componentes administrativo y técnico conforme a los requerimientos establecidos en el anexo técnico. En todas las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato de obra, se exige al contratista el cumplimiento estricto de todas las sugerencias y especificaciones emitidas por la supervisión. Registro de Bitácora: La interventoria diligencia diariamente el formato de bitácora de obra, en el cual se consignan datos relevantes como las condiciones climáticas (registro de lluvias), el personal presente en obra, las actividades ejecutadas, las solicitudes del contratista y las respuestas o soluciones emitidas por la interventoria.

RESUMEN EJECUTIVO
RESUMEN EJECUTIVO Acontecimientos y novedades en obra: Durante la semana correspondiente al presente Informe Semanal #25, se dio continuidad a las actividades de obra a partir del dia 29 de octubre de 2025, enfocándose en labores de obra civil. Las actividades se desarrollaron de manera continua hasta el dia 05 de noviembre de 2025, fecha en la que se finalizaron las labores correspondientes a la semana. A continuación, se describen las áreas intervenidas y las actividades ejecutadas durante este periodo: - Recibo 7 - Piso noveno sur - Área financiera

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES.
GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES **Se llevó a cabo la revisión de los documentos presentados por el contratista, tales como informes quincenales, requerimientos en seguridad y salud en el trabajo, así como otros documentos relevantes, con el fin de verificar su cumplimiento frente a los requisitos establecidos en el contrato.** **Asimismo, se realizó la validación de las especificaciones y caracteristicas técnicas de los suministros, tales como mesones en acero inoxidable y demás materiales de obra, con el objetivo de emitir la respectiva aprobación para su utilización en el proyecto.**

COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES *(Emitir concepto sobre el estado y cumplimiento de los Aspectos Tecnicos, Administrativos, Financieros y Juridicos del proyecto)*

Entrega de cronograma por parte de contratista de obra

Firma:

Fecha de elaboración: 5 de octubre de 2025

CONSORCIO INTERHOSMIL
INTERVENTORIA CONSORCIO INTERHOSMIL

SEMANA #26

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

Fecha de aprobación del formato: 16/04/2025

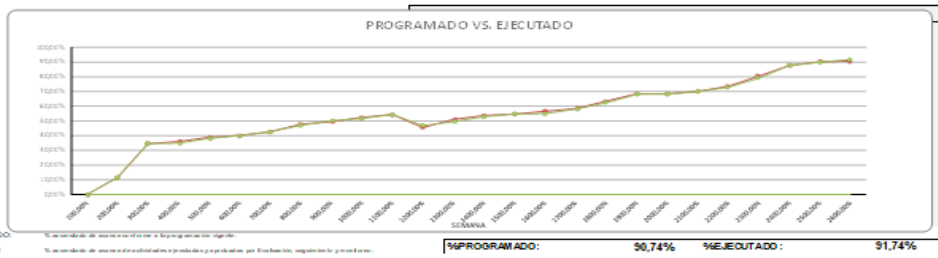
Página 1 de 1

INFORME No.	26	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	6 de octubre de 2025	Y EL	12 de octubre de 2025
PROYECTO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL				

CONTRATO DE OBRA		INTERVENTORIA	
INFORMACIÓN GENERAL			
Condiciones Contractuales			
CONTRATO No.:	No. 362-2022	CONTRATO No.:	N°. 0031-2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS JSC	CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVISORIAL
OBJETO:	MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL	OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO PERIÓDICO DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO PRINCIPAL, EDIFICIO FE EN LA CAUSA Y EDIFICIO IMÁGENES DIAGNÓSTICAS DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV.
PLAZO INICIAL	180 DIAS	PLAZO INICIAL :	264,00
FECHA DE INICIO:	16 de abril de 2025	FECHA DE INICIO:	11 de abril de 2025
FECHA DETERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025	FECHA DETERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025
MODIFICACIONES		MODIFICACIONES	
PLAZO ACTUALIZADO:		PLAZO ACTUALIZADO :	
FECHA DETERMINACIÓN ACTUALIZADA:		FECHA DETERMINACIÓN ACTUALIZADA:	
VALOR INICIAL TOTAL CONTRAT	$ 1.575.314.684	VALOR INICIAL :	$ 76.963.501,00
VALOR ADICIONE S:	$ 91.672.716,54	VALOR ADICIONE S:	$ 20.740.907,00
VALOR ADICIONE S:	$ 329.259.093,00		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.994.246.493,54	VALOR ACTUALIZADO:	$ 94.704.407,80
VALOR VIGENCIA 2025			

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE EVALUACION, SEGUIMIENTO Y MONITOREO (SI APLICA)		
Pagos Realizados					
CONCEPTO	FECHA	VALOR	CONCEPTO	FECHA	VALOR
Pago 1	11-feb-25	$ 192.301.371,80	Pago 1	19-may-25	$ 8.218.187,0
Pago 2	15-may-25	$ 383.198.080,22	Pago 2	13-jun-25	$ 8.218.187,0
Pago 3	10-jun-25	$ 135.186.038,98	Pago 3	17-jul-25	$ 11.181.154,0
Pago 4	16-jul-25	$ 196.247.158,00	Pago 4	20-ago-25	$ 11.181.154,0
Pago 5	21-ago-25	$ 146.230.386,10	Pago 5	29-sep-25	$ 39.134.031,8
Pago 6	15-oct-25	$ 698.182.530,09	Pago 6		$ -
Pago 7		$ -	Pago 7		$ -
Pago 8			Pago 8		
Pago 9			Pago 9		
VALOR PAGADO :	$	1.711.256.225,20	VALOR PAGADO:	$	77.592.679,80
VALOR POR PAGAR:	$	282.990.268,34	VALOR POR PAGAR:	$	16.771.728,00

CONTROL PROGRAMACION



%PROGRAMADO:	30,74%	%EJECUTADO :	31,74%

CONTROL DE PRESUPUESTO DE OBRA

%PROGRAMADO $	1.809.678.609,00	%EJECUTADO :	$ 1.829.518.973,93

RESUMEN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

HORARIO DE TRABAJO: 7:00 AM a 5:30 PM
Estado del clima:
Durante el día 10 de octubre de 2025 se presentaron lluvias intermitentes; sin embargo, estas no ocasionaron la paralización de los trabajos en las áreas intervenidas. Las actividades continuaron con normalidad en las siguientes áreas, dado que todas se encuentran al interior del hospital, por lo cual la lluvia no generó retrasos de ningún tipo.

PERSONAL DE OBRA:
-1 Residente de obra
-1 Siso
- Almacenista
- Director de obra
-3 Oficiales
-8 Ayudantes
PERSONAL DE INTERVENTORIA:
-1 Interventor.

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

Acontecimientos y novedades en obra:
Durante la semana #26, correspondiente al periodo del 06 de octubre al 12 de octubre de 2025, se continuaron las actividades programadas en obra, las cuales se desarrollaron conforme a lo establecido y concluyeron al finalizar la semana.

Los frentes de trabajo intervenidos para el corte de obra fueron los siguientes:

- Recibo 7
- Piso noveno sur
- Área financiera

- Suministro e instalación de bala del de 18W de diametro 22cm, Flujo Luminoso ≥1030lm, Multivoltaje, Temperatura Color 5000-6500K, Horas de Vida Útil ≥35.000hrs, FP≥0.9, Angulo
- Tratamiento de vidrios con pelicula tipo SnadBlasting Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de todos los elementos necesarios para garantizar una correcta instalación)
- Retiro y demolición de pisos incluyendo afinados en espesor de hasta 10cm según zona (incluye retiro de piso en vinilo y/o demolición de piso en grano de mármol y/o demolición de enchapes, demolición de afinado, retiro de escombros a los sitios autorizados por la autoridad competente)
- RAMPA TIPO Longitud:3m, Desarrollo:0,40m, Espesor 15cm. En concreto 3000 PSI (Sin refuerzo) Estriada transversalmente según diseño
- Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes)
- Demolición de Muros en mampostería o bloque en espesores de hasta 20cm (incluye guarda escobas, enchapes, pañetes y demás existentes) (Incluye el retiro de escombros a sitios autorizados por las autoridades competentes)
- PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).
- Suministro e instalación punto hidraulico 1/2" PVC-P
- Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones
- Muro de bloque #5 de arcilla 33x23x11.5 cm Incluye grafil 5mm cada 3 hiladas, Anclajes y Perforaciones
- Suministro e instalación de registro Red&white @ 1/2" (Incluye accesorios y tapa registro 15x15)
- TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye instalación y accesorios.
- DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye retiro de escombros).

- DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).
- Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10mm con sócalo en aluminio (Incluye herajes en cada hoja, cerraduras, tope puertas, manijas de apertura de 45cm de longitud en acero inoxidable por las dos caras y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)
- Afinado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espacios hasta 5cm (niveladones para enchapes, vinilos y demás necesarios)
- SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS
- Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro de escombros y disposición final.
- Regatas sobre losa en concreto para redes sanitarias en ancho de 20cm (Incluye corte, demolición, excavación, resane y retiro de escombros)
- Boca puerta en granito fundido en sitio (Incluye cortes y demolición, dilataciones en PVC, fundida)
- DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PISO EN VINLO
- DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC (Incluye regata de ser necesario y desmonte de accesorios.)
- Desmonte, relleno y resane de tapas ciegas existentes.
- Pintura en rejilla estructura metálica, incluye resane, retiro de pintura deteriorada y lijada de partes oxidadas
- Suministro e instalación de tapa registro plástica de 20cm x 20cm
- Desmonte de canaleta metálica (incluye retiro y disposición final de elementos)
- Rejilla de ventilación en madera para puertas de aseo existentes (no incluye mantenimiento general de puerta).
- Mesón para lavamanos en granito incluye concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, anclajes, granito fundido, pulido, sellado y brillado en sitio, ancho máximo de 60cm
- Suministro e instalación de hoja de madera entamborada para puerta color y medidas según diseño.
- Suministro e instalación de aldosa en Grano de Mármol BH5 Blanco Huila 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Equivalente. Fondo Blanco (Incluye destroncada, pulida, sellada, brillada y dilatación en PVC).
- Suministro e instalación de lavamanos sin pedestal Tipo corona Ref. 51411 o equivalente (Incluye acople, sifón con canastilla, elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta instalación)
- Suministro e instalación de Sanitario redondo de dos piezas Manantial Tipo corona Ref. 202941001 o equivalente (Incluye acople y todo lo necesario para su correcta instalación).
- Suministro e instalación de grifería sencilla para lavamanos tipo nogal grival o similar, incluye acople y mangueras flexible
- Suministro e instalación de grifería sencilla para lavaplatos cuello de ganso tipo nogal grival o similar, incluye acoples y mangueras flexibles de conexión
- Suministro, estructuración, construcción, desmonte y retiro de muro en Drywall una cara para demede áreas críticas que requieren cortes y/o demoliciones con control de material particulado, incluye cintas de sello en uniones de láminas, contra piso y contra muros, puerta, señalización. no incluye pintura
- Desmonte de luminaria existente, incluye el retiro de los elementos de sujeción y entrega a la unidad para disposición
- Suministro e instalación de vidrio laminado 3+3, incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, soportes, apoyos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento
- Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos 35h, con puerta y espacio para totalizador, barraje para 200a, barra neutra y barra tierra, calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet
- Suministro e instalación de totalizador 3x40a, calidad legrand, siemens, sqared o superior de marca reconocida y homologada por el cidet
- Suministro e instalación de estructura metálica 10x10 cal. 14 incluye anticorrosivo y acabado según diseño, elementos soldados y/o atornillados
- Suministro e instalación de estructura metálica 10x4 cal. 16 incluye anticorrosivo y acabado según diseño
- Pañete liso muros 1:2 interior (Incluye filos y dilataciones).

ACTIVIDADES INTERVENTORIA

ACTIVIDADES INTERVENTORIA

ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA.

Administrativas: Durante el periodo, la interventoria no genera oficio. El contratista presenta sus respectivas afiliaciones previas al ingreso, y se otorga el aval correspondiente para su ingreso, el cual es remitido a la supervisión.

Durante esta semana, continúan en obra 06 trabajadores. El contratista desarrolla actividades en los diferentes frentes de trabajo sin presentar contratiempos. A continuación, se describen las áreas en las que se están ejecutando labores:

Recibo 7
Piso noveno sur
Área financiera

ACTIVIDADES EN OBRA

Acompañamiento permanente en la obra para dar las mejores soluciones.

Recibo 7
Piso noveno sur
Área financiera

Control del Proyecto – Componente Administrativo y Técnico

Se realiza el control del proyecto en sus componentes administrativo y técnico conforme a los requerimientos establecidos en el anexo técnico.

En todas las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato de obra, se exige al contratista el cumplimiento estricto de todas las sugerencias y especificaciones emitidas por la supervisión.

Registro de Bitácora:
La interventoría diligencia diariamente el formato de bitácora de obra, en el cual se consignan datos relevantes como las condiciones climáticas (registro de lluvias), el personal presente en obra, las actividades ejecutadas, las solicitudes del contratista y las respuestas o soluciones emitidas por la interventoría.

RESUMEN EJECUTIVO

RESUMEN EJECUTIVO

Acontecimientos y novedades en obra:

Durante la semana correspondiente al presente Informe Semanal #26, se dio continuidad a las actividades de obra a partir del día 06 de octubre de 2025, enfocándose en labores de obra civil. Las actividades se desarrollaron de manera continua hasta el día 12 de octubre de 2025, fecha en la que se finalizaron las labores correspondientes a la semana.

A continuación, se describen las áreas intervenidas y las actividades ejecutadas durante este periodo:

- Recibo 7
- Piso noveno sur
- Área financiera

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES.

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

Se llevó a cabo la revisión de los documentos presentados por el contratista, tales como informes quincenales, requerimientos en seguridad y salud en el trabajo, así como otros documentos relevantes, con el fin de verificar su cumplimiento frente a los requisitos establecidos en el contrato.

Asimismo, se realizó la validación de las especificaciones y características técnicas de los suministros, tales como mesones en acero inoxidable y demás materiales de obra, con el objetivo de emitir la respectiva aprobación para su utilización en el proyecto.

COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES *(Emitir concepto sobre el estado y cumplimiento de los Aspectos Técnicos, Administrativos, Financieros y Jurídicos del proyecto)*

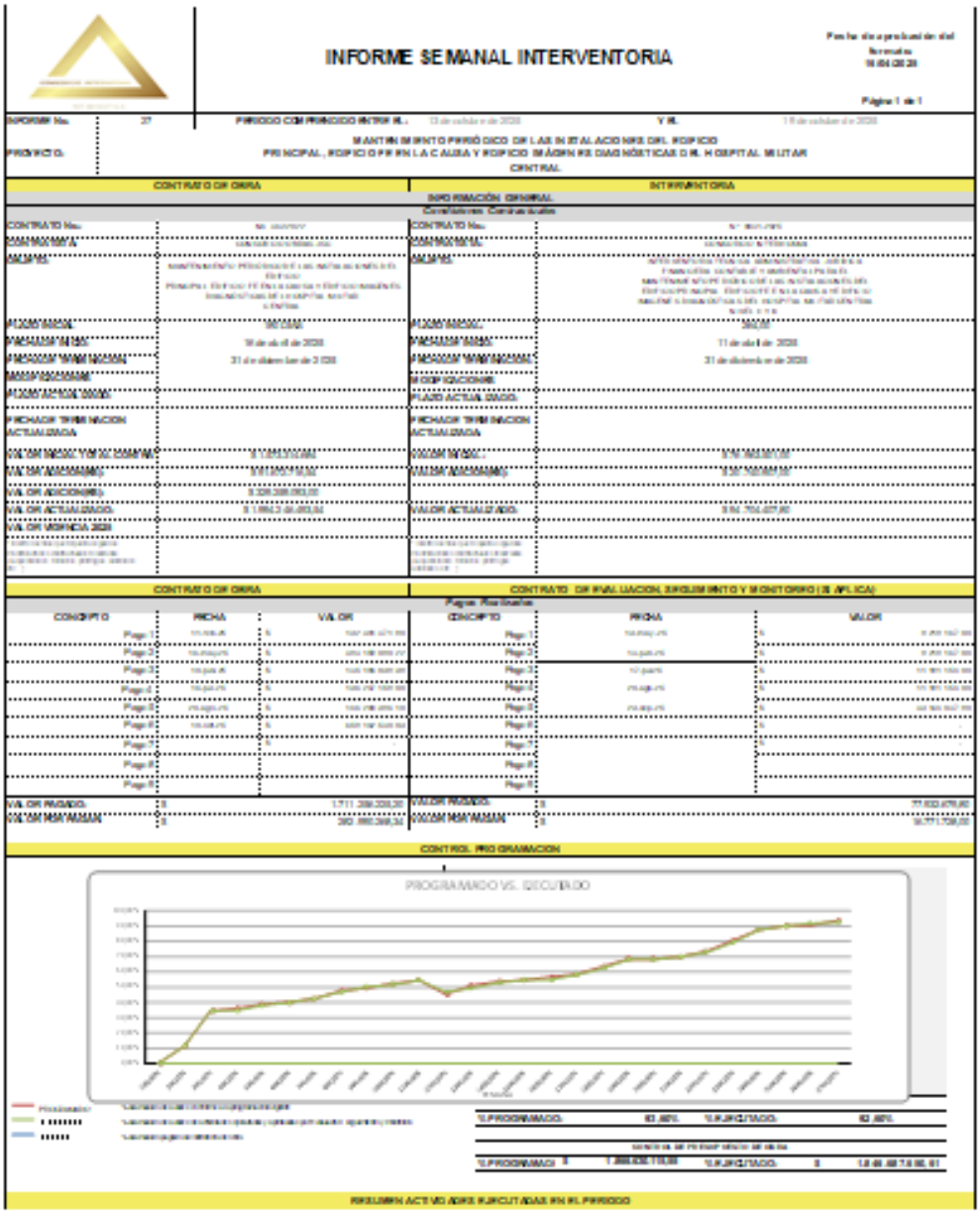
Entrega de cronograma por parte de contratista de obra

Firma:

Fecha de elaboración: 12 de octubre de 2025

CONSORCIO INTERHOSMIL
INTERVENTORIA CONSORCIO INTERHOSMIL

SEMANA #27


INFORME SEMANAL INTERVENTORIA
CONTRATO DE OBRA
INTERVENTORIA
CONTRATO DE OBRA
CONTRATO DE INTERVENTORIA (SI APLICA)
CONCEPTO
FECHA
VALOR
CONTROL PROGRAMACION
PROGRAMADO VS. EJECUTADO

HORARIO DE TRABAJO: 7:00 AM a 6:00 PM

El dado del oficio:

Durante la el día 17 de calzá de de 2025 se y encontraron ellenlas (nbn ellenlbn, sin enclas gs, enlas no coandonas en la pandicación de los los bajos en las áreas inbreas ellas. Las cellida dés confinuance con en enallidad en las siguiendes de mas, dando que lo das se encuenbran a lbnbn los del hospital, por lo cual la lbnbn no gerenci o ebsnas de ningú o tipo.

PERSONAL DE OBRA:
1 Residente bi de obra
1 Obra
Almacenista
Dibujo de cás a
3 Oficiales.
8 Ayudantes.
PERSONAL DE INTERVENTORIA:
1 Interventor .

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

Acondicionamientos y mantenimientos en obras:
Durante la la semana 037, nos enquentrenbn el periodo del 13 d e octubre al 19 de octubre de 2 025, se confirmanos las actividades ya siguen adas en ob a, las cu de nos el mantenimiento preventivo a la instalación y se ralizan en el finalizar la sem ana.

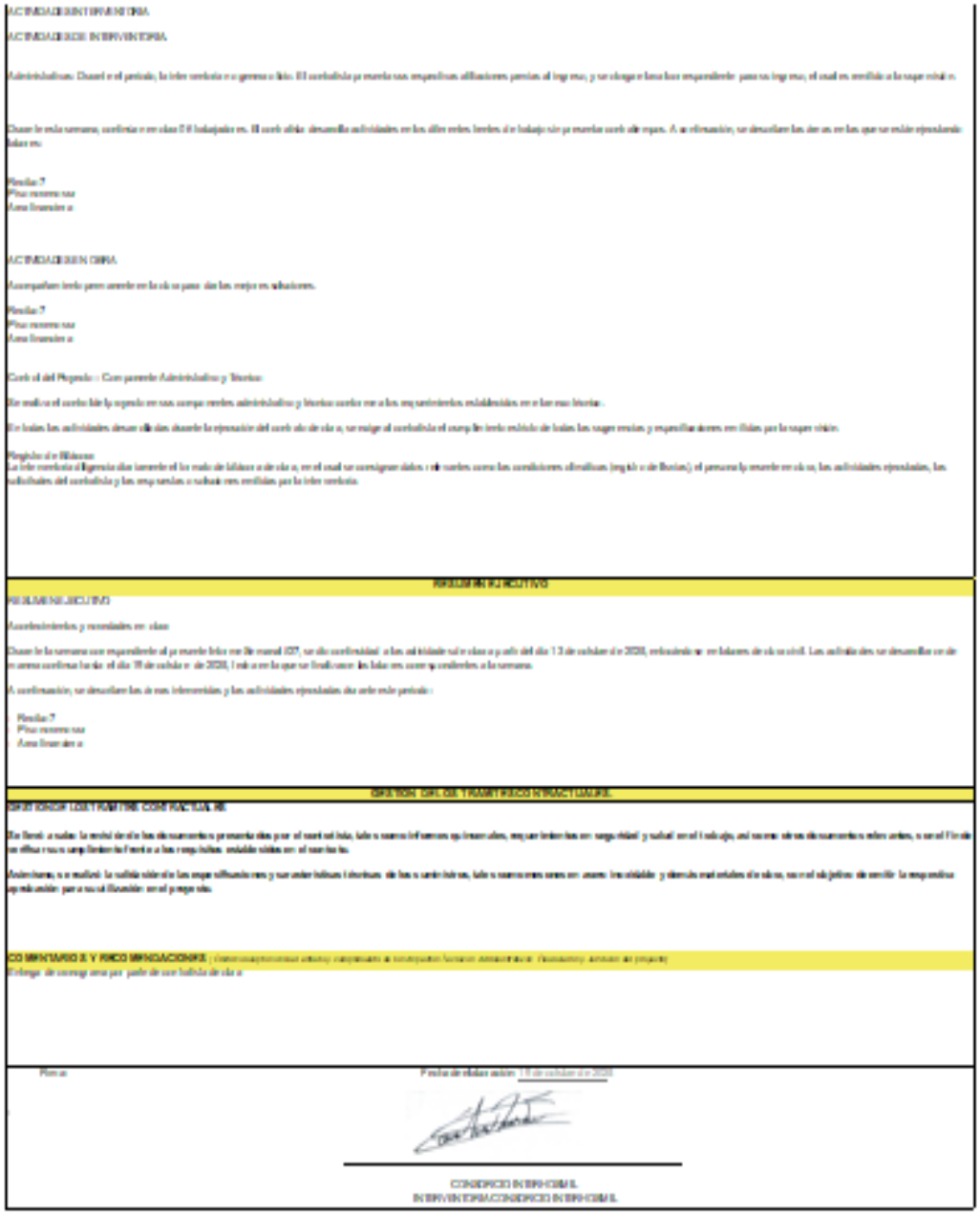
Las ti enden de los bajo interventidos pan o el sector de cá se han en los sig uientes:

Residencia 7
Pisos nuevos nos
Area linea ales a

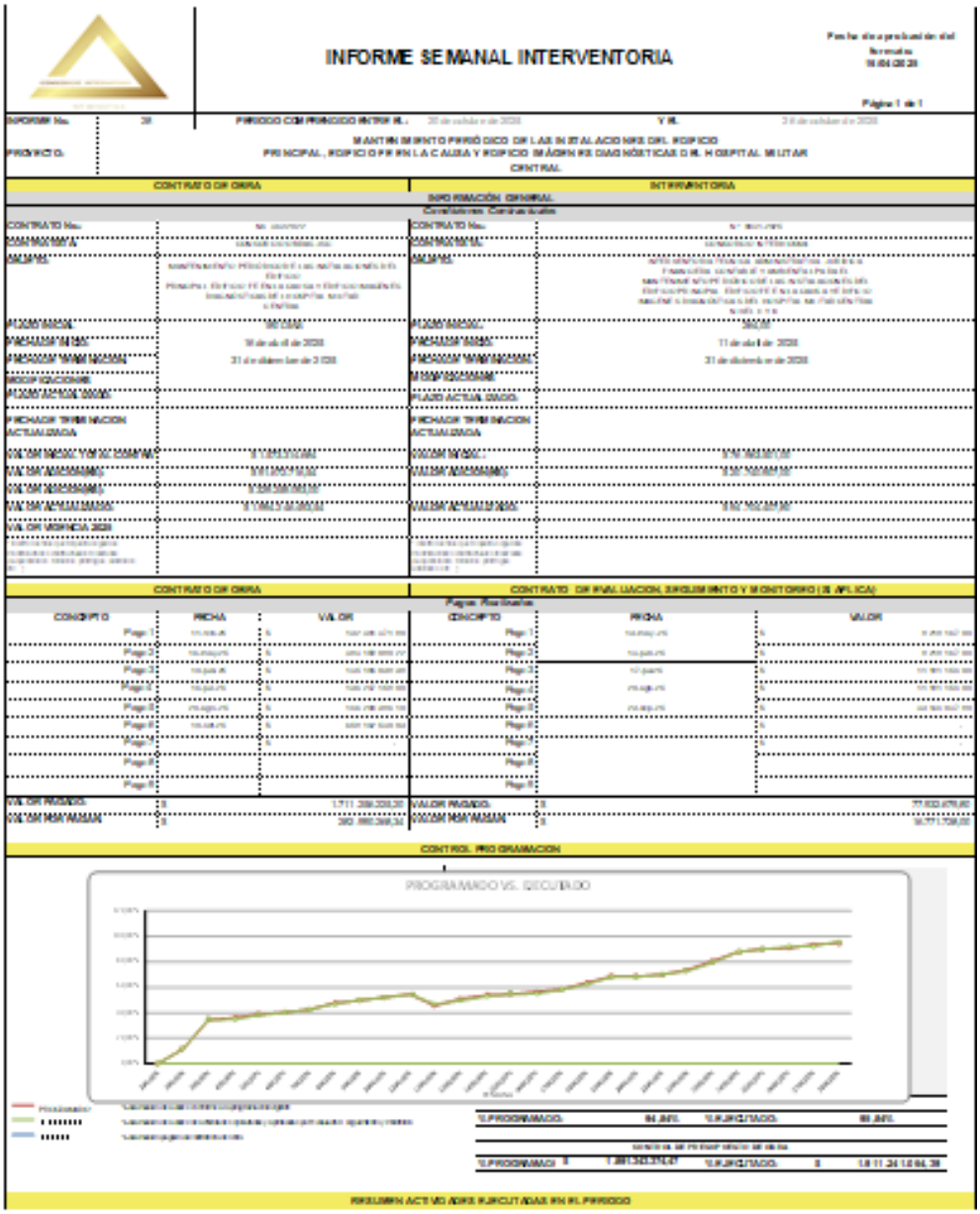
Suministro e instalación de baldosa del de 1800 de diamet ro 20cm, P bajo Luminaria 2 X36w, Multicolbajo, Temp eratura Color 6500 KBOK, Horas de Vida Útil 30.000hs, IP65 B, Angulo

Tubo rrento de visitos con película ligo Zinc Blanco Hielo (Incluye el suministro e instalación de bal os, lo ellen entos necesarios, par a garantiz ar una correcta instalación)
Perfiles para instalación de pisos, incluyendo o silicados en esquinas de banda 10cm ranga e curva (Incluye ellos de pisos en vinilo, p a demolición de pisos en ge neral de mala calidad, ellos de mayor base, a los ellos existentes para la estabilidad con película)
PANAPA, TIPO Longitud 3m , Dimen sión 0.45m, Espesor 1.8cm. Ele vación 3000 PSI (Dis m tancia) (Exclusiv lo unicamentente rang ión diseño
Demolición de M uros en m ampostería o bloque en espesor es de banda 20cm (Incluye guarda muebles, e nchapes, pañetes, y demás elementos los) (Incluye el retiro de escombros a ellos, entre los días por las entre Lunes a sepbiembre)
Demolición de M uros en m ampostería o bloque en espesor es de banda 20cm (Incluye guarda muebles, e nchapes, pañetes, y demás elementos los) (Incluye el retiro de escombros a ellos, entre los días por las entre Lunes a sepbiembre)
PUNTO DE BAJO LUZ PVC 2" Agua ales, sanitarios y desagües (Incluye accesorios, pres y mano).
Suministro e instalación y sello hidráulico 1/2" PVC P
Muro de bloq ue #8 de arcilla 30x20x11.5 cm Incluye: guadll ferm cuada 3 ilbales, Andajes, y Pañetes incluyen
Muro de bloq ue #8 de arcilla 30x20x11.5 cm Incluye: guadll ferm cuada 3 ilbales, Andajes, y Pañetes incluyen
Suministro e instalación de registro Pared sold ing, 50" (Incluye accesorios y bajo en gral o n 15a 18)
TUBERIA PVC PRESIÓN 1/2" Agua Pota ble (Red de suministro a) (Incluye instalación y pa accesor ios.
DESMONTE PUERTAS DE MADERA CON MARCO (Incluye en ti o de escuela os).
DESMONTE PUERTAS METALICAS CON MARCO (Incluye retiro de escuela os).
Suministro e instalación de puerta en vidrio templado 10m m con cuadro en aluminio (Incluye bisagles en ac ero bajo, cerrad ura, bajo puertas, manijas de ap oyo de 45cm de longitud en acero inoxidable por los dos cara s, y todo lo necesar io para su correcta instalación y funcionamiento)
Alivado de pisos en mortero 1:3 con impermeabilizante integral en espesores hasta 8cm (e instalaciones para enchapes, vinilos, y demás ac abados).
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS METALICOS
Desmonte de aparatos sanitarios (Incluye retiro a de escuela os, palpanización final.
Pégad uo de baldosas en cerámica para pisos y muros sanitarios en cerámica de 20cm (Incluye cortes, de mallador , mano cuadra , mezcla y retiro a de escuela os).
Rotura para la empotra ción hasta en vinilo (Incluye cortes, y demolición, dilatadores en PVC, hasta la a)
DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBA, MEDIA CAÑA O PERFILERIA VINILO
DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA PVC(Incluye regata de ser escuela os y demolición de los accesorios.)
Desmonte ción, rellenos y encuentro al o bajos, ranuras existentes.
Pintura en muros existentes de vinilicos, (Incluye encuentro, retiro de pintu ra de interior esta y lijad o de paredes existentes.
Suministro e instalación de baja angular o plástica de 20cm a 20cm
Desmonte ción de cuneta la existente (Incluye retiro y disposición a final de elementos)
Rejilla de ventilación en metal para puertas de cuarto sanitarios en madera (no (Incluye cuentenos en la general de puerta).
Mingitorio para hombres ancho, en gral o (Incluye cuenta ción de 2000 psi, cuen ta de este ero, anclajes, guarda l sanitario, pulido, sellado y bañado en vinilo, anclaje en dalma de 40cm
Suministro e instalación de baja de muebles enfermizo cuida para puerta cuidos y ventilados según diseño.
Suministro e instalación de alfombra en Cluster de Material INVIS Blanco Hielo 20 x 20 cm. Tipo Alfa o Equivalente. Puede Ilbi mos (Incluye dimensionado, pulido, sellado, bañado y dilatación en PVC).
Suministro e instalación de línea nuevos sin pendiente Tipo: sin cono Ref. 01611 o equivalente (Incluye acoples, silicio con un sencillo, ellen entos de fijación y todo lo necesario p ara su correcta instalación)
Suministro e instalación de Sanitario ordenado de de sup lman nM ancestral Tipo: sin cono Ref. 20284 0001 o equivalente (Incluye acoples y todo lo necesario para su correcta instalación).
Suministro e instalación de grifería sencillbs para un lavamanos Tipo: mezgal gérmal o sencillos, (Incluye acoples y manguetas flexibles
Suministro e instalación de grifería sencillbs para un lavaplatos sencillo de ganso Tipo: mezgal gérmal o sencillos, (Incluye acoples, y manguetas flexibles, de conexión
Suministro, ende salvación, cuentos salón, al mayor corte y retiro de mueb es (Incluye cuentenos para ubicar en de de mas cellulas, que se quieran cuidar opto al ensalbido ren ac e cuerdal de en obra) particulado, (Incluye cintas de sello en secciones de fabricas y con las pinas y cuentos en cuna, para la, sellado cuidos, (Incluye pinbas
Demolición de baldosa existentes, (Incluye el cortes de las elementos de sujeción y retirado a la sanidad y una disposición
Suministro e instalación de cielo falso drywall 3*3, (Incluye retiro de vidrios existentes, instalación de vidrios, sellos, sujeciones, y todo lo necesario p ara su correcta instalación y el sana cuidado
Suministro e instalación de baldosa de 12 cilindros 30lb, con puerta y esquelo par a baldosados, la cerejo par a 200lb, bas ca rondo y bas a firme, calidad bajo uso, alrededor, sujeción y esquelos de mas ac encuentro y bandejas para el cidet
Suministro e instalación de baldosa cu 2a30a, calidad bajo uso, alrededor, sujeción y esquelos de mangas y encuentro y bandejas para el cidet.
Suministro e instalación de enlaces en ellos 15a 17 cad. 14 (Incluye cortes encuentros y anclando sang ión diseño, elementos cuidados sujeto al ventilados
Suministro e instalación de enlaces en ellos 15a3 cad. 18 (Incluye cortes encuentros y anclando sang ión diseño
Pintado linea ales 1:3 interior (Incluye lbos, pal dilatadores).

ACTIVIDADES INTERVENTORIA



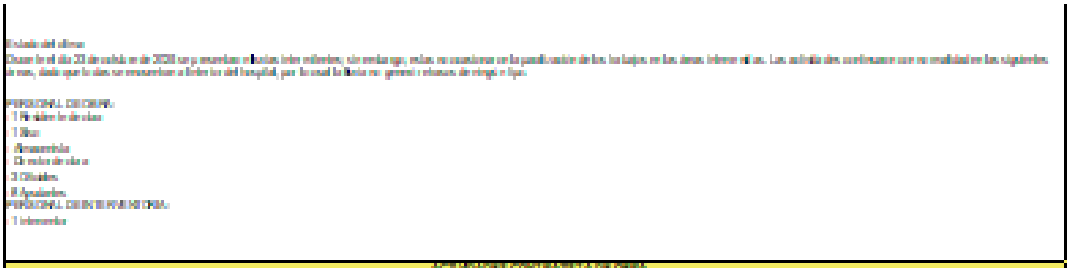
SEMANA #28



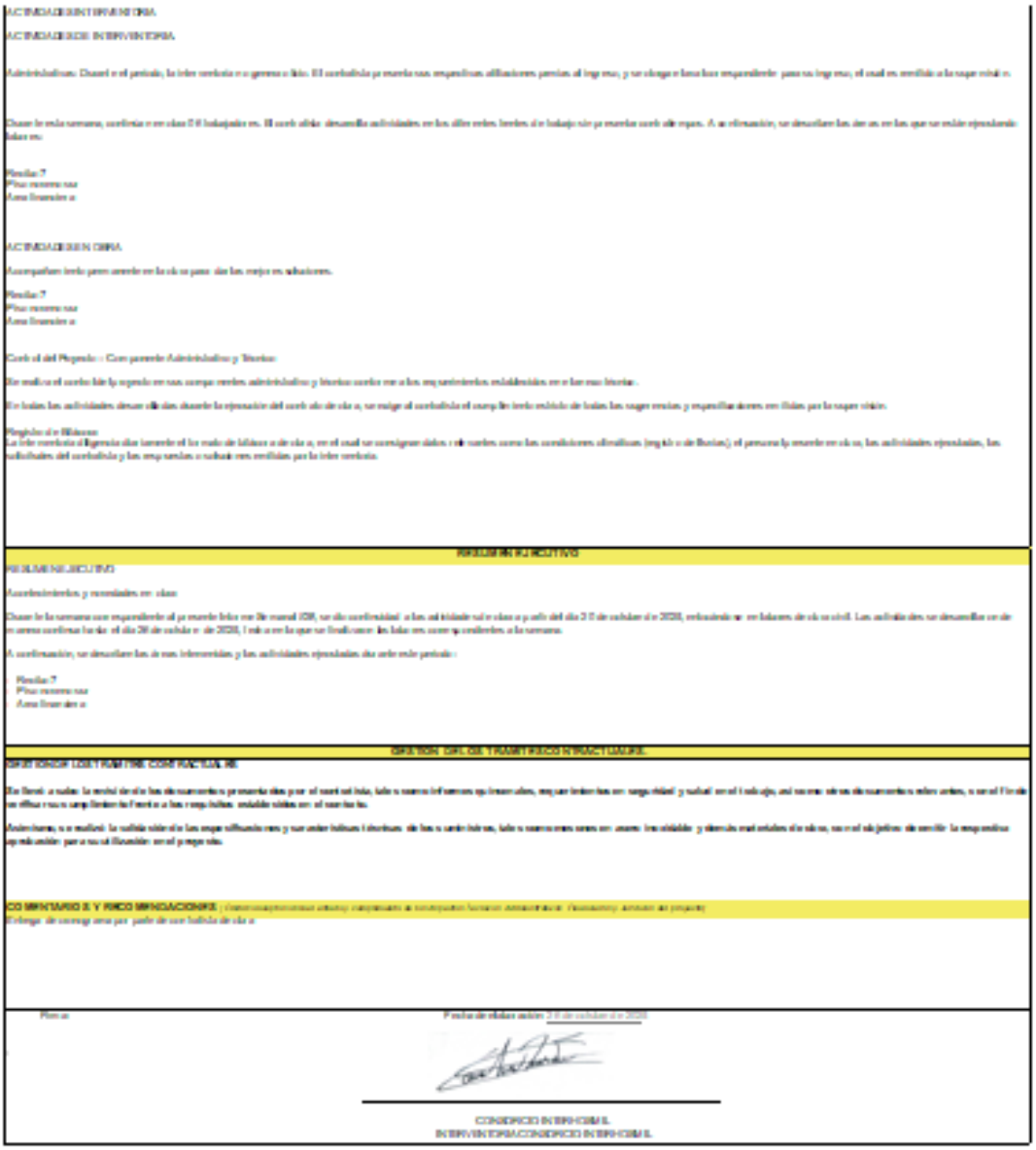
INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

CONTROL PROGRAMACION

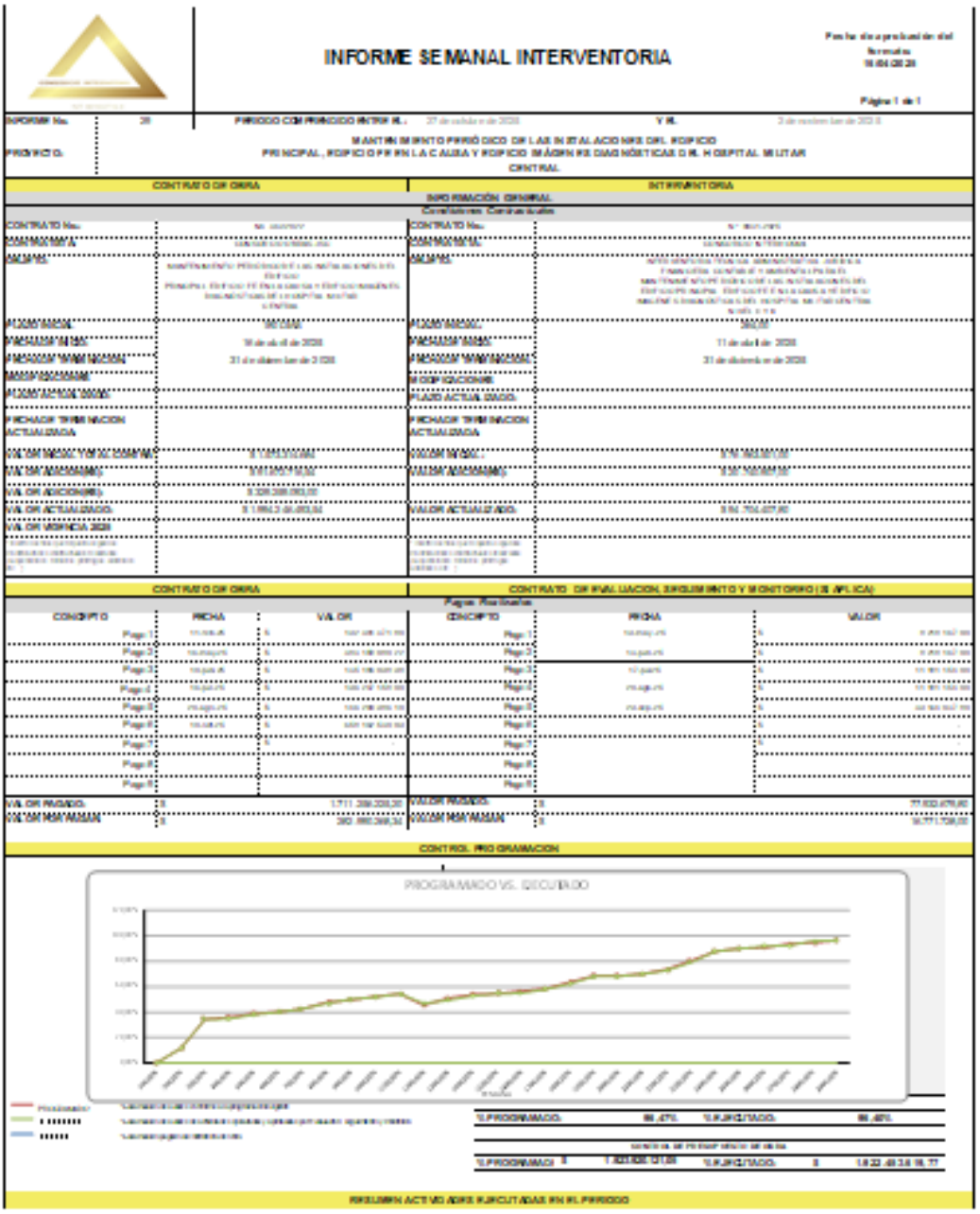
PROGRAMADO VS. EJECUTADO







SEMANA #29



INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

HORARIO DE TRABAJO: 7:00 AM a 4:30 PM

Estado del clima:

Durante la del día 28 de octubre de 2025 no y encontraron relevantes, sin embargo, estas se encuentran en la planificación de las tareas en las áreas internas del ca. Las actividades continuaron con normalidad en las siguientes ho mas, donde que la obra se encuentran a frente las del hospital, por lo cual la fluvia no generó retrasos de ningú e tipo.

PERSONAL DE OBRA:

1 Residente de obra

1 Ma

Almacenista

Oficios varios

3 Oficiales.

8 Ayudantes.

PERSONAL DE INTERVENTORIA:

1 Interventor.

ACTIVIDADES CONTRATISTA DE OBRA

ACTIVIDADES DE PARTIDA DE OBRA

Actividades ejecutadas y encontradas en obra:

Durante la la semana 4[illegible], con respectivo al periodo del 27 d e octubre al 03 de noviembre de 2025, se continuan con las actividad es pend ientes en obra, las cuales se detallan las en cuentran en la estabilización y cerramiento del final con la cuarta etapa.

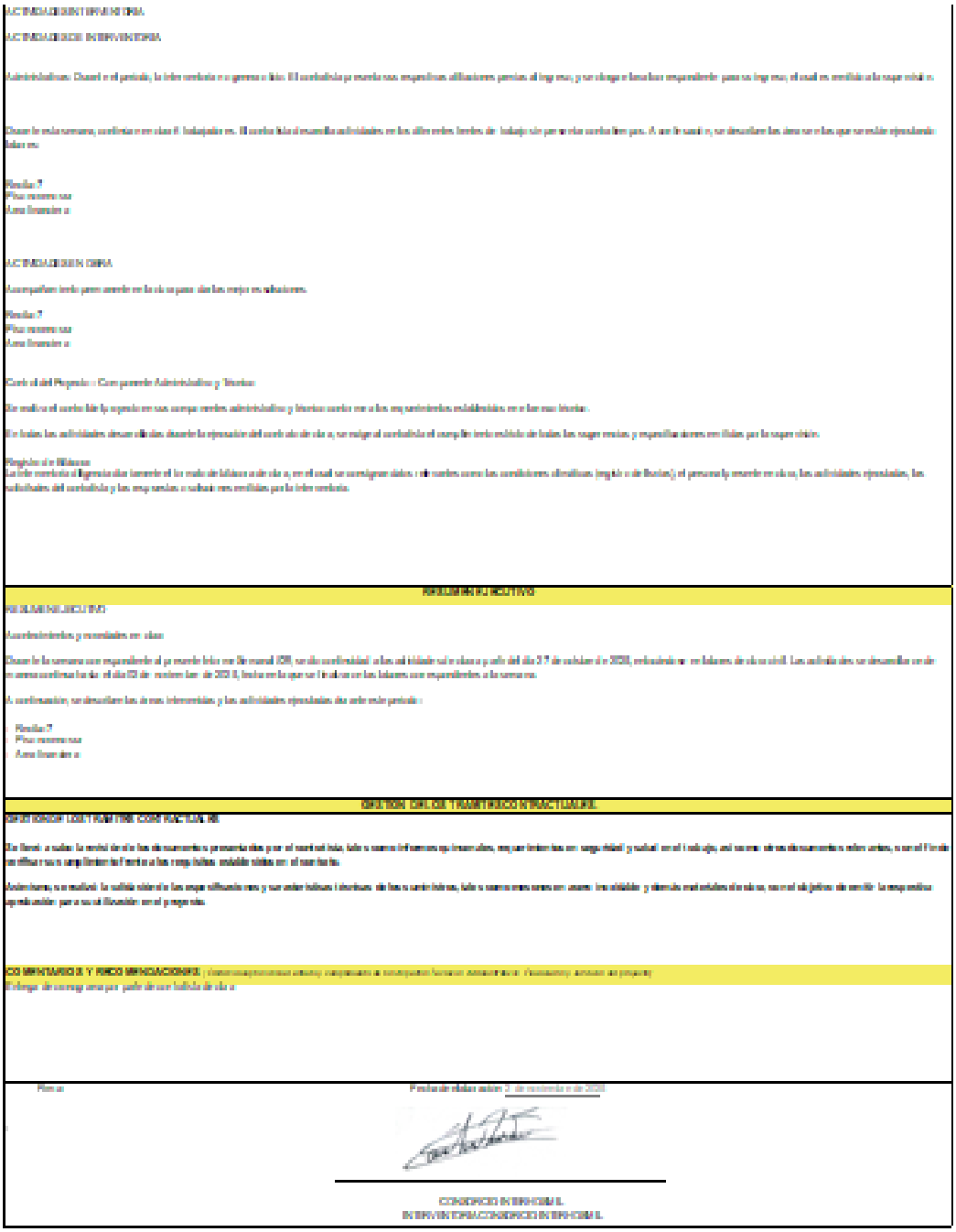
Los 3 meses de los bajo intervención, para el cierre de obra se han en los siguientes:

Resolver ?

Pilas existentes

Area libre de o

Suministro e instalación de baldosa del ca- 1860 de alcance los 20cm, P liaje Luminoso 3.0000m , Multifrecuencia, Temp eratura Color: 3000-6000K, Horas de Vida Útil: 30.000hrs, IP65/5, Angulo
Tratamiento de rótulos con pintura tipo Drywall Painting Alliance Finish: (Incluye el suministro e instalación de los ca les, elementos necesarios, para garantizar una correcta instalación)
Retiro, pica mediación de pisos, (incluyendo cargue, transporte y disposición de escombros) Retiro de pisos en cerámica y/o porcelanato existente, para su posterior reinstalación o reemplazo, incluyendo el cargue manual, transporte y disposición de escombros en sitio autorizado. Incluye:



7.1.4 ACTAS DE REUNIÓN

Acta 032

032

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISION: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 3
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

TEMA: Acta avance de obra			REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: La Constructora		FECHA: 04/10/2025	Virtual ___ Presen. X
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Oficina a Horas		HORA INICIO: 4:30pm	HORA FINAL:

PARTICIPANTES

	NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1.	[illegible]	74524379	[illegible]	Asesoria	
2.	Andres Palacios B	1076566728	Arq	SIU	
3.	Jose Herrera [illegible]	1032391855	[illegible]	[illegible]	
4.	Carl Romero	1064000301	Ingeniero	Ingeniera	
5.					
6.					
7.					

Se comenzo la reunion en piso noveno sur revisando el tema del aseo para poder ingresar camillas por la parte del hospital para ingresar a pintar y lisar el area, por parte del contratista es entregar el 10/10/2025 este piso noveno sur hospitalizacion, en pasu delas oficina.

Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 02, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 348 6868

FORMATO	ACTA DE REUNION	CODIGO	PL-CLDD-PR-01-FT-14	VERSION	06
		Página:	2 de 3		

del area odministrativo x comenzo a instalar piso esta semana para poder entregar la semana siguiente, en el area financiera ya solo falta un pedaso en piso y el baño para entregar por el contratista, el hospital tiene que ingresar el Personal a pintar. en el area de Recibo 7 en el baño, del fondo para ingresar toca cuadrar con el consultorio para poder entrar a trabajar en ese consultorio,

COMPROMISOS	FECHA DE EJECUCIÓN	RESPONSABLE
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

acta 033

033

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISIÓN: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

TEMA: Reunion extraordinaria, Avance de obra			REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: Infraestructura		FECHA: 07/10/2025	Virtual ____ Presen. X
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Oficina, a Ahora		HORA INICIO: 2:30pm	HORA FINAL: 3:00pm

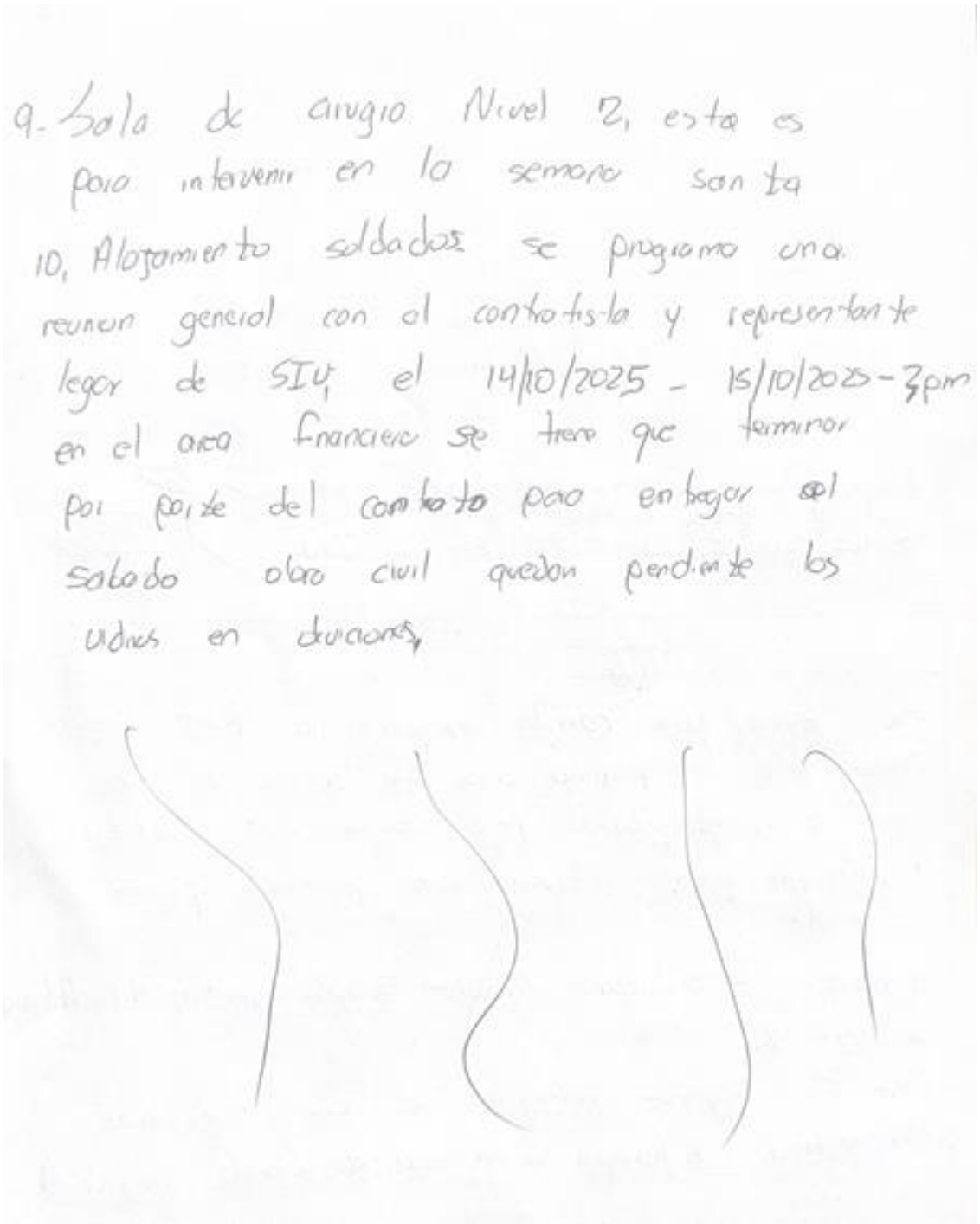
PARTICIPANTES

	NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1.	C(sal)Elg. [illegible]	7952[illegible]	Asesor tic	A. tecnica	
2.	Cap. Andres Ramos	1069[illegible]	Ing civil	Interventor	
3.	Andres Palacios B	1026566[illegible]	Arq	SIV	
4.					
5.					
6.					
7.					

Se reunen para comite extraordinario para avalar zonas para el proximo año, con diseño de las area e ir adelantando para reusar con calidad, las areas para intervenir son para el primer semestre.

1 morge. - 2, direccion general - 3 Poligrafia, 4 Cardiologia
5, Rayos X.
para el Segundo semestre se pronostica. son
6, Sudmedico, - 7, Rampa fe en causa, & Sala de angio 4

Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 00 [illegible]


9. Sala de cirugio Nivel 2, esta es
para intervenir en la semana santa
10, Alojamiento soldados se programo una
reunion general con al contratista y representante
legar de SIU el 14/10/2025 - 15/10/2025 - 3pm
en el area financiera se tiene que terminar
por parte del contrato para entregar el
saldo obra civil quedan pendiente los
ubros en ducaons,

Acta 034

034

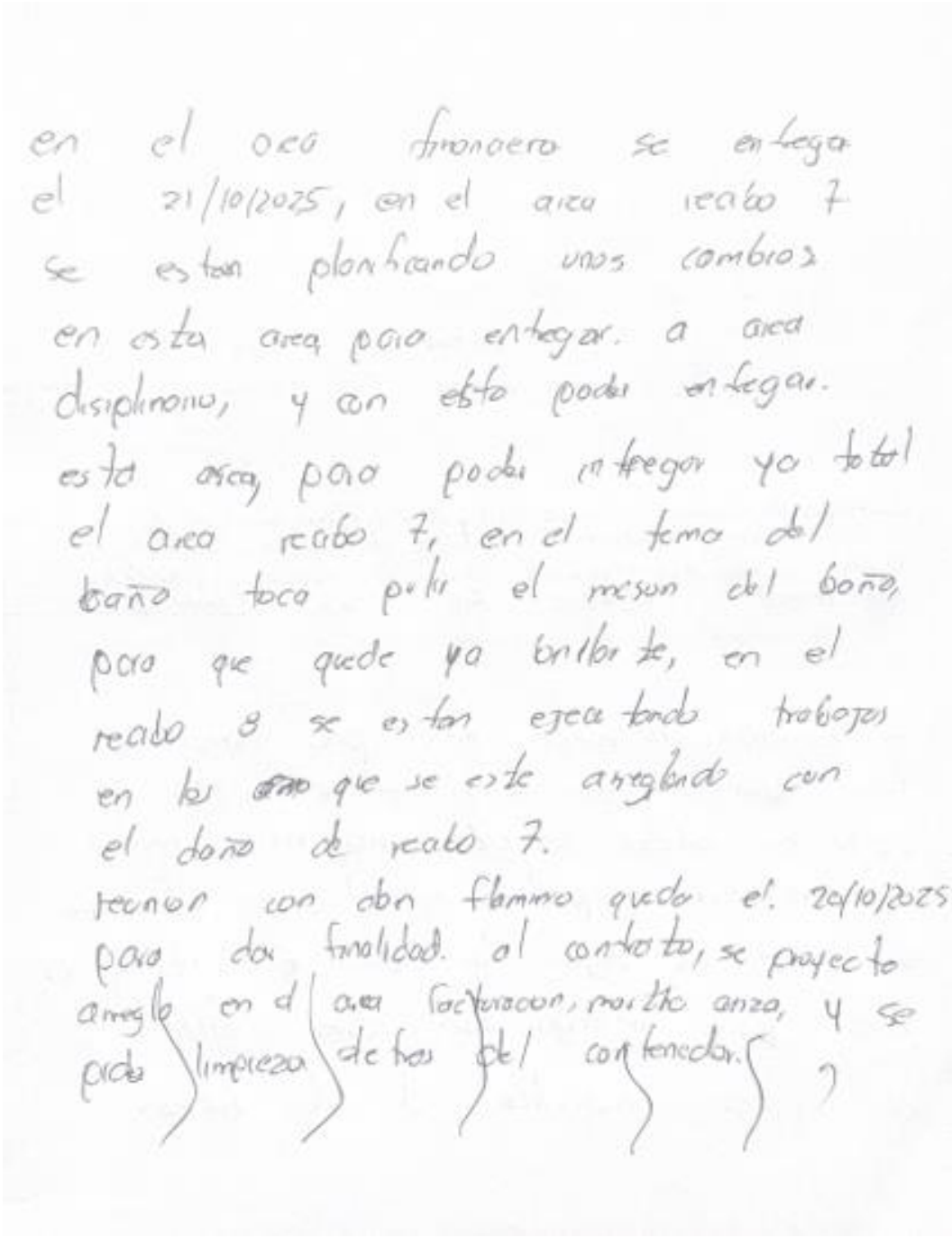
HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISIÓN: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

TEMA: Comité de obra Thorace		REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: Infraestructura	FECHA: 15/10/2025	Virtual ___ Presen. X
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Oficina a Herrera	HORA INICIO: 3:09 pm	HORA FINAL: 4:08 pm

PARTICIPANTES

	NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1.	Carlos Eduardo Herrera	74526779	Ing. Logística	Administrativa	
2.	Cesar Lorenzo	1026580298	Interventor	Interventoria	
3.	Daniela Cárdenas M	1233486289	SST	SIU	
4.	Andrea Palacios D	1026562228	Arq	SIU	
5.					
6.					
7.					

Se comienza la reunion en el piso nuevo sur para verificar que hacen en esa area se visito con calidad las observaciones, en la medra cara retocada y pintura, en el area Thoracica se entre que llegan los vidrios el 17/10/2025 para poder entregar esa area, faltaria el punto hidraulico de los baños



en el area financiera se entrega el 21/10/2025, en el area reabo 7 se estan planchando unos cambios en esta area para entregar a area disciplinario, y con esto poder entregar esta area, para poder entregar ya total el area reabo 7, en el tema del baño toca pedir el meson del baño, para que quede ya terminado, en el reabo 8 se estan ejecutando trabajos en los que se este arreglando con el baño de reabo 7.
terminar con obra fisica queda el 20/10/2025 para dar finalidad al contrato, se proyecto arreglo en el area facturacion, pintar area, y se pide limpieza de toda del contenedor.

Acta 035

035

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISIÓN: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

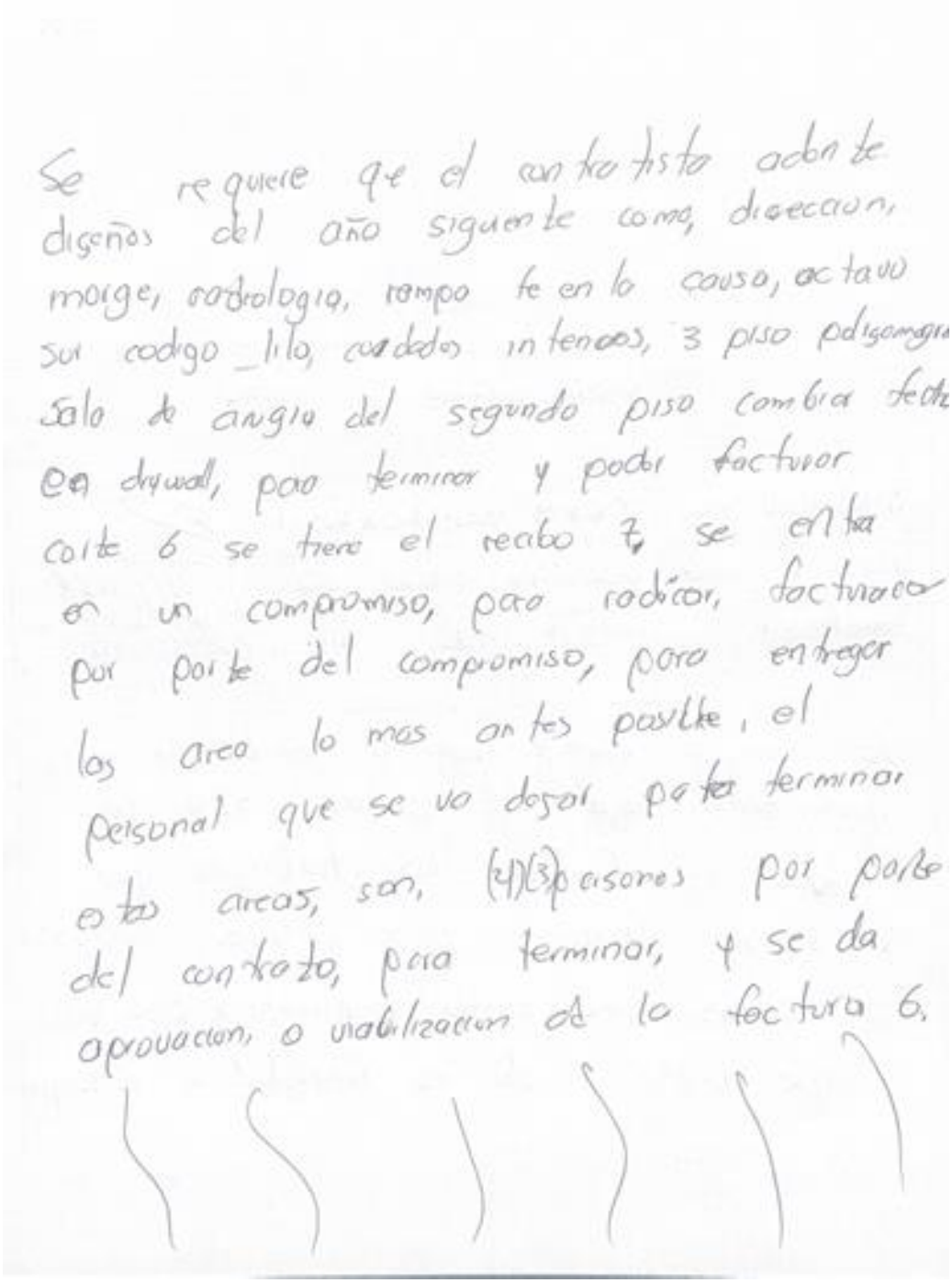
TEMA: Comité Avance de obra			REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: Interventoría		FECHA: 20/10/2025	Virtual ___ Presen. X
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Oficina de Ingeniería		HORA INICIO: 3:20p.m.	HORA FINAL:

PARTICIPANTES

NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1. C. (RA) Edgar O. Herrera	79524338	Dir Logística	Logística	
2. Carol Andrea Romero	1064402191	Ing civil	Interventoría	
3. Flaminio Sandoval	4266600	Rep legal SIU	SIU	
4. MAURICIO GOMEZ	80037562	ARQUITECTO	SIU	
5. Andres Palacios B	1026566228	Ing	SIU	
6.				
7.				

Se inicia el comité con la visita de el representante legal del contrato SIU, pero la idea es finalizar los trabajos que se estan haciendo para entregar todas las areas, como reabo 7, financiera, piso 9 sur lo que falto es dar es finalidad y retoque alos areas,

Hospital Militar Central



Se requiere que el contratista acabe diseños del año siguiente como, direccion, morge, radiologia, rampa fe en la causa, octavo sur codigo lila, cuidados intensos, 3 piso policonsulta solo de angio del segundo piso cambia fecha en drywall, para terminar y poder facturar corte 6 se tiene el recibo 7, se entra en un compromiso, para radicar, facturacion por parte del compromiso, para entregar las area lo mas antes posible, el personal que se va dejar para terminar estas areas, son, (4)(3) pasillos por parte del contrato, para terminar, y se da aprovacion, o viabilizacion de la factura 6.

Acta 036

036

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISIÓN: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

TEMA: Avance de obra Piso 9 sur			REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: Infraestructura		FECHA: 21/10/2025	Virtual ____ Presen. X
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Oficina de Obras		HORA INICIO: 2:00pm	HORA FINAL:

PARTICIPANTES

	NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1.	Capitan Edgar O Herrera	79524338	Ejecutor	Ingenieria	
2.	Carol Andrea Ramirez	1064007101	Interventor	Interventoria	
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

La reunion se cito con el fin de revisar el area de piso noveno sur para finalizar esa entrega, y revisar con calidad lo mayor sildiay aienos, las areas que se prenson ejecutar el año 2026 como son la morge, poliorografia, la necesidad es el poto logra en un

Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 02, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 348 6868

FORMATO	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO	PL-CLDD-PR-01-FT-14	VERSIÓN	06
		Página:	2 de 2		

tema de los ventilaciones en los areas para evitar y sacar particular fuera de esa area, en la morge, también el tema de ventilación para el tema de olores fuertes esto es un tema de la vigencia 2026 pero al tema se tiene que analizar con el tema industrial, en piso 8 la adecuación de esta area. el un tema de Hospitalización, para se va socalizar con el servicio.

COMPROMISOS	FECHA DE EJECUCIÓN	RESPONSABLE
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Acta 037

037

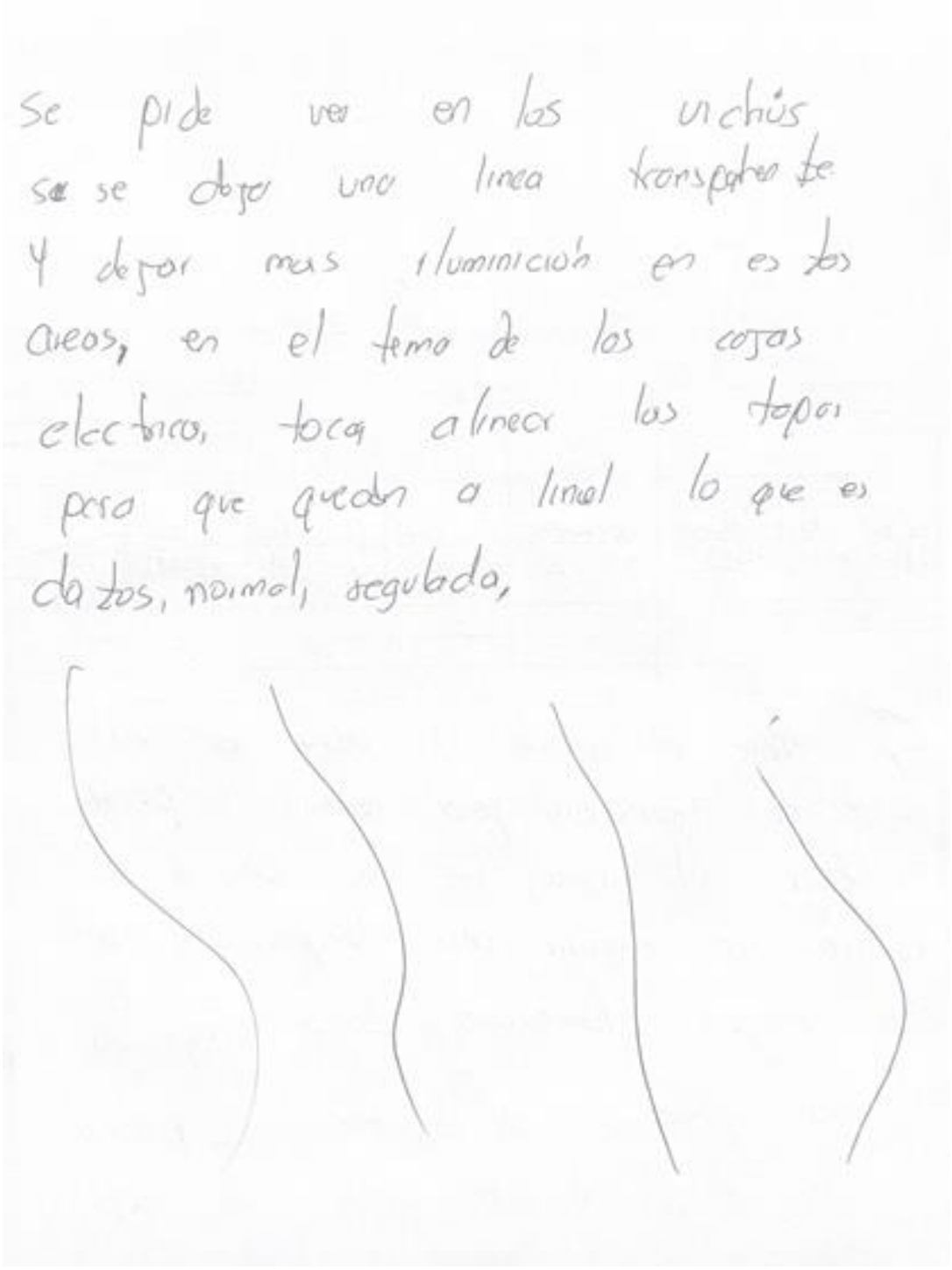
HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISIÓN: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

TEMA: Acta comite de obra		REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: Infraestructura	FECHA: 24/06/25	Virtual ____ Presen. X
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN:	HORA INICIO: 5:00	HORA FINAL: 5:20

PARTICIPANTES				
NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1.				
2. Carol Andrea Romero	1069402101	Ing Civil	Interventoria	
3. Jose Daimer Rios	1888737	Arquitecto Residente	Infraestructura	
4.				
5.				
6.				
7.				

Se hace el comite de obra en el area de financiera, para revisar y poder entrega el area, en una zona de la oficina se requiere una lampara para dar mejor iluminación, toca preguntar al area para ver si dejamos un puesto con un mueble en la parte de atras

Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 02, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 348 6868


Se pide ver en los vidrios
se se deje una linea transparente
y dejar mas iluminación en estos
cuartos, en el tema de los cajas
electrico, toca alinear los tapas
para que queden a linea lo que es
datos, normal, regulado,

Acta 038

038

HOSPITAL MILITAR CENTRAL	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: PL-CLDD-PR-01-FT-14
	OFICINA: ASESORA DE PLANEACIÓN (Área Gestión de Calidad)	FECHA DE EMISIÓN: 26-06-2024
	PROCESO: PLANEACIÓN	VERSIÓN: 06
		Página 1 de 2
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO	

TEMA: Acta compromiso de obra		REUNIÓN
ÁREA O SERVICIO ORGANIZADOR: Interventoria	FECHA: 31/10/25	Virtual ___ Presen. X
LUGAR O SITIO DE REUNIÓN: Oficina de Herrera	HORA INICIO: 11:00am	HORA FINAL: 11:30am

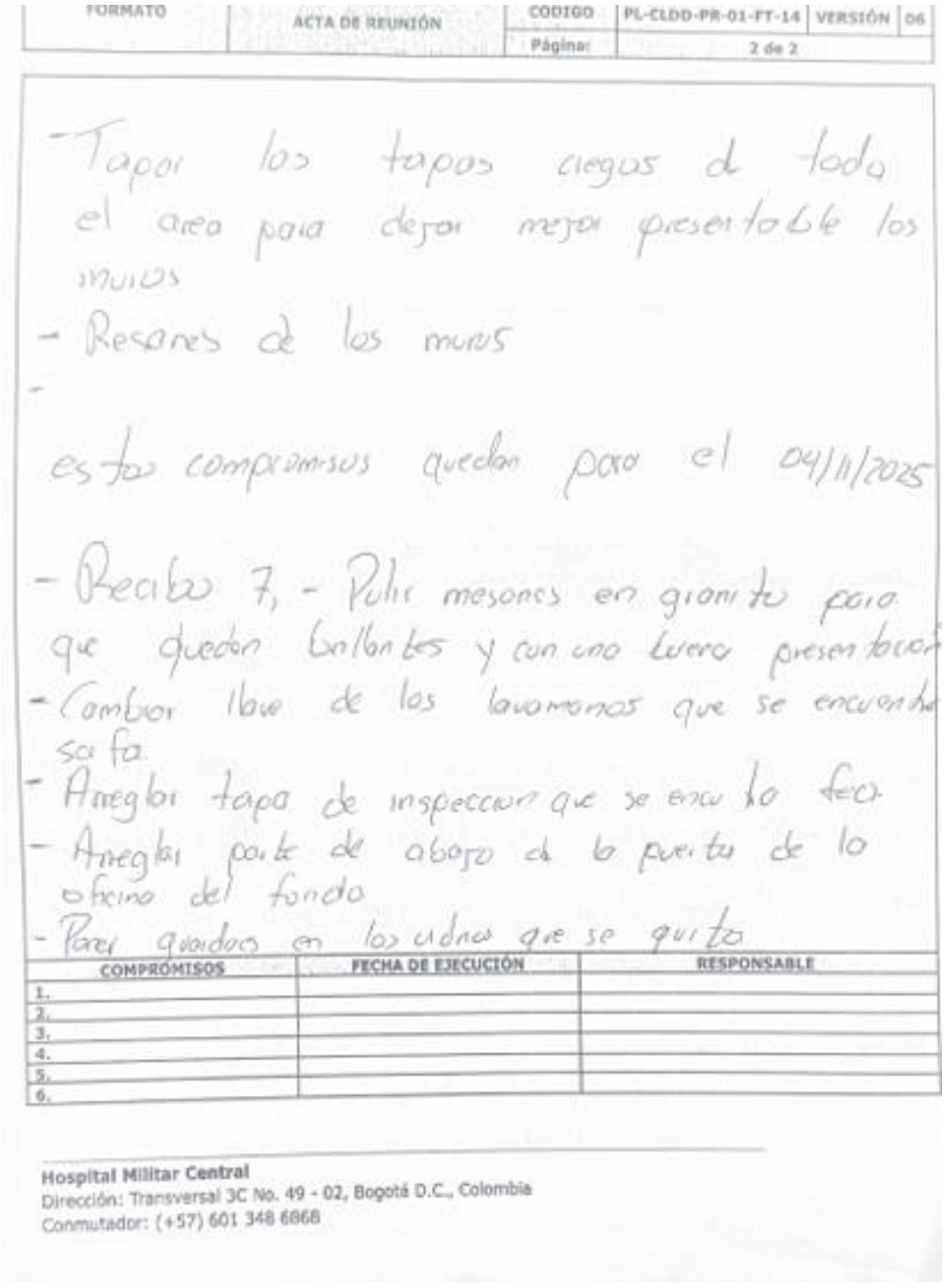
PARTICIPANTES

NOMBRE	DOC. IDENTIDAD	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
1. [illegible]	79324339	Arquitecto	A. Jurídica	
2. Carol Andrea Perez	1018490201	Interventoria	Interventoria	
3. Andres Palacios B	1020560228	Ing	SIV	Andres Palacios B
4.				
5.				
6.				
7.				

En este comite de obra se van a dejar compromisos de entrega de las areas de recibo 7 y area financiera para asi culminar y poder entrega a los servicios

* financiera, - Rectificar tomas electricas para que queden alineadas y con los mismos distancias en cuanto alturas.

Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 02, Bogotá D.C., Colombia



FORMATO	ACTA DE REUNIÓN	CODIGO	PL-CLDD-PR-01-FT-14	VERSIÓN	06
		Página:	2 de 2		

- Tapar los tapas ciegos de todo el area para dejar mejor presentacion los muros
- Resanes de los muros
-

estos compromisos quedan para el 04/11/2025

- Recibo 7, - Pulir mesones en granito para que queden brillantes y con una buena presentacion
- Cambiar llave de los lavamanos que se encuentra sa fa.
- Arreglar tapa de inspeccion que se encuentra fea
- Arreglar parte de abajo de la puerta de la oficina del fondo
- Pasar guardos en los ductos que se quita

COMPROMISOS	FECHA DE EJECUCIÓN	RESPONSABLE
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Hospital Militar Central
Dirección: Transversal 3C No. 49 - 02, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 348 6868

7.1.5 FACTURA FINAL INTERVENTORIA

Tanto la interventoría como el contratista responsables de la obra con esta entidad, no emitirán factura por el mes de octubre de 2025. Esta decisión se fundamenta en que los trabajos objeto del contrato se encuentran en etapa de recepción final / culminación de obra, y en consecuencia no se ha formalizado la entrega definitiva ni la conformidad final de los mismos.

Como se manejo en el contrato 2025, establecimos que la facturación solo puede realizarse una vez la obra esté recibida a satisfacción, con todos los requisitos técnicos y de calidad cumplidos, y con la documentación de actas de obra correspondientes. Dado que esta recepción final aún está en curso —o pendiente de formalización—, resulta improcedente emitir facturas parciales por el mes de octubre.

En cuanto la interventoría nos comunique la conformidad final y las obras sean formalmente recibidas por su parte, procederemos de inmediato a elaborar y presentar la factura correspondiente, junto con los soportes exigidos por el contrato.

7.1.6 CERTIFICACION BANCARIA INTERVENTORIA

Banco Caja Social

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

CONSORCIO INTERHOSMIL Identificado con NI 9019327109

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina CENTRO MAYOR, con las siguientes características:

Cuenta de Ahorros

Número:	24144912364
Fecha de apertura:	8 de Abril de 2025
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a QUIEN INTERESE, realizada en la Oficina 0013 CENTRO MAYOR de la ciudad de BOGOTA, el día Martes, 08 de Abril de 2025.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

7.1.7 CERTIFICACIÓN PARAFISCALES

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

OSCAR JULIAN GUILLEN CORREA identificado con 1018428445 en mi condición de representante legal de CONSORCIO INTERHOSMIL, identificada con el NIT 901932710-9 bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de la firma del presente, Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

NANCY RUBIELA CARDENAS CARDENAS identificada con 52538768, y con tarjeta profesional 93741-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de revisor Fiscal de CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS, identificada con el NIT 900633259-1, , luego de examinar los estados financieros de la compañía de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, bajo la gravedad de juramento, certificó el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de la firma del presente, Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Bogotá a los 15 días del mes de SEPTIEMBRE de 2025.

Firma _____
OSCAR JULIAN GUILLEN CORREA
CC. 1018428445
REPRESENTANTE LEGAL

Firma _____
NANCY RUBIELA CARDENAS CARDENAS
CC. 52538768
CONTADORA

7.1.8 TARJETA CONTADORA INTERVENTORÍA






REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 52.538.768
CARDENAS CARDENAS
APELLIDOS
NANCY RUBIELA
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 06-AGO-1979
GACHETA
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.48
ESTATURA
B-
G.S. RH
F
SEXO
03-DIC-1997 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO

7.1.9 ANTECEDENTES CONTADORA DE INTERVENTORÍA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

2801028702C77532 4

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **NANCY RUBIELA CARDENAS CARDENAS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52538768 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 93741-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS . . . . . .

Dado en BOGOTA a los 19 días del mes de Agosto de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

7.1.10 RUT INTERVENTORÍA

DIAN — Formulario del Registro Único Tributario — 001

2. Concepto: 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario: 141177701440

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 1 9 3 2 7 1 0 | 6. DV: 9

12. Dirección seccional: 3 2

14. Buzón electrónico

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente: Persona jurídica 1

25. Tipo de documento

26. Número de identificación

Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres

35. Razón social: CONSORCIO INTERHOSMIL

36. Nombre comercial | 37. Sigla

UBICACIÓN

38. País: COLOMBIA 1 6 9

39. Departamento: Bogotá D.C. 1 1

40. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: CR 30 # 75 - 61 OF 307

42. Correo electrónico: proyectosicapping@gmail.com

43. Código postal | 44. Teléfono 1: 3 1 0 8 1 0 6 0 6 1 | 45. Teléfono 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica | **Ocupación**

Actividad principal — 46. Código: 7 7 1 2 | 47. Fecha inicio actividad: 2 0 2 5 0 2 0 5

Actividad secundaria — 48. Código | 49. Fecha inicio actividad

Otras actividades — 50. Código 1 | 2

51. Código | 52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 7 | 1 4 4 8 5 2 5 5

07- Retención en la fuente a título de renta
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

54. Código

Exportadores

56. Forma | 56. Tipo | Servicio 1 2 3 | 57. Modo | 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios a de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepto la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada

664. Nombre: ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

665. Cargo

Fecha generación documento PDF: 07-05-2025 02:47:31PM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Pagina 2 de 4 Hoja 2

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14117770144O

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 9 3 2 7 1 0 | 6. DV 9 | 12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá | 13. Buzón electrónico 3 2

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza 2
65. Fondos
68. Sin personería jurídica 3
63. Formas asociativas
66. Cooperativas
69. Otras organizaciones no clasificadas
64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados
67. Sociedades y organismos extranjeros
70. Reformado 1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 5 0 2 0 5	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde 2 0 2 5 0 2 0 5
81. Hasta 2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional 0 %
83. Nacional pública 0 . 0 %
84. Nacional privada 0 . 0 %
85. Extranjera 0 %
86. Extranjero pública 0 . 0 %
87. Extranjero privada 0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV

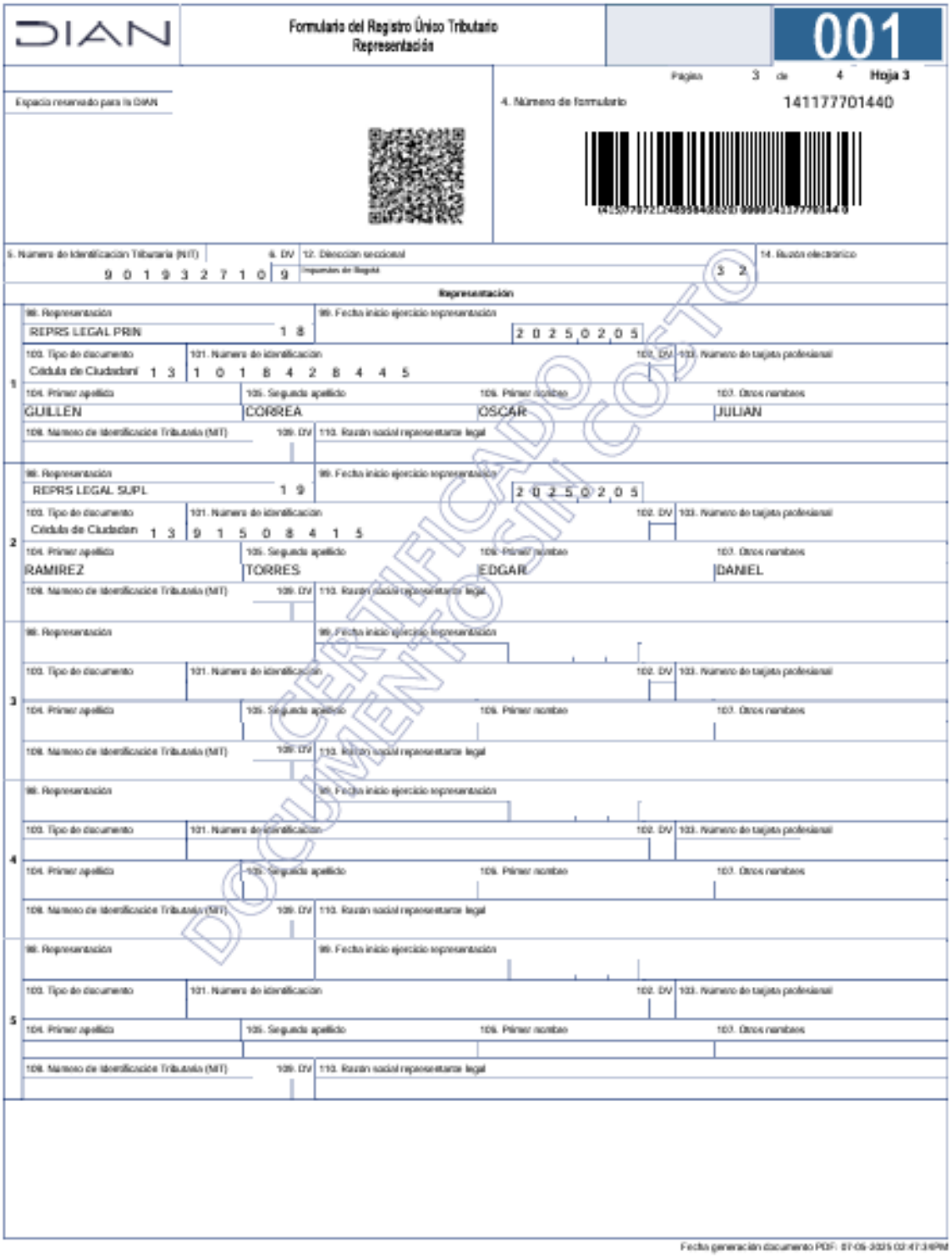
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o sucursal del exterior con EP

173. Nombre o razón social de la sociedad o sucursal del exterior con EP

Fecha generación documento PDF: 07-05-2025 03:47:36PM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 Hoja 3

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14117770144O

5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 0 1 9 3 2 7 1 0 | 6. DV 9

12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá | 32

14. Buzón electrónico

Representación

1
98. Representación: REPRS LEGAL PRIN 18
99. Fecha inicio ejercicio representación: 2 0 2 5 0 2 0 5
103. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 13
101. Número de identificación: 1 0 1 8 4 2 8 4 4 5
102. DV
104. Primer apellido: GUILLEN
105. Segundo apellido: CORREA
106. Primer nombre: OSCAR
107. Otros nombres: JULIAN
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

2
98. Representación: REPRS LEGAL SUPL 19
99. Fecha inicio ejercicio representación: 2 0 2 5 0 2 0 5
103. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 13
101. Número de identificación: 9 1 5 0 8 4 1 5
102. DV
104. Primer apellido: RAMIREZ
105. Segundo apellido: TORRES
106. Primer nombre: EDGAR
107. Otros nombres: DANIEL
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

3
98. Representación
99. Fecha inicio ejercicio representación
103. Tipo de documento
101. Número de identificación
102. DV
104. Primer apellido
105. Segundo apellido
106. Primer nombre
107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

4
98. Representación
99. Fecha inicio ejercicio representación
103. Tipo de documento
101. Número de identificación
102. DV
104. Primer apellido
105. Segundo apellido
106. Primer nombre
107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

5
98. Representación
99. Fecha inicio ejercicio representación
103. Tipo de documento
101. Número de identificación
102. DV
104. Primer apellido
105. Segundo apellido
106. Primer nombre
107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

Fecha generación documento PDF: 07-05-2025 02:47:34PM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Página 4 de 4 Hoja 4

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141177701440

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional (Impuestos de Bogotá)	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 3 2 7 1 0	9	3 2	

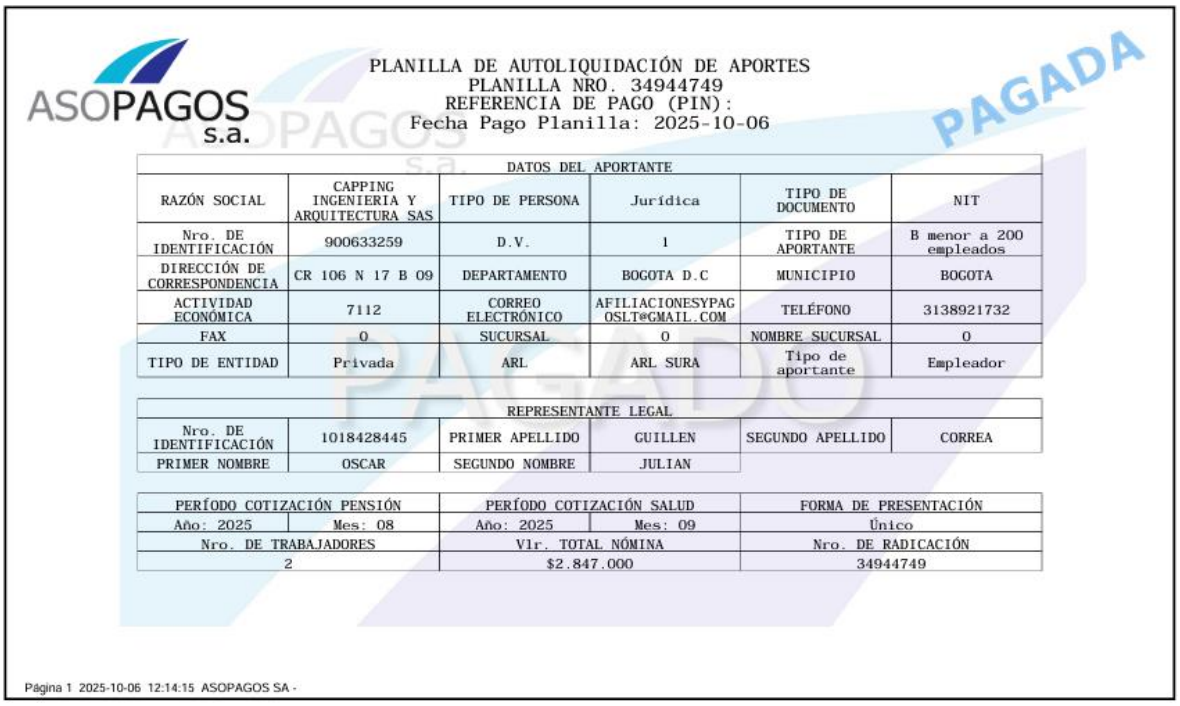
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

	111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
1	NIT	9 0 0 6 3 3 2 5 9	1	COLOMBIA 1 6 9					CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS			1 0 2 0 2 5 0 2 0 5	
2	NIT	9 0 0 3 8 7 2 2 8	8	COLOMBIA 1 6 9					EDGAR A. RAMIREZ RIVERO S.A.S.			2 0 2 5 0 2 0 5	
3													
4													
5													

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 07-05-2025 02:47:34PM

7.1.11 PAGO PARAFISCALES



ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 34944749
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-10-06

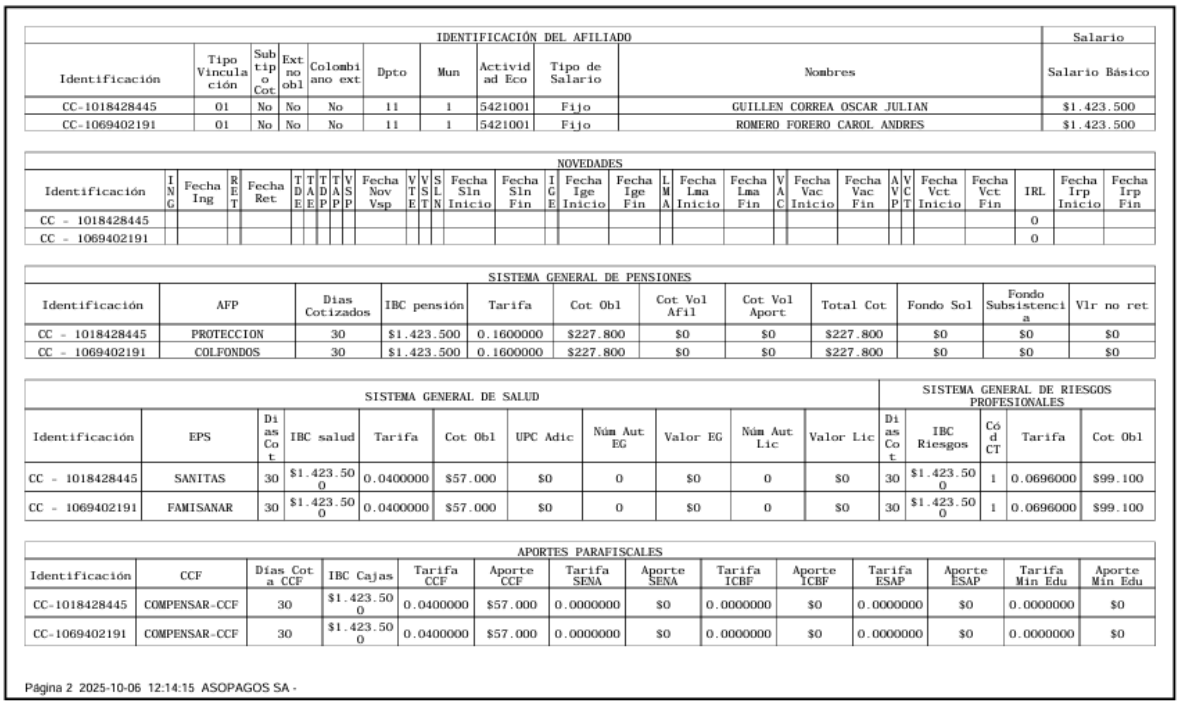
PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	900633259	D.V.	1	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CR 106 N 17 B 09	DEPARTAMENTO	BOGOTA D.C	MUNICIPIO	BOGOTA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	AFILIACIONESYPAGOSLT@GMAIL.COM	TELÉFONO	3138921732
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	1018428445	PRIMER APELLIDO	GUILLEN	SEGUNDO APELLIDO	CORREA
PRIMER NOMBRE	OSCAR	SEGUNDO NOMBRE	JULIAN		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 08	Año: 2025	Mes: 09	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
2		$2.847.000		34944749

Página 1 2025-10-06 12:14:15 ASOPAGOS SA -



IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Exonobl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1018428445	01	No	No	No	11	1	5421001	Fijo	GUILLEN CORREA OSCAR JULIAN	$1.423.500
CC-1069402191	01	No	No	No	11	1	5421001	Fijo	ROMERO FORERO CAROL ANDRES	$1.423.500

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1018428445																													0		
CC - 1069402191																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1018428445	PROTECCION	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1069402191	COLFONDOS	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1018428445	SANITAS	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	1	0.0696000	$99.100
CC - 1069402191	FAMISANAR	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	1	0.0696000	$99.100

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Dias Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1018428445	COMPENSAR-CCF	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1069402191	COMPENSAR-CCF	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

Página 2 2025-10-06 12:14:15 ASOPAGOS SA -

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 08

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PROTECCION	1	$227.800	$0	$0	$0	$0	24	$3.500	$0	$0	$231.300
COLFONDOS	1	$227.800	$0	$0	$0	$0	24	$3.500	$0	$0	$231.300

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
FAMISANAR	1	$57.000	$0	0	$0	0	$0	$57.000	24	$900	$0	$57.900	$0	0	$0	$0	$57.900	$0	$0	$57.900
SANITAS	1	$57.000	$0	0	$0	0	$0	$57.000	24	$900	$0	$57.900	$0	0	$0	$0	$57.900	$0	$0	$57.900

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	2	$198.200	0	$0	$0	$198.200	24	$3.000	$201.200	0	$0	$0	$201.200

TOTAL APORTES PARAFISCALES

NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMPENSAR-CCF	2	$114.000	24	$1.800	$115.800
SENA	0	$0	24	$0	$0
ICBF	0	$0	24	$0	$0
ESAP	0	$0	24	$0	$0
MinEdu	0	$0	24	$0	$0

Página 3 2025-10-06 12:14:15 ASOPAGOS SA -

TOTAL A PAGAR

CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	2	$115.800
PENSIONES	2	$462.600
RIESGOS PROFESIONALES	1	$201.200
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$115.800
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$895.400

Página 4 2025-10-06 12:14:15 ASOPAGOS SA -

7.2 DOCUMENTOS DE FACTURACIÓN CONTRATISTA

7.2.1 CERTIFICACIÓN BANCARIA CONTRATISTA

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS identificado(a) con NIT 8002059141 está vinculada al BANCO DE BOGOTA a través de la CUENTA CORRIENTE No. 036318186 desde el 27 de Febrero de 2003, este producto se encuentra ACTIVO.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 2 de Mayo de 2025, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,



OLGA YANIRA OTALORA GUERRERO
Gerencia de soluciones para el cliente

7.2.2 CERTIFICACIONES PARAFISCALES

SIU
Soluciones Integrales Unión S.A.S

*Artículos Eléctricos * Ferretería * Materiales para Construcción Dotaciones * Inmobiliaria * Seguridad Industrial * Aseo * Papelería Obras Civiles * Mantenimiento * Interventoría y Consultoría*

DECLARACIÓN JURAMENTADA DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES
ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002-ARTICULO 9 LEY 828 DE 2003

Yo, DIANA ROCIO AGUDELO RAMIREZ identificada con C.C. No. 52.966.412 en mi condición de Revisora Fiscal, de acuerdo con lo señalado en el artículo 9 de la Ley 828 de 2003, DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, con sujeción a las sanciones que para tal efecto establece el Código Penal en su artículo 442, que la firma SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS identificada con NIT. 800.205.914-1 debidamente inscrito en la Cámara de comercio de Bogotá, ha efectuado los pagos por concepto del sistema de Seguridad Social en Salud, Administradora de riesgos laborales, pensiones y aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, durante los últimos seis (06) meses calendario legalmente exigibles dando cumplimiento al artículo 50 de la ley 789 de 2002.

La empresa esta exonerada de los pagos al SENA, ICBF y a las cotizaciones al régimen contributivo de salud en virtud de lo establecido en la Ley en su artículo 114-1 consagrado en el estatuto tributario "EXONERACIÓN DE APORTES". Las sociedades, personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios y sujetos pasivos del Impuesto sobre la Renta y complementarios cita la norma "estarán exoneradas del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes".

Dada en Bogotá D.C. a los diez (02) días del mes de septiembre de 2025.

DIANA ROCIO AGUDELO RAMIREZ
C.C. 52.966.412
T.P. 146567-T

avenida carrera 27 N° 18-44 * PBX: 601 7398660 * administrativa@siu.com.co * Bogota , D.C - colombia

7.2.3 PLANILLA DE PAGO

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:		NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	830205914
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL DEPARTAMENTO:		BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CALLE 17 NO 22-30 TELÉFONO:		3600661
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR CLASE APORTANTE:		B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA ACTIVIDAD ECONOMICA:		Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA					
NÚMERO PLANILLA:	7985335308	TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS	
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	agosto	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	septiembre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2025	SALUD:	AÑO:	2025
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/09/03	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1749161573	

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002207380	23201	23201- PROTECCION	10	$ 3.372.300
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES	10	$ 4.818.500
8002248088	23301	23301-PORVENIR	14	$ 4.506.800
		SUBTOTAL:	34	**$ 12.697.600**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8300035647	EPS017	EPS017-FAMISANAR	4	$ 370.000
8002514406	EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	14	$ 1.300.400
8001306074	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	3	$ 214.500
9001562642	EPS037	EPS037-NUEVA EPS	4	$ 401.700
8301136310	EPS001	EPS001-ALIANSALUD S.A.	2	$ 273.600
8000897022	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	2	$ 148.600
8600066427	EPS008	EPS008-COMPENSAR	8	$ 769.800
		SUBTOTAL:	37	**$ 3.479.600**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8912000081	CCF35	CCF35-CCF DE NARIÑO	2	$ 229.300
8918002138	CCF10	CCF10-COMFABOY	2	$ 95.200
8600073361	CCF22	CCF22-COLSUBSIDIO	32	$ 2.944.500
		SUBTOTAL:	36	**$ 3.269.000**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600111536	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	37	$ 4.482.900
		SUBTOTAL:	37	**$ 4.482.900**

2025/09/03 11:36 AM USUARIO: SOI - CC30389795 PÁGINA 1 DE 2

VALOR SIN MORA:	**$ 23.929.100**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 23.929.100**

7.2.4 DOCUMENTOS CONTADORA






JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

146567-T

DIANA ROCIO
AGUDELO RAMIREZ
C.C. 52966412
RES. INSCRIPCION 60 DEL 11/02/2010
CORPORACION UNIFICADA NACIONAL DE EDUCACION SUPERIOR CUN

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

296066 157015


JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

7.2.5 ANTECEDENTES CONTADORA

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Certificado No:

AF41D515E3307B4A

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DIANA ROCIO AGUDELO RAMIREZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52998412 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 146567-T Si tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 9 días del mes de Julio de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

7.2.6 FACTURA CORTE

Tanto la interventoría como el contratista responsables de la obra con esta entidad, no emitirán factura por el mes de octubre de 2025. Esta decisión se fundamenta en que los trabajos objeto del contrato se encuentran en etapa de recepción final / culminación de obra, y en consecuencia no se ha formalizado la entrega definitiva ni la conformidad final de los mismos.

Como se manejo en el contrato 2025, establecimos que la facturación solo puede realizarse una vez la obra esté recibida a satisfacción, con todos los requisitos técnicos y de calidad cumplidos, y con la documentación de actas de obra correspondientes. Dado que esta recepción final aún está en curso —o pendiente de formalización—, resulta improcedente emitir facturas parciales por el mes de octubre.

En cuanto la interventoría nos comunique la conformidad final y las obras sean formalmente recibidas por su parte, procederemos de inmediato a elaborar y presentar la factura correspondiente, junto con los soportes exigidos por el contrato.

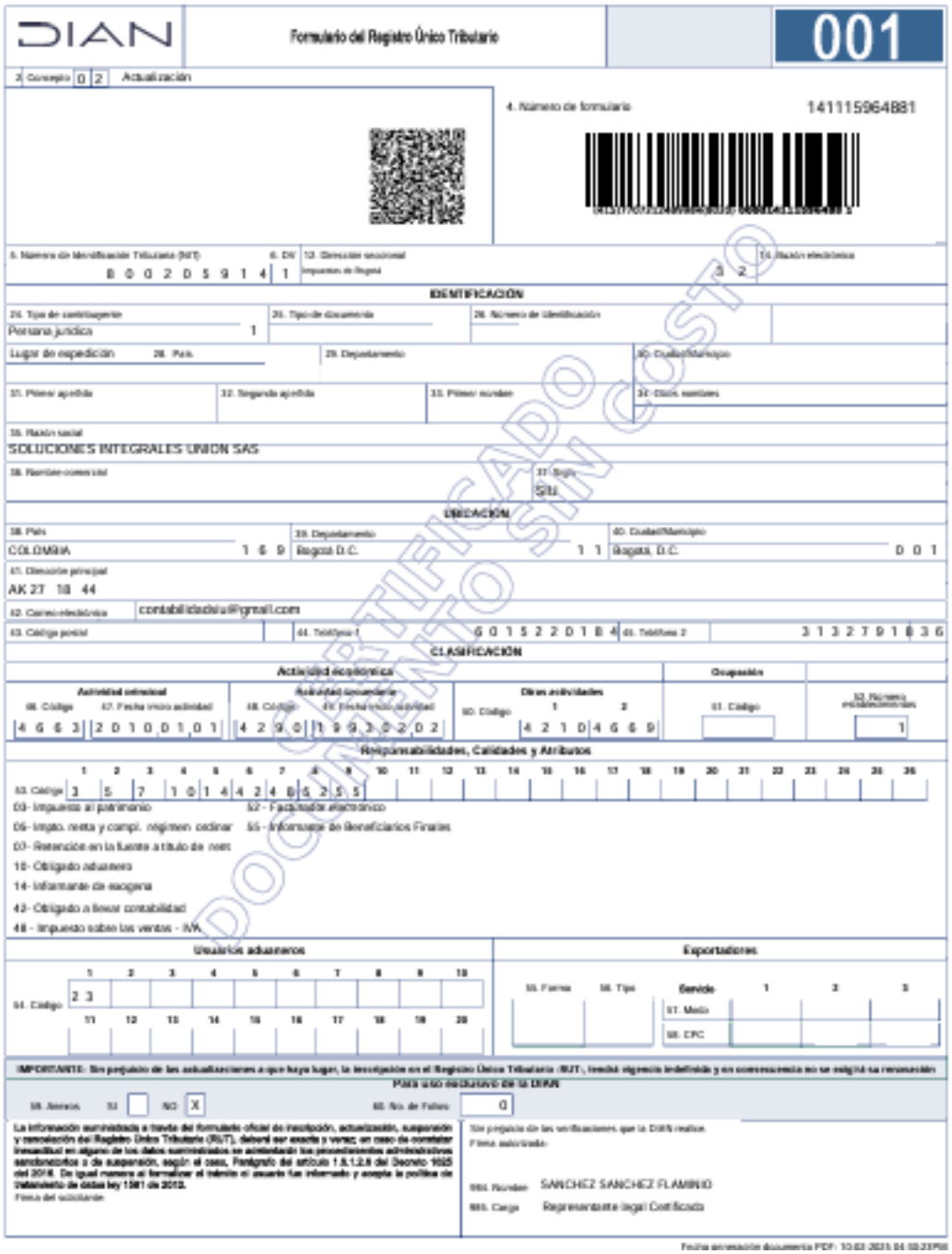
7.2.7 ACTA DE CORTE

Tanto la interventoría como el contratista responsables de la obra con esta entidad, no emitirán factura por el mes de octubre de 2025. Esta decisión se fundamenta en que los trabajos objeto del contrato se encuentran en etapa de recepción final / culminación de obra, y en consecuencia no se ha formalizado la entrega definitiva ni la conformidad final de los mismos.

Como se manejo en el contrato 2025, establecimos que la facturación solo puede realizarse una vez la obra esté recibida a satisfacción, con todos los requisitos técnicos y de calidad cumplidos, y con la documentación de actas de obra correspondientes. Dado que esta recepción final aún está en curso —o pendiente de formalización—, resulta improcedente emitir facturas parciales por el mes de octubre.

En cuanto la interventoría nos comunique la conformidad final y las obras sean formalmente recibidas por su parte, procederemos de inmediato a elaborar y presentar la factura correspondiente, junto con los soportes exigidos por el contrato.

7.2.8 Rut contratista



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 02 Actualización

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4 | 6. DV: 1

13. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico: 3 2

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente: Persona jurídica 1

25. Tipo de documento

26. Número de Identificación

Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres

35. Razón social: SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS

36. Nombre comercial | 37. Sigla: SIU

UBICACIÓN

38. País: COLOMBIA 1 6 9

39. Departamento: Bogotá D.C. 1 1

40. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: AK 27 18 44

42. Correo electrónico: contabilidadsiu@gmail.com

43. Código postal | 44. Teléfono 1: 6 0 1 5 2 2 0 1 8 4 | 45. Teléfono 2: 3 1 3 2 7 9 1 8 3 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica | Ocupación

Actividad principal — 46. Código: 4 6 6 3 | 47. Fecha inicio actividad: 2 0 1 0 0 1 0 1

Actividad secundaria — 48. Código: 4 2 9 0 | 49. Fecha inicio actividad: 1 9 9 3 0 2 0 2

Otras actividades — 50. Código: 1: 4 2 1 0 | 2: 4 6 6 9

51. Código ocupación

52. Número establecimientos: 1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 3 5 7 10 14 42 48 52 55

03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de ren
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

54. Código: 23

Exportadores

56. Forma | 58. Tipo | Servicio 1 2 3 | 61. Medio | 68. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario (RUT), tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

69. Anexos: SI [ ] NO [X] | 70. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y reactivación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz, en caso de omitir irregularidad en alguno de los datos suministrados se acatarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.8 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

990. Nombre: SANCHEZ SANCHEZ FLAMINIO

995. Cargo: Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 10-03-2025 04:59:23 PM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Página 2 de 6 Hoja 2

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4 | 6. DV: 1

12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

13. Buzón electrónico

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza:	2	63. Formas asociativas:	1 2	64. Entidades o instituciones de carácter público de orden nacional, departamental, distrital, municipal y demás entidades locales:	
65. Fondos:		66. Cooperativas:		67. Sociedades y asociaciones mutualistas:	
68. Sin personería jurídica:		69. Otras organizaciones no clasificadas:		70. Ninguna:	1

Constitución, Registro y Último Balance | **Composición del Capital**

Descripción	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	0 1
72. Número	2 5 9	3 4
73. Fecha	1 9 9 3 0 2 0 2	2 0 1 4 0 5 0 5
74. Número de notaría	2 2	
75. Entidad de registro	0 1	0 1
76. Fecha de registro	1 9 9 3 0 2 2 3	2 0 1 4 0 5 1 3
77. No. Matrícula mercantil	0 0 5 3 5 8 4 3	0 0 5 3 5 8 4 3
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	4	4

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjera	0 %
86. Extranjera pública	0 . 0 %
87. Extranjera privada	0 . 0 %

Vigencia

80. Desde	1 9 9 3 0 2 0 2	2 0 1 4 0 5 0 5
81. Hasta	2 0 1 4 0 5 0 5	2 9 9 9 1 2 3 1

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control:

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha efectiva de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 6 0 1 0 1		
2	2 1	2 0 1 4 0 5 1 3		
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV

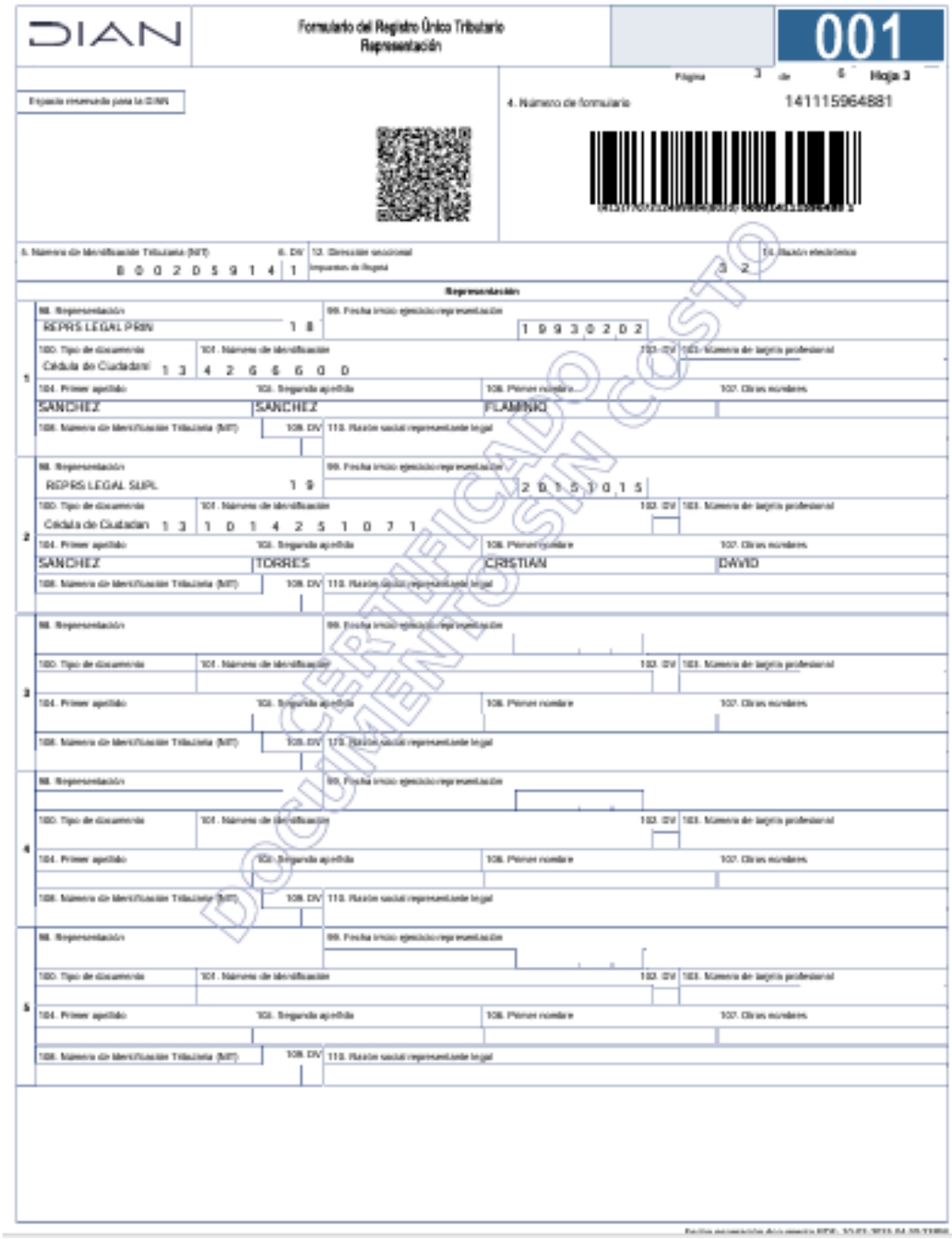
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria asignado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria asignado al establecimiento con EP

173. Nombre o razón social de la sucursal o extensión del exterior con EP

Fecha generación documento PDF: 10-03-2025 04:58:23PM

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 1 de 6 Hoja 3

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4
6. DV: 1
12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá
14. Buzón electrónico

Representación

1
98. Representación: REPRS LEGAL PRIN 1 8
99. Fecha inicio ejercicio representación: 1 9 9 3 0 2 0 2
100. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 1 3
101. Número de identificación: 4 2 6 6 6 0 0
102. DV
103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido: SANCHEZ
105. Segundo apellido: SANCHEZ
106. Primer nombre: FLAMINIO
107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

2
98. Representación: REPRS LEGAL SUPL 1 9
99. Fecha inicio ejercicio representación: 2 0 1 5 1 0 1 5
100. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 1 3
101. Número de identificación: 1 0 1 4 2 5 1 0 7 1
102. DV
103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido: SANCHEZ
105. Segundo apellido: TORRES
106. Primer nombre: CRISTIAN
107. Otros nombres: DAVID
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

3
98. Representación
99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento
101. Número de identificación
102. DV
103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido
105. Segundo apellido
106. Primer nombre
107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

4
98. Representación
99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento
101. Número de identificación
102. DV
103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido
105. Segundo apellido
106. Primer nombre
107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

5
98. Representación
99. Fecha inicio ejercicio representación
100. Tipo de documento
101. Número de identificación
102. DV
103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido
105. Segundo apellido
106. Primer nombre
107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)
109. DV
110. Razón social representante legal

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Página 4 de 6 Hoja 4

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4 | 1
6. DV
12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá
13. Buzón electrónico: 3 2

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

	111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
1	Cédula de Ciudada 1 3	4 2 6 6 6 0 0		COLOMBIA	1 6 9
	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
	SANCHEZ	SANCHEZ	FLAMINIO		
	119. Razón social				
	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	
	75.000.000	7 5	1 9 9 3 0 2 0 2	2 0 1 4 0 5 0 5	
2	111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
	Cédula de Ciudada 1 3	5 2 1 6 7 7 4 3		COLOMBIA	1 6 9
	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
	TORRES	ZABALA	DIANA	MARCELA	
	119. Razón social				
	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	
	25.000.000	2 5	1 9 9 3 0 2 0 2	2 0 1 4 0 5 0 5	
3	111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
	119. Razón social				
	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	
4	111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
	119. Razón social				
	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	
5	111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	
	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
	119. Razón social				
	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro	

Fecha generación documento PDF: 10-03-2025 04:10:23PM

DOCUMENTO SIN COSTO CERTIFICADO



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 5 de 6 Hoja 5

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4 | 6. DV: 1

12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico: 3 2

Revisor Fiscal y Contador

Revisor Fiscal principal

124. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 1 3
125. Número de identificación: 5 2 9 6 6 4 1 2
126. DV: 6
127. Número de tarjeta profesional: 1 4 6 5 6 7
128. Primer apellido: AGUDELO
129. Segundo apellido: RAMIREZ
130. Primer nombre: DIANA
131. Otros nombres: ROCIO
133. Número de Identificación Tributaria (NIT):
133. DV:
134. Sucursal o firma designada:
135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 2 0 8 3 0

Revisor Fiscal suplente

136. Tipo de documento:
137. Número de identificación:
138. DV:
139. Número de tarjeta profesional:
140. Primer apellido:
141. Segundo apellido:
142. Primer nombre:
143. Otros nombres:
144. Número de Identificación Tributaria (NIT):
145. DV:
146. Sucursal o firma designada:
147. Fecha de nombramiento:

Contador

148. Tipo de documento: Cédula de Ciudadanía 1 3
149. Número de identificación: 1 0 3 3 6 8 [illegible] 7 1 0
150. DV: 5
151. Número de tarjeta profesional: 1 9 2 2 0 8 T
152. Primer apellido: CRUZ
153. Segundo apellido: GOMEZ
154. Primer nombre: JENNY
155. Otros nombres: ROCIO
156. Número de Identificación Tributaria (NIT):
157. DV:
158. Sucursal o firma designada:
159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 4 0 7 0 8

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 10/03/2025 04:59:23PM



DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Página 6 de 6 Hoja 6

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115964881

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 2 0 5 9 1 4 | 6. DV: 1

13. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico: 3 2

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios adicionales

1

160. Tipo de establecimiento: Establecimiento de comerci 0 2

161. Actividad económica: Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería 4 6 6 3

162. Nombre del establecimiento: SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS

163. Departamento: Bogotá D.C. 1 1

164. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. 0 0 1

165. Dirección: CL 17 22 360

166. Número de matrícula mercantil: 2 8 0 7 3 4 1

167. Fecha de la matrícula mercantil: 2 0 1 8 0 4 2 1

168. Teléfono: 3 6 0 0 5 6 1

169. Fecha de cierre

2

160. Tipo de establecimiento

161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento

164. Ciudad/Municipio

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil

167. Fecha de la matrícula mercantil

168. Teléfono

169. Fecha de cierre

3

160. Tipo de establecimiento

161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento

164. Ciudad/Municipio

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil

167. Fecha de la matrícula mercantil

168. Teléfono

169. Fecha de cierre

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 10-03-2025 04:10:23PM